

Iktatószám:

35-2035-8/2021.
(1 db határozati javaslat)

Címzett:

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város
Községe

Tárgy:

TOP-6.7.1-16-HM1-2017-00001 sz.
„Leromlott városi területek rehabilitációja
Hódmezővásárhelyen” elnevezésű projekt
építési feladataihoz önerő biztosítása

Az anyagot készítette:

Városfejlesztési és Városüzemeltetési
Iroda

Az anyagot látta:

Előadók:

.....

.....

Irodavezetők:

.....

.....

Jegyző:

.....

Véleményezésre megküldve:

.....

Sokszorosításra érkezett:

.....

Napirend kapcsán meghívandó személyek:

nincs

Az előterjesztés

NYÍLT

ZÁRT

ülésein tárgyalandó*

* a megfelelő rész aláhúzendő



Iktatószám: 35-2035-8/2021.

Tárgy:

TOP-6.7.1-16-HM1-2017-00001 sz. „Leromlott városi területek rehabilitációja Hódmezővásárhelyen” elnevezésű projekt építési feladataihoz önerő biztosítása

**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város
Községülése**

Tisztelt Közgyűlés!

2020. novemberében közbeszerzési eljárás került elindításra „Leromlott városi területek rehabilitációja” elnevezéssel, mely a TOP-6.7.1-16-HM1-2017-00001 kódszámú projekt építési feladatainak megvalósítására irányult.

2020.12.12-ig, a benyújtási határidőig 16 darab pályázat került benyújtásra az építési munkák 5 részajánlati körére. A beérkezett ajánlatok összege mind az 5 részajánlati kör vonatkozásában meghaladta a projektben ezen célra rendelkezésre álló fedezet összegét.

A Bíráló Bizottság tagjai azzal a feltétellel javasolták a Döntéshozónak az eljárás eredményessé nyilvánítását és az első helyezettként értékelt ajánlatok érvényes és nyertes ajánlatként való kihirdetését, ha a rendelkezésre álló fedezet kiegészítésre kerül a szükséges mértékben.

A beruházás megvalósításához a rendelkezésre álló fedezeten felül további nettó 257 923 ezer Ft összegű fedezet bevonása vált szükségessé (bruttó 327 563 ezer Ft), melyet az Önkormányzat önerőből biztosítani nem tudott.

A 638/2020. (X. 22.) Kgy. határozatban elfogadásra került, hogy a TOP-6.5.1-16-HM1-2017-00001 azonosítószámú, „Eötvös József Szakközépiskola és Péczely Attila Alapfokú Művészetoktatási Intézmény energetikai korszerűsítése” című projekt Támogatási Szerződését elállással megszünteti az Önkormányzat, valamint döntés született arról, hogy ITP forráskereten belüli átcsoportosításokat, a költségnövekmények többlettámogatásként való érvényesítése érdekében megtegyék. Jelen projekt vonatkozásában megjelölt bruttó 244 265 ezer Ft átcsoportosítandó összeg a közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok alapján nem bizonyult elégségesnek, ezért szükségessé vált a fennmaradó összegre is fedezetet találni.

Jelen projekt kapcsán 2021 márciusában a Közgyűlés döntött arról, hogy a „Hódmezővásárhelyi Ipari Park infrastrukturális fejlesztése” című, TOP-6.1.1-15-HM1-2016-00001 azonosítószámú projekt záró részeként az eddig tervezett szerverház helyett a 2019-ben költségcsökkentési okokból meg nem épült III. nyomvonal 0+865 -1+103.44 szakaszát tervezi megvalósítani az Önkormányzat az Ipari Parkba betelepülni szándékozó vállalkozások igényeinek megfelelően.

A szerverháznál jelentősen kisebb bekerülési költségű utépítés kivitelezésével a projektben megmaradó forrás összegének átcsoportosításával a „Leromlott városi területek rehabilitációja Hódmezővásárhelyen” projekt elkészültét kívántuk segíteni.

A márciusi közgyűlési határozat meghozatalát követően a többlettámogatási igény benyújtásra került, azonban ezzel kapcsolatban döntés ezidáig nem született.

Ezt követően 2021 áprilisában több ajánlattevő is visszavonta az ajánlati kötöttségét. A 2. részajánlat vonatkozásában (Dobó utcai lakások felújítása) az a helyzet állt elő, hogy egyetlen ajánlatunk sem maradt, így ezen részajánlati kör esetében eredménytelenséget kell kihirdetni és új közbeszerzési eljárást kell kiírni.

Jelenleg az alábbi ajánlatok vannak érvényben az egyes részek kapcsán, 2021. augusztus 10-i ajánlati kötöttség fenntartásával:

- I. bruttó 97 179 765,- Ft (Püspöki Kft. - Kiskunhalas)
- II. eredménytelen
- III. bruttó 120 592 069 Ft (T-Invest '91 Kft. - Szeged)
- IV. bruttó 69 924 793 Ft (Püspöki Kft. - Kiskunhalas)
- V. bruttó 59 966 737 Ft (Püspöki Kft. - Kiskunhalas)

A fenti 4 részajánlat alapján az összes kivitelezési költség: bruttó 347 663 364 Ft.
Pályázati támogatásból építésre rendelkezésre álló forrás: bruttó 209 052 356 Ft.

Szükséges önerő mértéke: 138 611 008 Ft.

Átcsoportosítással rendelkezésre áll: 1 749 614 Ft.

Ezt levonva 136 861 394 Ft önerő biztosítása szükséges az 1., 3., 4. és 5 részajánlatok megvalósításához. A már benyújtott többlettámogatási kérelmét ezen részek vonatkozásában az önkormányzat továbbra is fenntartja.

Az önerő biztosításához szükséges forrás a költségvetésben rendelkezésre áll.

A 2. rész vonatkozásában a közbeszerzési eljárás újonnan kiírásra kerül..

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Hódmezővásárhely, 2021.augusztus 5.

Tisztelettel:

Dr. Márki-Zay Péter
polgármester

**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének
.../2021. (.....) határozata**

Tárgy: TOP-6.7.1-16-HM1-2017-00001 sz. „Leromlott városi területek rehabilitációja Hódmezővásárhelyen” elnevezésű projekt építési feladataihoz önerő biztosítása

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése dönt arról, hogy a TOP-6.7.1-16-HM1-2017-00001 sz. „Leromlott városi területek rehabilitációja Hódmezővásárhelyen” elnevezésű projekt építési feladatainak megvalósítására kiírt közbeszerzési eljárás 1., 3., 4. és 5. építési részfeladataihoz 136 861 394 Ft önerőt biztosít. A már benyújtott többlettámogatási kérelmét ezen részek vonatkozásában továbbra is fenntartja.

2./ A Közgyűlés felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2021.08.31

Dr. Márki-Zay Péter sk.
polgármester

Dr. Tatár Zoltán Bertalan sk.
jegyző

A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők, helyben
2. PH Közgazdasági Iroda, helyben
3. PH Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda, helyben
4. Irattár