

**Iktatószám: 23-417-47/2020.**

**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
2020. október 7-i, rendkívüli, nyílt ülés jegyzőkönyve**

## JEGYZŐKÖNYV

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
2020. október 7-i, rendkívüli, nyílt üléséről

Jelen vannak:

Dr. Márki-Zay Péter  
Dr. Kis Andrea

Galambos Kornélné  
Gyöngyösi Ferenc  
Gyutay Katalin  
Lőkösné Nagy Sarolta  
Otlokán Mihály  
Krupiczter Ferenc  
Dr. Mester János  
Bálint Gabriella  
Benkő Zsolt  
Horváth Zoltán

Távolmaradását előre bejelentette: Dr. Berényi Károly  
Fejes Péter  
Cseri Tamás

Jelen vannak: A jelenléti íven szereplők

**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
2020. október 7-i rendkívüli ülésének napirendi pontjai**

**Fő napirend:**

**1./ Hozzájárulás a Hódmezővásárhelyi Jégkorong Sportegyesület által jégpálya létesítéséhez önkormányzati tulajdonú telken (1 db határozati javaslat) *Az anyagot készítette a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda, előterjeszti: Barák Anita irodavezető asszony (tárgyalja a PGVVB)***

**Egyebek napirendek:**

**2./ Hozzájárulás az Alföldi KerekeseK Egyesülete által BMX pálya létesítéséhez önkormányzati tulajdonú telken (1 db határozati javaslat) *Az anyagot készítette a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda, előterjeszti: Barák Anita irodavezető asszony (tárgyalja a PGVVB)***

**HATÁROZATOK FELSOROLÁSA**

<b>611/2020. (X.07.) határozata</b>	A 2020. október 7-i rendkívüli közgyűlés napirendjének elfogadása
<b>612/2020. (X.07.) határozata</b>	Hozzájárulás a Hódmezővásárhelyi Jégkorong Sportegyesület által jégpálya létesítéséhez önkormányzati tulajdonú telken
<b>613/2020. (X.07.) határozata</b>	Hozzájárulás az Alföldi KerekeseK Egyesülete által BMX pálya létesítéséhez önkormányzati tulajdonú telken

**Dr. Márki-Zay Péter polgármester úr:** Nagy szeretettel köszöntök mindenkit Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2020. október 7-i rendkívüli ülésén.

Megállapítom, hogy a megválasztott 14 képviselő közül 11 fő jelen van, távolmaradását bejelentette Fejes Péter képviselő úr, Dr. Berényi Károly alpolgármester úr és Cseri Tamás képviselő úr. Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk.

A napirendi pontokat ismertetem. Két napirendünk van.

Az első napirendi pont a javaslat szerint:

1./ Hozzájárulás a Hódmezővásárhelyi Jégkorong Sportegyesület által jégpálya létesítéséhez önkormányzati tulajdonú telken.

2./ Hozzájárulás az Alföldi KerekeseK Egyesülete által BMX pálya létesítéséhez önkormányzati tulajdonú telken.

Megkérdezem, hogy az előterjesztett napirendi pontokkal kapcsolatban van-e kérdés, hozzáfűzés, észrevétel? Amennyiben nincs akkor javaslom, hogy a fent ismertetett 2 napirendi ponttal, egy fő és egy egyebek napirendi ponttal fogadjuk el a napirendet! Kérem, hogy igennel szavazzanak, akik elfogadják! 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadtuk.

Rendkívüli ülésen csak napirendi pontok megtárgyalásáról fogunk dönteni.

**Szavazás:**

12 igen, 0 tartózkodás, 0 nem (A szavazásban 12 képviselő vett részt)

**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
611/2020. (X.07.) határozata**

**Tárgy:** A 2020. október 7-i rendkívüli közgyűlés napirendjének elfogadása

## HATÁROZAT

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2020. október 7-i rendkívüli közgyűlés napirendjét nyílt ülésen 1 fő napirenddel és 1 db egyebek napirenddel, az alábbiak szerint fogadta el.

Fő napirend:

1./ Hozzájárulás a Hódmezővásárhelyi Jégkorong Sportegyesület által jégpálya létesítéséhez önkormányzati tulajdonú telken

Egyebek napirendek:

2./ Hozzájárulás az Alföldi KerekeseK Egyesülete által BMX pálya létesítéséhez önkormányzati tulajdonú telken

*A közgyűlés a határozat végrehajtásáról nem kér jelentést.*

Határozatról értesülnek:

- 1./ Tisztségviselők H.
- 2./ SzMSz szerintiek H.
- 3./ Irattár

## 1./Napirend

### **Hozzájárulás a Hódmezővásárhelyi Jégkorong Sportegyesület által jégpálya létesítéséhez önkormányzati tulajdonú telken**

*(Az anyagot készítette a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda,  
előterjeszti: Barák Anita irodavezető asszony)*

**Dr. Márki-Zay Péter polgármester úr:** Egyes napirendi ponttal kezdjük. Hozzájárulás a Hódmezővásárhelyi Jégkorong Sportegyesület által jégpálya létesítéséhez önkormányzati tulajdonú telken. Felkérem Dr. Tatár Zoltán jegyző urat, hogy ismertesse a bizottság döntését!

**Dr. Tatár Zoltán jegyző úr:** Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság tárgyalta, amely 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolta.

**Dr. Márki-Zay Péter polgármester úr:** Köszönöm szépen. Felkérem Barák Anita irodavezető asszonyt, hogy tegye meg a szóbeli előterjesztését!

**Barák Anita irodavezető asszony:** Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! A Hódmezővásárhelyi Jégkorong Sportegyesület tulajdonosi hozzájárulás kiadása iránti kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz. TOP-7.1.1 CLLD pályázaton belül pályázott az egyesület és mivel a fejlesztést önkormányzati tulajdonú területen szeretnék megvalósítani ezért szükséges a hozzájárulásnak a kiadása.

A pályázatuk az konkrétan a jégcsarnok felépítésére, illetve a pályának a térbetonjának a kialakítására irányult. A pályázati felhívás azt előírja, hogy a tulajdonosnak mihez kell hozzájárulnia. Nevezetesen a beruházás megvalósításához, a helyszínnek a legalább a fenntartási időszak végéig a fejlesztés céljára vonatkozó biztosításához, illetve használati jogot és birtokláshoz való jogot kell még az önkormányzatnak biztosítani az egyesület részére.

A pályázat kapcsán hiánypótlási felhívást kapott az egyesület, aminek a határideje az holnap fog lejárni, ezért történt meg a rendkívüli közgyűlésnek az összehívása. Köszönöm szépen!

**Dr. Márki-Zay Péter polgármester úr:** Köszönöm szépen, tehát magyarul a pályázathoz az önkormányzat tulajdon megtartása mellett biztosít használati jogot a szükséges időre és sok sikert kívánunk!

Jelen vannak a Jégkorong Egyesületnek a képviselői, szeretettel köszöntöm őket és jelen van Kiss Richárd sportreferens úr is.

Kérdezem a képviselőket, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirendhez? Amennyiben nincs akkor azt gondolom, hogy tudunk szavazni. Kérem, hogy aki támogatja az igennel szavazzon! Köszönöm szépen, 12 igen, egyhangú szavazattal elfogadtuk! Sok sikert kívánok a pályázathoz, ezen nem fog már múlni.

**Szavazás:**

(12 igen, 0 tartózkodás, 0 nem (A szavazásban 12 képviselő vett részt.)

**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
612/2020. (X.07.) határozata**

**Tárgy:** Hozzájárulás a Hódmezővásárhelyi Jégkorong Sportegyesület által jégpálya létesítéséhez önkormányzati tulajdonú telken

**HATÁROZAT**

1.) Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárulását adja Hódmezővásárhelyi Jégkorong Sportegyesület részére jégpálya létesítéséhez és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához az önkormányzat tulajdonában lévő 5391, 5392, 5393, 5394, 5395, 5396, 5397, 5398, 5399, 5400, 5401, 5402, 5403, 5404, 5405 hrsz-ú területeken

4.) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás kiadására, valamint a támogatás elnyerése esetén a Hódmezővásárhelyi Jégkorong Sportegyesülettel történő, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, vagyonkezelési vagy egyéb jogcímen birtokláshoz való jogot igazoló és használatot biztosító szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester: Tulajdonosi hozzájárulás kiadására, szerződés megkötésére  
Határidő: azonnali

A határozatot kapja:

1. Tisztségviselők, helyben
2. PH Jogi Iroda, helyben
3. PH Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda, helyben
4. Irattár

**2./Napirend**

**Hozzájárulás az Alföldi KerekeseK Egyesülete által BMX pálya létesítéséhez  
önkormányzati tulajdonú telken**

*(Az anyagot készítette a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda,  
előterjeszti: Barák Anita irodavezető asszony)*

**Dr. Márki-Zay Péter polgármester úr:** Áttérünk a kettős napirendi pontra. Hozzájárulás az Alföldi KerekeseK Egyesülete által BMX pálya létesítéséhez önkormányzati tulajdonú telken. Felkérem Dr. Tatár Zoltán jegyző urat, hogy ismertesse a bizottság döntését!

**Dr. Tatár Zoltán jegyző úr:** Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Közgyűlés! Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság tárgyalta, amely 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja.

**Dr. Márki-Zay Péter polgármester úr:** Köszönöm szépen. Felkérem Barát Anita irodavezető asszonyt, hogy tegye meg a szóbeli előterjesztését!

**Barák Anita irodavezető asszony:** Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! Az Alföldi Kerekesek Egyesülete is tulajdonosi hozzájárulás kiadása iránti kérelemmel fordult az Önkormányzathoz. BMX Cross pályát szeretnének önkormányzati tulajdonú területen megvalósítani. A tulajdonosi hozzájárulás kiadásának a feltételei azok hasonlóak, mint az előző előterjesztésnél ismertettek. Köszönöm szépen.

**Dr. Márki-Zay Péter polgármester úr:** Én is köszönöm. Ismét összefoglalva azt lehet mondani, hogy nyilván nagyon hasonló előterjesztés, mint az előző. Az Alföldi Kerekesek képviselőjét nem látom itt most, de akkor tisztelettel köszöntöm, elnézést. Örvendek és természetesen sportpreferens úr is rendelkezésre áll, ha szükséges.

Kérdés, hozzászólás van-e? Horváth Zoltán képviselő úr parancsoljon!

**Horváth Zoltán képviselő úr:** Köszönöm szépen. Megkaptuk az anyagot, köszönöm és nyilván támogatni is fogom, nem erre irányul a felszólalásom, hanem annyira kinézhetetlen volt számomra a beszkenelt térképmásolat és csak azt szeretném megkérdezni, hogy pontosan hol van? Mert hiába nagyítgattam azt a pdf-et, nem tudtam belőle kiszűrni, hogy hova tervezzük a pályát.

**Dr. Márki-Zay Péter polgármester úr:** A Klauzál utca vége, nem tudom Eufóka, ez mond-e valamit vagy a baseball pálya?

**Horváth Zoltán képviselő úr:** Így meg van, rendben van és ha már nálam a szó, nem szorosan ide tartozik a kérdés. A mai nap folyamán megkeresett az egyik helyi sajtó és érdeklődött az ovi foci pályáknak az építése kapcsán, illetőleg kihasználatlansága kapcsán. Én a Kiss Richárdal egyeztettem már és ő tájékoztatott engem arról egy néhány héttel vagy hónappal ezelőtt, hogy a Klauzál Utcai Óvodába tervezett pálya helyhiány miatt ott nem fér el és ez Kishomokon fog megépülni és tényleg nem kötekedésképpen szeretném megkérdezni, hanem csak a tisztánlátás végett, hogy mivel ovi foci pályáról van szó és én csak az előkészítésében voltam benne még anno.

Ennek a kivitelezésnek vagy pályázatnak nincs- e véletlen olyan kitétel, hogy ezt oktatási intézmény vagy óvoda közelében kell építeni? Nehogy véletlen az legyen, hogy utána ennek valami anyagi konzekvenciája lesz.

**Dr. Márki-Zay Péter polgármester úr:** Természetesen igen valóban. Nem én értek hozzá, bár én foglalkoztam ebbe a terembe valószínűleg harmadik leg többet ezzel a kérdéssel, de az első kettő az Horváth Zoltán képviselő úr és Kiss Richárd, úgyhogy Richárdot kérem, hogy válaszoljon!



**Kiss Richárd sportreferens úr:** Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés! Egyeztettem az MLSZ erre alkalmas emberével és mi is tartottunk ettől, hogy ez probléma lehet, viszont azt a tájékoztatást kaptuk, hogy nincs kikötés, hogy ennek óvodában kell felépülni.

Az Oldalkosár Utcai Óvodának sem pont az óvoda területén, hanem egy önkormányzati területen épült fel ez az focipálya, tehát ebből nem lehet gond.

Tájékoztattuk ma az egyik hírportált, aki megkeresett már ezzel bennünket, hogy miért oda épült? Nagyon sok összetevője van. Nem tudom taglaljam-e esetleg? Röviden, jó.

Az a lényege, hogy mivel nem fért el a Klauzál Utcai Óvodába, illetve szinte a nagy gépek számára megközelíthetetlen volt a terület, ezért ott elvetettük ennek a lehetőségét. Első lépésként a Kertvárosban próbáltunk meg helyet találni neki, az Ipoly utca Hóvirág utca sarkán, viszont ott az az Önkormányzati terület nem beépíthető. Pedig szerintem nagyon jó lett volna, mivel ott nemcsak óvoda van és alsó tagozat, hanem bölcsőde is, tehát akár bölcsődések is használhatták volna.

Ez után megpróbáltuk a Széchenyi téren. Ott 200 méteren belül van a Nádor Utcai Óvoda, 400 méteren belül van a Klauzál Általános Iskola alsó tagozata. Fantasztikus hely lett volna, de ugyanaz volt, mint itt a Kertvárosban, hogy ez is ez beépíthetetlen terület, tehát oda nem lehetett és ezért maradtunk közösen, illetve egyeztetve az Új-kishomoki területnél, mivel az a terület egyre jobban benépesedik. Már rengeteg óvoda, illetve alsó tagozatos kisgyermek lakik ott. Mi úgy gondoljuk, hogy ezt a pályát azok, akik ott laknak és később oda építkeznek vagy vásárolnak lakást nagyon jól ki fogják tudni használni. E miatt döntöttünk Kishomok mellett.

**Dr. Márki-Zay Péter polgármester úr:** Köszönöm, szerintem ez kimerítő magyarázat volt valóban. Elég sok kötöttség volt, megfelelő helyet nehéz volt találni ez több körös volt. Még annak idején éppen képviselő úrral kezdtük el.

További kérdés, hozzászólás? Horváth Zoltán képviselő úr parancsoljon!

**Horváth Zoltán képviselő úr:** Csak egy utolsó, köszönöm szépen. Teljesen kielégítő volt a válasz, félreértés ne essék nem a Kishomokiaktól sajnáltam véletlenül sem. Csak szerettem volna tudni a tisztánlátás végett.

**Dr. Márki-Zay Péter polgármester úr:** Jogos aggodalom.

**Horváth Zoltán képviselő úr:** A másik kérdésem éppen az Oldalkosár Utcai Óvodának a pályájára vonatkozna. Nem láttam itt óvodavezető asszonyt, megkérdeztem volna tőle egyébként, de hátha Richárd tud rá válaszolni, hogy a korábbi időszakban az Oldalkosár Utcai óvodások a Hódtói Sportcentrumba jártak le megtartani a sportfoglalkozásaikat és éppen a sajtóban lehetett róla olvasni, akik engem is ma kerestek, hogy soha nem látott ott még senki gyereket, akik használnák ezt a pályát.

Azt szeretném megtudni, hogy az óvodai foglalkozások alkalmával igénybe veszik-e ezt a pályát?

**Dr. Márki-Zay Péter polgármester úr:** Köszönöm szépen. Alpolgármester asszony jelezte, hogy az intézmény vezetőket nem hívtuk erre a mai ülésre. Itt az óvodák miatt lehet, hogy érdemes lett volna, de a Covid miatt csak a minimum számú vendéget hívjuk általában most ebbe az időszakba. Sportreferens úr parancsoljon!

**Kiss Richárd sportreferens úr:** Köszönöm szépen. Azt, hogy miért nem használják ez számomra is érthetetlen és egyszerűen nem is értjük, tehát a pályák át lettek adva. A pályáknak a karbantartási munkálatai el lettek végezve. Már volt is ellenőrzés az MLSZ részéről, mindent rendben találtak.

Ez a pálya körbe van kerítve egy kerítéssel, kulcsot is kapott az óvoda ehhez. Azt, hogy miért nem használják, én úgy gondolom itt az óvodavezetőt vagy az aktuális óvónőket kellene megkérdezni! Ők tudnak erre kielégítő választ adni.

**Dr. Márki-Zay Péter polgármester úr:** Én talán nem is arra vagyok kíváncsi, hogy miért nem, hanem mi szeretnénk őket megkérni, hogy használják, tehát inkább egy ilyen! Ez lehet egy kérdés is, de ettől függetlenül bátorítsuk őket, hogy használják. Én is támogatom, úgyhogy sportreferens úr is, illetve majd mi is a magunk eszközeivel foguk jelezni az óvodavezető asszonynak, hogy ha lehet akkor használják ki nyugodtan, tehát szeretnénk, ha kihasználnánk, ha már ott van. Köszönöm szépen.

Egyébként az érintett korosztálynak minél szélesebb körben szeretnénk megnyitni majd ezeket a pályákat. Kezdetből fogva ez egy kérésem volt nekem is, úgyhogy nyilván ebbe az irányba sportreferens úrral már egyeztetünk, tehát hogy lehet a gyermekeknek minél szélesebb körét bevonva jobban kihasználni a pályákat. Ez a jövőbeli feladat.

Kérdés, hozzászólás van-e még bárki részéről? Ha nincs akkor kérem, hogy aki támogatja, elfogadja igennel szavazzon! Köszönöm szépen, 12 igen egyhangú szavazással elfogadtuk.

#### **Szavazás:**

12 igen, 0 tartózkodás, 0 nem (A szavazásban 12 képviselő vett részt.)

#### **Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 613/2020. (X.07.) határozata**

**Tárgy:** Hozzájárulás az Alföldi Kerekesek Egyesülete által BMX pálya létesítéséhez önkormányzati tulajdonú telken

#### **HATÁROZAT**

1.) Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárulását adja az Alföldi Kerekesek Egyesülete által BMX-Cross pálya létesítéséhez és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához az önkormányzat tulajdonában lévő 10075/2 hrsz-ú terület d alrészletén.

2.) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás kiadására, valamint a támogatás elnyerése esetén az Alföldi KerekeseK Egyesületével legalább a fenntartási időszak végéig bérleti, vagyonkezelési vagy egyéb jogcímen birtokláshoz való jogot igazoló és használatot biztosító szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester, a tulajdonosi hozzájárulás kiadására, szerződés megkötésére

Határidő: azonnali

A határozatot kapja:

1. Tisztségviselők, helyben
2. PH Jogi Iroda, helyben
3. PH Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda, helyben
4. Irattár

**Dr. Márki-Zay Péter polgármester úr:** Nagyon szépen köszönöm mindenkinek az aktív részvételt. Elnézést, de szoros határidő miatt kénytelen voltunk erre egy rendkívüli közgyűlést összehívni. Köszönjük szépen, hogy támogatták az érintett egyesületeket a jelenlétükkel és a szavazatukkal.

Köszönöm és mindenkinek további szép napot kívánok!



**Dr. Márki-Zay Péter**  
polgármester





**Dr. Tatár Zoltán**  
jegyző


# J E L E N L É T I Í V

2020. október 07-i rendkívüli közgyűlés

Dr. Márki-Zay Péter

  
.....

Dr. Kis Andrea

  
.....

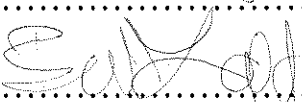
Dr. Berényi Károly

  
.....

Bálint Gabriella

  
.....

Benkó Zsolt

  
.....


Cseri Tamás

  
.....


Dr. Mester János

  
.....

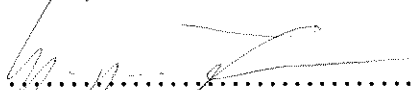
Fejes Péter

  
.....

Galambos Kornélné

  
.....

Gyöngyösi Ferenc

  
.....


Gyutay Katalin

  
.....

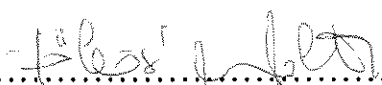
Horváth Zoltán

  
.....


Krupiczner Ferenc

  
.....

Lőkösne Nagy Sarolta

  
.....

Otlokán Mihály

  
.....

## J E L E N L É T I   Í V

2020. október 07-i rendkívüli közgyűlés

1./ dr. Tatár Zoltán

jegyző ..... 

2./ Dr. Lázár János

országgyűlési képviselő .....

3./ Varga Jánosné

könyvvizsgáló .....

4./ Dr. Szegény Judit Éva

Járási Hivatal vezetője .....

5./ Dr. Juhász Tünde

kormány megbízott .....

**J E L E N L É T I Í V**  
**2020. október 07-i rendkívüli ülés**  
**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal**

**Jogi Iroda**

- 1./ dr. Nagy Péter mb. irodavezető .....
- 2./ Nagyné dr. Tari Ibolya csoportvezető .....
- 3./ Májerné dr. Pártos Katalin csoportvezető .....
- 4./ Dr. Tárkány-Szűcs Ágnes csoportvezető .....

**Városfejlesztési és Építéshatósági Iroda**

- 1./ Barák Anita irodavezető .....  
2./ Farkas János csoportvezető .....  
3./ Sebestyén Tibor főépítész .....

**Kabinet Iroda**

- 1./ Kovács Magdolna kulturális referens .....
- 2./ Csirák Dalma sajtó referens .....
- 3./ Tóth István kisebbségi referens .....
- 4./ Kis János irodavezető .....

**Lakosságszolgálati Iroda**

- 1./ Dobosné Horváth Éva csoportvezető .....  
2./ Farkas Andrea csoportvezető .....  
3./ Szilágyi Zsolt csoportvezető .....
- 4./ Dr. Laczkó Judit irodavezető .....

**Közgazdasági Iroda**

- 1./ Kurucz Roland irodavezető .....

**Belső Ellenőrzés**

- 1./ Juhász Róbert irodavezető .....