

Iktatószám: ÖNK-13- 10 /2022

Jegyzőkönyv

**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének
Pénzügyi-Gazdasági, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottságának
2022. február 17-i rendkívüli nyílt üléséről**

Határozatok felsorolása

40/2022. (II.17.) PGVVB

Tárgy: Napirendi pontok

41/2022. (II.17.) PGVVB

Tárgy: Döntés „Olvasókörök felújítása, új épület építése” tárgyú, EKR000528942021 azonosítószámú közbeszerzési eljárásban

Jegyzőkönyv

Készült: Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi-Gazdasági, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottságának 2022. február 17-i, rendkívüli nyílt üléséről.

Elnök: Üdvözlöm Önöket a Pénzügyi- Gazdasági, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság ülésén. Megállapítom, hogy a Pénzügyi- Gazdasági, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság öt fővel van jelen az ülésen.

Javaslatot teszek a mai bizottsági ülés napirendi pontjaira:

Az ülés tervezett napirendje:

1./ Olvasókörök felújítása, új épület építése tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntés.

Kérem, aki a fent ismertetett napirendi pontokkal egyetért, kézfeltartásával jelezze!

Szavazás: 5 igen, egyhangú szavazat. (A szavazásban öt képviselő vett részt.)

40/2022. (II.17.) PGVVB

Tárgy: Napirendi pontok

Határozat

A Pénzügyi-Gazdasági, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság a 2022. február 17-i rendkívüli ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadta el.

Az ülés tervezett napirendje:

1./ Olvasókörök felújítása, új épület építése tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntés.

Határozatról értesülnek:

1./ SZMSZ szerintiék

2./ Irattár

1./ Olvasókörök felújítása, új épület építése tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntés

Elnök: Felkérem Gonda Csaba közbeszerzési referens urat, ismertesse az előterjesztést.

Gonda Csaba közbeszerzési referens: Tisztelt Elnök Úr! Tisztelt Bizottság! Négy részben indult ez a közbeszerzési eljárás, amiből három olvasókörök felújítására vonatkozott, negyedik pedig az Új-Kishomokon egy teljesen új építésére.

Jellemzően, mint ahogy az előterjesztésben is látszik, vannak nagyobb, illetve kisebb összegek, jellemzően, ahol nem történik nyílászáró csere, illetve felújítás, ott húsz millió alatti, a Csúcsi Olvasókör, ott már van nyílászáró csere, padlásfelújítás, teljes fűtés-korszerűsítés, hőszigetelés. Ennek a nyertes ajánlata volt 30 millió forint felett.

Az új közösségi ház, ami egy 182 m²-es egy szintes, alapincézetlen, nyeregtetős épület, a Szikes utcában, helyrajzi számmal.

Mindegyiknél van akadálymentesítés, a felújításoknál is.

A kiegészítés, mint ahogy az előterjesztésben is volt, szükségessé vált 9.926 ezer forint kiegészítést igényelt pluszban.

Gyutay Katalin képviselő asszony: A Visszhang utcai Olvasókörben mennyi volt?

Gonda Csaba közbeszerzési referens: A nyertes ajánlat 11.958 ezer forint.

A Királyszék utcai 17 millió forint, ott a villamos dologok viszonylag megdobták. És a Visszhang utcai Olvasókör egy kisebb épület, ez nagyobb és a Csúcsi Olvasókör volt a 30 milliós, itt volt a teljes nyílászáró csere, padlástér szigetelés, fűtéskorszerűsítés és az új építés volt 76 millió forintos tétel és 9.926 ezer forintos szükségessé a költségvetésbe betervezeten felül.

Benkő Zsolt képviselő úr: Azt kérdezném, hogy láttuk, hogy kik a nyertesek, de arról nem kaptunk most információt, hogy kik jelentkeztek a közbeszerzésre. Szoktunk olyat is kapni, hogy ki a nyertes, stb.

Nincs a nyertesek között vásárhelyi, mert a három kisebbet egy szegedi cég nyerte el.

Gonda Csaba közbeszerzési referens: Ki fogjuk küldeni Önöknek, elérhető és nyilvános is az adat.

Benkő Zsolt képviselő úr: Ezek a beruházások az idén megvalósulnak?

Gonda Csaba közbeszerzési referens: Igen, elindulnak és az idén be is fejeződnek. Szerződés megkötés és utána meghatározott időn belül terület átadásra kerül sor.

Galambos Kornélné képviselő asszony: Az olvasókörök tekintetében akármelyik olvasókört is nézem, mindegyik aktív életet él. A betervezett programok vonatkozásában, hogyha a terület átadásra kerül, mennyi időt vesz majd igénybe a felújítás? Kapunk a helyszínrre alternatívákat?

Benkő Zsolt képviselő úr: Azt kellene az irodának intéznie, hogyha a vállalkozó átveszi a területet, kerüljön sor egyeztetésre az olvasókör vezetésével. Kapjanak menetrendet arról, hogy mikor mit akarnak csinálni.

Elnök: Köszönöm. Egyéb kérdés, hozzászólás a bizottság tagjai részéről? Mivel nem volt, szavazásra bocsájtom a határozati javaslatban foglaltakat.

Szavazás: 5 igen, egyhangú szavazat. (A szavazásban öt képviselő vett részt.)

41/2022. (II.17.) PGVVB

Tárgy: Döntés „Olvasókörök felújítása, új épület építése” tárgyú, EKR000528942021 azonosítószámú közbeszerzési eljárásban

HATÁROZAT

„Olvasókörök felújítása, új épület építése” tárgyú, EKR000528942021 azonosítószámú közbeszerzési eljárásban Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése által a 1177/2019.(XI.27.) Kgy. határozatával felhatalmazott Pénzügyi-Gazdasági, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság az alábbi döntést hozta.

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata ajánlatkérő által megindított „**Olvasókörök felújítása, új épület építése**” elnevezéssel, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik rész, XVII. fejezet szerinti Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) közbeszerzési eljárás eredménye a következő:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 23443/2021

Az eljárás eredménye: Eredményes minden rész vonatkozásában.

1.rész: Csúcsi Olvasókör

A beérkezett ajánlatok száma: [6]
<p>Nyertes ajánlattevő és az ajánlatának elemei</p> <p>Ajánlattevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):</p> <p>Ajánlattevő neve: SZIKI - ÉP Korlátolt Felelősségű Társaság Ajánlattevő címe: 6725 Szeged, Kálvária sgt. 96/G</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. mindösszesen nettó ajánlati ár nettó HUF: 30 026 484 2. M.2.1 pontban meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje (0-12 hó) 12 3. M.2.2 pontban meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje (0-12 hó) 12 4. M.2.3 pontban meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje (0-12 hó) 12 <p>Ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ár-érték arányban legkedvezőbb érvényes ajánlatot adta.</p>

2.rész: Tarjáni Olvasókör

A beérkezett ajánlatok száma: [6]
<p>Nyertes ajánlattevő és az ajánlatának elemei</p> <p>Ajánlattevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):</p> <p>Ajánlattevő neve: SZIKI - ÉP Korlátolt Felelősségű Társaság Ajánlattevő címe: 6725 Szeged, Kálvária sgt. 96/G</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. mindösszesen nettó ajánlati ár nettó HUF: 17 099 957 2. M.2.1 pontban meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje (0-12 hó) 12 3. M.2.2 pontban meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje (0-12 hó) 12 4. M.2.3 pontban meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje (0-12 hó) 12

Ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ár-érték arányban legkedvezőbb érvényes ajánlatot adta.

3.rész: Újvárosi Olvasókör

A beérkezett ajánlatok száma: [6]

Nyertes ajánlattevő és az ajánlatának elemei

Ajánlattevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve: **SZIKI - ÉP Korlátolt Felelősségű Társaság**

Ajánlattevő címe: 6725 Szeged, Kálvária sgt. 96/G

1. mindösszesen nettó ajánlati ár nettó HUF: 11 958 190

2. M.2.1 pontban meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje (0-12 hó) 12

3. M.2.2 pontban meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje (0-12 hó) 12

4. M.2.3 pontban meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje (0-12 hó) 12

Ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ár-érték arányban legkedvezőbb érvényes ajánlatot adta.

3.rész: Új-Kishomoki Közösségi Ház építése

A beérkezett ajánlatok száma: [5]

Nyertes ajánlattevő és az ajánlatának elemei

Ajánlattevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve: **Modus Vivendi Építőipari Beruházó- és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**

Ajánlattevő címe: 6238 Imrehegy, Kossuth t. 13.

1. mindösszesen nettó ajánlati ár nettó HUF: 76 056 000

2. M.2.1 pontban meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje (0-12 hó) 12 (59)

3. M.2.2 pontban meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje (0-12 hó) 12 (48)

4. M.2.3 pontban meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje (0-12 hó) 12 (46)

Ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ár-érték arányban legkedvezőbb érvényes ajánlatot adta.

Ajánlatkérő a hiányzó fedezetet összegét saját forrásból egészíti ki.

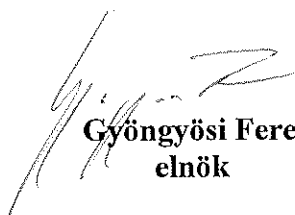
Pénzügyi-Gazdasági, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság a Közgyűlés nevében felkéri Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város polgármesterét és a jegyzőt, hogy a közbeszerzési eljárással kapcsolatos további intézkedéseket tegye meg.

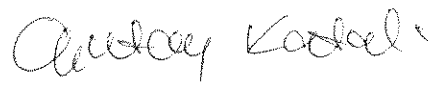
A határozatot kapja:

- 1./ Dr. Márki-Zay Péter polgármester
- 2./ Dr. Tatár Zoltán jegyző
- 3./ Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda
- 4./ Jogi Iroda
- 5./ Irattár

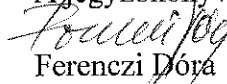
Elnök: Megállapítom, hogy a tervezett napirendet megtárgyalta a bizottság, megköszönöm részvételüket, az ülést bezárom.

K.m.f.


Gyöngyösi Ferenc
elnök


Gyutay Katalin
tag

A jegyzőkönyv hiteléül:


Ferenczi Dóra
jegyzőkönyvvezető