
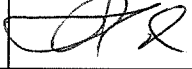



Iktatószám:	JCS- <del>403</del> -A../2022 E-2022/16861	
Címzett:	<b>Hód/mezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése</b>	
Melléklet:	1 db határozati javaslat, 1 db melléklet	
Tárgy:	Víziközmű vagyonszabályon alapuló átadásáról szóló megállapodás módosítása	
Készítette:	Jogi Iroda Jogi Csoport	
Az anyagot látta:	Előadó:	
	Csoportvezető:	
	Irodavezető:	
	Aljegyző:	12 ✓
	Jegyző:	
	Polgármester:	
Véleményezésre megküldve:		
Napirend kapcsán meghívandó:		
Tárgyalás módja:	<b>NYÍLT</b>	
	<p>ZÁRT az Mőtv. 46. § (2) bekezdés alábbi pontja alapján:</p> <p><input type="checkbox"/> a) önkormányzati hatósági, összeférhetlenségi, méltatlansági, kitüntetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonneveléssel kapcsolatos eljárás esetén</p> <p><input type="checkbox"/> b) érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor</p> <p><input type="checkbox"/> c) vagyonszállítással való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené</p>	

**Iktatószám: JCS/.....-...../2022**

**Tárgy:** Víziközmű vagyon jogszabályon alapuló átadásáról szóló megállapodás módosítása

**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város  
Közigyűlése**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 456/2015. (VI. 12.) határozata alapján Önkormányzatunk a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 79. § (1) bekezdése szerint ingyenesen átvette az ATEV Zrt. tulajdonában lévő – a Hódmezővásárhely, Tanya 1231/b. kezdőpontú és Hódmezővásárhely Kutasi út - Vámház utca sarka végpontú – csatornaszakaszt (2,595 km hosszú nyomott gerincvezetékkel és 0,030 km hosszú bekötővezetékkel). A Felek a víziközmű vagyon jogszabályon alapuló ingyenes átadásáról 2015. június 22-én megállapodást (továbbiakban: Megállapodás) kötöttek.

A Felek által időközben megállapításra került, hogy a 2,595 km hosszú nyomott gerincvezeték tekintetében a szükségesnél nagyobb rész került átadásra az Önkormányzat részére. 2015-ben a nyomott gerincvezeték átvételekor indokolt lett volna az ATEV Zrt. tulajdonában lévő ingatlanon található mérési pont áthelyezése, amely akkor nem történt meg. A 2,595 km hosszú vezetékből 0,190 km-rel több került tévesen átadásra az Önkormányzat részére, amelyre tekintettel szükséges a Megállapodás Felek általi módosítása. Ezen módosítás alapján a tévesen átadásra került – jelenleg is az ATEV Zrt. 1/1 tulajdonában lévő, 6800 Hódmezővásárhely 0525/18. hrsz-ú ingatlanon húzódó – csatornaszakaszt (0,190 km) az Önkormányzat térítésmentesen az ATEV Zrt. tulajdonába adja. Ez az Önkormányzat számára vagyonvesztéssel nem jár, a fenti csatornaszakasz kikerül így a fenntartási kötelezettség köréből.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a döntést a javaslat szerint meghozni szíveskedjen.

Hódmezővásárhely, 2022.05.19.

Tisztelettel:

**Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester**

**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
.../2022. (.....) határozata**

**Tárgy:** Víziközmű vagyon jogszabályon alapuló átadásáról szóló megállapodás módosítás

**HATÁROZATI JAVASLAT**

- 1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) jóváhagyja az ATEV Fehérjefeldolgozó Zrt. és Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata között 2015. június 22-én létrejött, a „Víziközmű vagyon jogszabályon alapuló átadásáról szóló megállapodás” módosítását jelen határozat 1. mellékletét képező tartalommal.
- 2./ A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott megállapodás módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022.06.30.

**Dr. Márki-Zay Péter sk.**  
**polgármester**

**Dr. Karsai Éva sk.**  
**jegyzői jogkörben eljáró aljegyző**

**A határozatról értesül:**

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
3. ATEV Zrt. (székhelye: 1097 Budapest, Illatos út 23.)
4. Jogi Iroda
5. Irattár

# MEGÁLLAPODÁS VÍZIKÖZMŰ VAGYON JOGSZABÁLYON ALAPULÓ ÁTADÁSÁRÓL

1. módosítás

amely létrejött egyrészről a

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1., adószáma: 157269062-2-06, statisztikai számjele: 157269062-8411-321-06, törzsszám: 726906, képviseli: Dr. Márki-Zay Péter polgármester) mint tulajdont átvevő (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészt az

ATEV Fehérjefeldogozó Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1097 Budapest, Illatos út 23., telephely: 6800 Hódmezővásárhely. Tanya 1232/b., cégjegyzékszám: 01 10 042409, statisztikai számjele: 10893661-3821-114-01, adószáma: 10893661-2-44, képviseli: Kovács Lajos vezérigazgató), mint tulajdont átadó (a továbbiakban: ATEV Zrt.),

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. A Felek előzményként rögzítik, hogy Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 456/2015. (VI. 12.) határozata alapján az Önkormányzat a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 79. § (1) bekezdése szerint ingyenesen átvette az ATEV Zrt. tulajdonában lévő – a Hódmezővásárhely, Tanya 1231/b. kezdőpontú és Hódmezővásárhely Kutasi út - Vámház utca sarka végpontú – csatornaszakaszt (2,595 km hosszú nyomott gerincvezetékkel és 0,030 km hosszú bekötővezetékkel), amely az Önkormányzat víziközmű vagyonának részét képezi. A Felek a víziközmű vagyon jogszabályon alapuló ingyenes átadásáról 2015. június 22-én megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötöttek.

A Felek által időközben megállapításra került, hogy a 2,595 km hosszú nyomott gerincvezeték tekintetében a szükségesnél nagyobb rész került átadásra az Önkormányzat részére. 2015-ben a nyomott gerincvezeték átvételekor indokolt lett volna az ATEV Zrt. tulajdonában lévő ingatlanon található mérési pont áthelyezése, amely akkor nem történt meg. A 2,595 km hosszú vezetékből 0,190 km-rel több került tévesen átadásra az Önkormányzat részére, amelyre tekintettel szükséges a Megállapodás Felek általi módosítása. Ezen módosítás alapján a tévesen átadásra került – jelenleg is az ATEV Zrt. 1/1 tulajdonában lévő, 6800 Hódmezővásárhely 0525/18. hrsz-ú ingatlanon húzódó – csatornaszakaszt (0,190 km) az Önkormányzat térítésmentesen az ATEV Zrt. tulajdonába adja.

2. Felek az előzményben leírtakra tekintettel közös akaratuknak és a tényleges jogi helyzetnek megfelelően módosítják a Megállapodás 2. pontját az alábbiak szerint:

2. Az Önkormányzat tulajdonába kerül, az ATEV Zrt. tulajdonából átszáll a Hódmezővásárhely, Tanya 1231/b. kezdőpontú és Hódmezővásárhely Kutasi út-Vámház utca sarka végpontú csatornaszakasz az alább részletezettek alapján:

Sorszám	Típus	Hossz (km)	Méret	Anyag	Fajlagos ár Ft/m	Újraelőállítási érték	Állapot mutató	Vagyoneérték
1.	nyomott gerincvezeték	2,405	NA150	azbeszt-cement	12 000	31 140 000 Ft	50%	14 430 000 Ft
2.	bekötővezeték	0.030	>NA80	azbeszt-cement	9 000	270 000 Ft	80%	216 000 Ft

*A fent felsoroltakon túl a víziközmű-vagyon részét képező – 1 db fogadóakna, 6 db tolózárnakna – ingóságok (tárgyi eszközök) is átadásra kerülnek és az Önkormányzat tulajdonába szállnak át.*

*A megállapodás 1. pontjában felsorolt hódmezővásárhelyi illetőségű átadásra kerülő közművagyon forgalmi értéke a Kupola 2000 Szolgáltató Kft. által adott értébecslés alapján került megállapításra, amelynek átvételről Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése a 456/2015. (VI.12.) számú határozatával döntött.*

3. A Megállapodás jelen módosítással nem érintett egyéb rendelkezései változatlanok maradnak.
4. Jelen megállapodás módosítás a Felek általi aláírás napján lép hatályba; amennyiben a Felek nem egyidejűleg írják alá, a hatályba lépés napja az a nap, amikor az utoljára aláíró fél a megállapodást aláírta.

Hódmezővásárhely, 2022. .... " "

Tulajdont átadó társaság képviseletében:

Tulajdont átvevő Önkormányzat képviseletében:

.....  
.....  
**Kovács Lajos**  
**Vezérigazgató**  
**ATEV Zrt.**

.....  
**Dr. Márki-Zay Péter**  
**Polgármester**  
**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város**  
**Önkormányzata**

*Ellenjegyzem:*

*Ellenjegyzem: Hódmezővásárhely, 2022*

.....  
*kamarai jogtanácsos*

.....  
*kamarai jogtanácsos*