

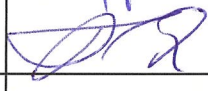
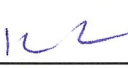





Iktatószám:	JCS/356-3/2022	
Címzett:	Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése	
Melléklet:	1 db határozati javaslat	
Tárgy:	Döntés önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről	
Készítette:	Jogi Iroda, Jogi Csoport	
Az anyagot látta:	Előadó:	
	Csoportvezető:	
	Irodavezető:	
	Aljegyző:	
	Jegyző:	
	Polgármester:	
Véleményezésre megküldve:		
Napirend kapcsán meghívandó:		
Tárgyalás módja:	<u>NYÍLT</u>	
	<p>ZÁRT az Mötv. 46. § (2) bekezdés alábbi pontja alapján:</p> <p><input type="checkbox"/> a) önkormányzati hatósági, összeférhetetlenségi, méltatlansági, kintüntetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonnyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén</p> <p><input type="checkbox"/> b) érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor</p> <p><input type="checkbox"/> c) vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené</p>	

Iktatószám: JCS/356-3/2022

Tárgy: Döntés önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város
Közigyűlése**

Tisztelt Közgyűlés!

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 tulajdonát képezi a 6800 Hódmezővásárhely, belterület 15280. helyrajzi számú 653 m²-es kivett beépítetlen terület, mely természetben a mártélyi üdülőterületen található. A telket Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2020. (III. 20.) önkormányzati rendelet Vü (vízgazdálkodási üdülőtömbök) övezetbe sorolta, mely alapján nem beépíthető.

Az elmúlt időszakban vételi szándék jelzése érkezett az ingatlanra, azonban a 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II.15.) önkormányzati rendelet az értékesítésre és megterhelésre kijelölt ingatlanok felsorolását tartalmazó 16. számú mellékletében nem szerepel.

Javaslom, hogy a Tisztelt Közgyűlés járuljon hozzá a 6800 Hódmezővásárhely, belterület 15280. helyrajzi számú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséhez, a pályázati eljárás lefolytatásához az ingatlanforgalmi szakvéleményben meghatározott ár alapulvételével, és a nyertes pályázóval az adásvételi szerződés megkötéséhez.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a döntést a javaslat szerint meghozni szíveskedjen!

Hódmezővásárhely, 2022. 05.19.

Tisztelettel:

**Dr. Márki-Zay Péter sk.
polgármester**

**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének
.../2022. (.....) határozata**

Tárgy: Döntés önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) hozzájárul a 6800 Hódmezővásárhely, belterület 15280. helyrajzi számú kivett beépítetlen terület értékesítésre történő kijelöléséhez.

2./ A Közgyűlés felkéri és egyben felhatalmazza a polgármestert az ingatlan eladási árának meghatározásához elkészített ingatlanforgalmi szakvéleményben meghatározott ár alapulvételével pályázati eljárás lefolytatására és a nyertes pályázóval az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. 09.30.

Dr. Márki-Zay Péter sk.
polgármester

Dr. Karsai Éva sk.
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző

A határozatról értesül:

1. Tiszttségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
3. Jogi Iroda, Jogi Csoport
4. Irattár

e-kozmű - Lechner Nonprofit Kft.

e-kozmű - Lechner Nonprofit Kft.

15064

Tisza sétány

15274

15277

15278

15279

15280

15066

15067

15068

15069

15070

15071

15072

15073

15074

15075

15076

15077

15078

15079

15080

15081

15082

15083

15084

15085

15086

15087

15088

15089

15090

15091

15092

15093

15094

15095

15096

15097

15098

15099

15100

15101

15102

15103

15104

15105

15106

15107

15108

15109

15110

15111

15112

15113

15114

15115

15116

15117

15118

15119

15120

15121

15122

15123

15124

15125

15126

15127

15128

15129

15130

15131

15132

15133

15134

15135

15136

15137

15138

15139

15140

15141

15142

15143

15144

15145

15146

15147

15148

15149

15150

15151

15152

15153

15154

15155

15156

15157

15158

15159

15160

15161

15162

15163

15164

15165

15166

15167

15168

15169

15170

15171

15172

15173

15174

15175

15176

15177

15178

15179

15180

15181

15182

15183

15184

15185

15186

15187

15188

15189

15190

15191

15192

15193

15194

15195

15196

15197

15198

15199

15200

15201

15202

15203

15204

15205

15206

15207

15208

15209

15210

15211

15212

15213

15214

15215

15216

15217

15218

15219

15220

15221

15222

15223

15224

15225

15226

15227

15228

15229

15230

15231

15232

15233

15234

15235

15236

15237

15238

15239

15240

15241

15242

15243

15244

15245

15246

15247

15248

15249

15250

15251

15252

15253

15254

15255

15256

15257

15258

15259

15260

15261

15262

15263

15264

15265

15266

15267

15268

15269

15270

15271

15272

15273

15274

15275

15276

15277

15278

15279

15280

15281

15282

15283

15284

15285

15286

15287

15288

15289

15290

15291

15292

15293

15294

15295

15296

15297

15298

15299

15300

15301

15302

15303

15304

15305

15306

15307

15308

15309

15310

15311

15312

15313

15314

15315

15316

15317

15318

15319

15320

15321

15322

15323

15324

15325

15326

15327

15328

15329

15330

15331

15332

15333

15334

15335

15336

15337

15338

15339

15340

15341

15342

15343

15344

15345

15346

15347

15348

15349

15350

15351

15352

15353

15354

15355

15356

15357

15358

15359

15360

15361

15362

15363

15364

15365

15366