

04.29.
04.26.

H I R D E T M É N Y

A **06-803110-102** kódszámú mellékelt térképvázlat szerinti vadászterület földtulajdonosi közösségének nyilvántartott földtulajdonosi közös képviselője az 1996. évi LV. tv. (Vtv.) és a végrehajtása tárgyában kiadott 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (Vhr.) rendelkezései alapján a

06-803110-102 kódszámú vadászterület tulajdonosi közösség gyűlését összehívom

**Gyűlés helye: DALERD Zrt. Derekegyházi vadászház (GPS: É 46.57986 K 20.34482)
6621 Derekegyház, Ördögös 1.**

Gyűlés időpontja: 2024. április 26. napja (péntek) 10.00 óra

Gyűlés napirendje:

- 1./ Regisztráció, határozatképesség és az összehívás jogszerűségének megállapítása, egyéb adminisztrációs feladatok ellátása (levezető elnök, jk vezető, jk hitelesítők megválasztása)
- 2./ Beszámoló a 2023/2024 vadászati év gazdálkodásáról, a kifizethető vadászati haszonbérleti díj megállapítása, elfogadása
- 3./ Költségvetési terv a 2024/2025 vadászati év gazdálkodásáról
- 4./ Döntés a tulajdonosok által föl nem vett haszonbérleti díj felhasználásáról
- 5./ Egyebek

Felhívjuk a Tisztelt Földtulajdonosok figyelmét az alábbiakra:

A részvétel és a képviselet szabályai

A tulajdonosok gyűlésén szavazati joggal a vadászterületen a Vtv. 8. § szerint vadászterületnek minősülő földterület tulajdonosa vehet részt személyesen vagy képviselője útján. Amennyiben a földtulajdonos a gyűlésen és a határozathozatal alkalmával nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Vhr. 7. § /2/ bekezdésében meghatározottak szerint a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a Vhr. 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat.

A meghatalmazás a Vhr. 9. § /3/ bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

Nem tekinthető érvényesnek a meghatalmazás, ha nem felel meg ezen előírásoknak.

Záródek:

Ez a hirdetés a Polgármesteri Hivatal

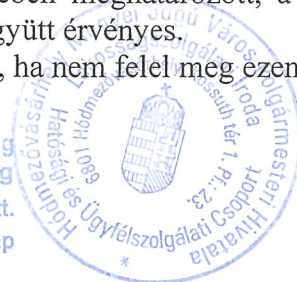
Hirdetőtábláján napig

2024 MÁRC 25 - 2024 ÁPR 26. -ig

volt kifüggesztve, ellene észrevétel nem érkezett.

Hmhely, 2024. ÁPR 29. hó nap

.....
aláírás



Székely Antal

Állami tulajdonú földterület esetén meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt vadászati joggal összefüggő képviselőre vonatkozó meghatalmazás, amely a képviselővel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

A vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot.

Ha az ingatlanok több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőikről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak. Ennek megfelelően a közös tulajdonban álló ingatlan esetében egy személy nyilatkozhat az ingatlan teljes területéről, aki rendelkezik az ingatlan több mint 50 % tulajdoni hányadának tulajdonával és/vagy képviselővel. Aki közös tulajdonban álló ingatlan esetében az ingatlan tulajdoni hányadainak 50 %-át meg nem haladó arányú tulajdonnal és/vagy képviselővel rendelkezik, az ingatlannal kapcsolatban jognyilatkozatot nem tehet.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolására a Vhr. 9. § /3/ bekezdésében meghatározott dokumentumok fogadhatók el, így különösen, de nem teljeskörűen az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolata, az ingatlanügyi hatóság által papír alapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyvi kivonat.

A tulajdonosi közösség tagjainak tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal megtörtént igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a Vhr. 9. § (3) bekezdése szerinti okiratokkal igazolva be nem jelentették (Vhr. 9. § (4) bek.).

Ennek megfelelően az üzemtervi időszakban korábban megtartott tulajdonosi gyűlésen igazolt és regisztrált adatokat a jelen hirdetménnyel összehívott gyűlésen megjelenő tulajdonosok és tulajdonosi képviselők esetében külön igazolás nélkül kell regisztrálni, feltéve, ha azokkal kapcsolatban változást a Vhr. 9. § (3) bek. szerinti okiratokkal igazolva nem jelentenek be.

A tulajdonosi gyűlés nem nyilvános.

A tulajdonosi gyűlést jelen hirdetménnyel hívom össze azzal, hogy a határozatképességre, a képviselői jogra, a döntéshozatalra, a jegyzőkönyvezésre a Vtv. 12-14. §§, valamint a Vhr. 9-12. §§ az irányadóak.

Derekegyház, 2024. március hó 25. napján



Szabó András

földtulajdonosi közös képviselő

Melléklet: 1 db térképvázlat a vadászterületről