

Pályázati felhívás

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata

- pályázatot hirdet -

a kizárólagos tulajdonában álló, Hódmezővásárhely, külterület 0667/7 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 7.562 m² terület nagyságú, „legelő” művelési ágú, 6,58 AK értékű, Natura 2000 besorolású ingatlan értékesítésére.

- **Az irányadó vételár összege/kikiáltási ár:** bruttó 1.370.000,- Ft.
- Pályázat beérkezése esetén árverés kerül lefolytatásra, amelynek időpontjáról a pályázó(k) külön értesítést kapnak.
- Pályázat beérkezése esetén az árverés napját megelőző munkanap 12:00-ig kötelezően befizetendő bánatpénz mértéke: 137.000,- Ft.
- **A pályázat benyújtásának határideje:** 2024. május 10. 12:00.
- **A pályázat benyújtásának helye:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi Iroda- Jogi Csoport (Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1. em. 23.).
- **A pályázat benyújtásának módja, tartalma:** A pályázat postai úton vagy személyesen nyújtható be, legkésőbb a benyújtási határidő időpontjáig beérkezően. **A pályázatnak tartalmaznia kell:**
 - pályázó nevét, címét, elérhetőségét, megpályázni kívánt ingatlan címét;
 - vételár, illetve a bánatpénz megfizetésére vonatkozó kifejezett nyilatkozatát;
 - nyilatkozatát arról, hogy köztartozása, illetve az Önkormányzat és Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala felé bármilyen jogcímen nem áll fent vevői tartozása;
 - nyilatkozatát arra vonatkozóan, miszerint a pályázó tudomásul veszi, hogy árverés megtartására kerül sor;
 - nyilatkozatát arról, hogy nyertes pályázat esetén a vételárat milyen módon kívánja megfizetni;
 - nyilatkozatát arról, hogy a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény szerint helyben lakó, földművesnek minősülő természetes személy;
 - nyilatkozatát arra vonatkozóan, miszerint a pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy nyertes pályázat esetén az Önkormányzat részére 5 éves visszavásárlási jog és annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön alapításra;
 - nyilatkozatát arról, hogy nyertes pályázat esetén vállalja megfizetni a vételár megállapítása céljából elkészített ingatlanforgalmi szakvélemény költségét, azaz 35.000,- Ft-ot.
- **A pályázat kiírásának időpontja:** 2024. április 2.

A pályázat megjelenik az Önkormányzat honlapján, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

A pályázattal kapcsolatban további információért a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Jogi Csoportjánál, dr. Szabó Tibor jogi előadónál lehet érdeklődni az alábbi elérhetőségeken: tel.: 62/530-100/252-es mellék; e-mail: szabo.tibor@hodmezovasarhely.hu

A pályázat kiírója a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:74 § (2) bekezdés szerint fenntartja a jogot, hogy a pályázatot részben vagy egészben a benyújtási határidő lejártá, illetve az árverés megkezdése előtt visszavonja, illetve megtagadja a szerződés megkötését.