



Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város

**Városfejlesztési Iroda koordinálásával megvalósuló
folyamatban lévő beruházások**

2024. szeptember



HÓDMEZŐVÁSÁRHELY
Generációk jövője az Alföldön

Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése Hódmezővásárhely város területén, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre

KEHOP-3.2.1-15-2017-00011

A projektet az Önkormányzat és az NFP (ÉKM) konzorciuma valósítja meg.

Támogatás összege: 685 724 006 Ft

Összköltség: 781 727 677 Ft

A projekt megvalósításának kezdete: 2017.01.16.

A projekt fizikai befejezésének határideje: **2023.12.31.**

2022. 06. 25-én a projekt keretében elkészült a hulladékudvar (3570/64 hrsz, volt állatvásártér) az AQUA-GENERAL Kft. kivitelezésével.

A hulladékudvar megnyitására az engedélyek beszerzését követően 2022. november 2-án került sor.

A szemléletformáláshoz kapcsolódó tevékenységeket a Bartha Management Kft. látta el. Nettó 20 919 257,- Ft értékben a feladatok: ismeretterjesztő előadások, kisfilm, Tv spot, PR cikk, honlap, közösségi oldal, rendezvényekhez kapcsolt megjelenések, iskolai-óvodai előadások, ajándéktárgyak, nyomdai kiadványok.

Komposztáláshoz beszerzendő egyéb anyagmozgató- és rakodógépek beszerzése nem valósult meg.

A projekt záró beszámolója év elején benyújtásra került, ennek elfogadása még folyamatban van az Irányító Hatóságnál, Ezt követően a projekt fenntartásba kerül.



A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló komplex programok Hódmezővásárhelyen - TOP-6.9.1-16-HM1-2017-00001

- A TOP-6.7.1-es infrastrukturális beavatkozásokat (Dobó – Bibó - Janáky utcai önkormányzati lakások felújítása, új közösségi tér létesítése az Észak utcai óvoda mellett) egészíti ki egy – a társadalmi hátrányok kompenzálását célzó, komplex (szociális, oktatási, foglalkoztatási, egészségügyi, közösségfejlesztési) - programcsomag.

Cél: a leszakadással veszélyeztetett városrészekben élők életlehetőségeinek javítása; integrációjuk, felzárkózásuk elősegítése.

Megvalósítók: Hódmezővásárhely MJV Önkormányzata és konzorciumi partnere (HTKT Kapcsolat Központ)

Összköltség: 145 486 762 Ft (100%-os támogatási intenzitás)

A projekt időtartama: 2018.02.01-től 2023.12.31-ig. Záró beszámoló és elszámolás elbírálása még folyamatban van.

2024. évben még saját forrás terhére közösségi programokat biztosít az Önkormányzat!



Tanyavillamosítás :

•VP6-7.2.1.4-17-Sóshalmi tanyák :

Tartalom: 2 db tanyaóra villamos-áram bevezetése, 5 db tanyaóra napelemes rendszer telepítése/villamos-hálózat bővítés, régi TSZ hálózatról történő lecsatlakozás. Pályázat összköltsége: 29 242 820 Ft. Korábban többen lemondták a megnövekedett költségek okán a megvalósítást. A kiesők okán lecsökkent pontszám is elegendő a megvalósításhoz, így az Önkormányzat újabb árajánlatokat kért a vonatkozó költségek kapcsán. Az ajánlatok beérkeztek, az együttműködési szerződések módosítása megtörtént a megváltozott költségek okán. Az MVM felé az igénybejelentők elküldésre kerültek 2024.05.14-én. A tanyák villamos energia ellátása tervezési szakaszban van. Ezt követően a csatlakozási iroda elkészíti a csatlakozási szerződéseket illetve a díjbekérőket és utána megkezdődhet a kivitelezés.

A megrendelések 2024.május hónapban érkeztek meg az MVM-hez, innen indul a 17 hónapos határidő.

Uniós pályázatok :

Citizens, Equality, Rights and Values Programme (CERV) program keretén belül “Town Twinning” elnevezéssel pályázat kerül benyújtásra.

A pályázat keretében tervezett feladatok:

- Hódmezővásárhelyen néptánc és gasztronómiai fesztivál megrendezése
- Sokobanja testvérvárosában konferencia szervezése
- Kelme testvérvárosban kézműves workshop megtartása
- Ezen felül minden település egy-egy rajzpályázatot is hirdetne az Európai Unió alapelvek témaköreiben.

Partner városaink Sokobanja és Kelme.

A pályázat benyújtási határideje: 2024.09.19

A pályázat megvalósítási időtartama 2025 nyarától 2026. júliusig terjed.

Elnyerhető támogatás 12.690 EUR

A pályázatok elbírálása várható ideje 2025. július.

Uniós pályázatok :

INTERREG VI A Románia-Magyarország program keretén belül “Kétkeréken határok nélkül” elnevezéssel pályázat került benyújtásra.

A pályázat keretében tervezett feladatok:

- 1,2 km bicikliút kiépítése Hódmezővásárhelyről Makó irányába
 - kerékpáros túra szervezése mindkét partnervárosból, felkeresve és megtekintve az út melletti már megvalósult jó gyakorlatokat.
 - Konferencia szervezése valósul meg a makroregionális stratégiák kialakításához a zöld kapcsolat és zöld infrastruktúra beállításához.
- Partner Arad Város Önkormányzata, illetve a MATRTA HUB kulturális központ.

Költségvetés: Összesen 319.788 EUR. Hmvszám:99.994 EUR ERFA támogatásban, 18.749 EUR állami társfinanszírozásban részesülhet melyhez 6.250 EUR önrészt kell biztosítani.

A pályázat elutasításra került, de tervezetten a következő ciklusban apróbb módosításokkal újra benyújtásra kerül majd.

INTERREG VI A Románia-Magyarország program keretén belül “Connecting Pannonia” elnevezéssel pályázat került benyújtásra.

A pályázat keretében tervezett feladatok:

- Turisztikai csomagok kialakítása különböző korcsoportok számára
- Csomagok tesztelése próba-tevékenységek keretében
- Határon átnyúló szociális kapcsolatok kialakítása, kulturális értékek bemutatása

Partner Arad Város Önkormányzata, illetve a MATRTA HUB kulturális központ.

Költségvetés: Összesen 125.000 EUR. 100.000 EUR ERFA támogatásban, 18.750 EUR állami társfinanszírozásban részesülhet melyhez 6.250 EUR önrészt kell biztosítani.

- **A pályázat elbírálása még nem történt meg, annak ellenére, hogy 2024. Júliusra ígérték tervezetten.**

TOP Plusz 1.3.2 Fenntartható városfejlesztés pályázat

2024



Belváros felújítására (Ótemplom környéke és multifunkciós tér kialakítása) vonatkozó kivitelezés beemelése a **TOP Plusz 1.3.2 felhívásba.**

Megalapozó dokumentum elkészült.



A ZIT (Zöld Infrastruktúra Tervzsűri) felé a Megalapozó dokumentum és a tervek novemberben benyújtásra kerültek. Pályázat benyújtásra került 2024.01.04-én.

A pályázat tartalmi értékelésének megkezdéséről augusztus végén kaptunk értesítést.

Napelem telepítések

2024



Városháza energiahatékonyság javítását szolgáló fejlesztések (napelemes rendszerek telepítése):

Napelemes rendszer kiépítése van tervezve a Városházára. Az épület műemléki jellege miatt különös körüljárással kell megtervezni. Első körben egy statikai szakvéleményt készítettünk, ezt követően pedig műszaki leírást az Örökségvédelmi Tervtanács véleményezéséhez. A tervtanács további terveket kért tőlünk, melyeket részben már elkészítettünk, jelenleg is hiánypótlás alatt áll. A szükséges engedély/hozzájárulások beszerzését követően kivitelezéshez kapcsolódó eljárás is megindítható. A rendszer összteljesítménye a kérhető maximum, 50 kW.

Egyéb napelemes rendszerek telepítése:

A visszatáplálási engedélyek meghosszabbítását kértük további 7 helyszínrre is, melyek részben már meg is érkeztek. Benyújtottunk továbbá 1 új igényt is a Cukor utcánál. Jelenleg folyamatban van a műszaki tartalom meghatározása, árazatlan költségvetés készítése. Ezt követően kerül kiírásra a telepítésre a beszerzési eljárás.



Városháza pincéjében zenekari kamaraterem kialakítása:

Teljes belső felújítás, bejárat és lépcső felújítása, akadálymentesítés, új villamos hálózat, elektromos fűtés kiépítése, vizesblokkok felújítása, új akadálymentes lépcsőlift került beépítésre

Nyertes kivitelező: Miksi Bau Kft-mindkét ütemre

Felújítási összeg: nettó 84.094.266,- Ft (2 ütemé)

Szerződéskötés időpontja: 2024.04.02

Műszaki átadás átvétel megkezdése 2024.08.30.

Műszaki átadás-átvétel befejezése: 2024.09.06.



2024



Óvodafelújítások 2024

1. Malom utcai Óvoda - Nyertes Vállalkozó - Ferroép Zrt. - bruttó 6 307 333,-Ft
(Parkoló kialakítása, fűtés korszerűsítése, kerítés javítása, csapadékvíz elvezetése)

2. Klauzál utcai Óvoda - Nyertes Vállalkozó - Ferroép Zrt. - bruttó 876 823,-Ft
(Raktár felújítása, belső burkolat készítése, áramhálózat kialakítása, festési munkálat)

3. Szabadság téri Óvoda - Nyertes Vállalkozó - Ferroép Zrt. - bruttó 561 059,-Ft
(Külső homlokzati burkolat mázolása, ereszcsonna javítása)

4. Szent István utcai Óvoda - Nyertes Vállalkozó - Ferroép Zrt. - bruttó 824 401,-Ft
(Balesetveszélyes téglakerítés, bontása, újjáépítése és betonozása, vakolása)

5. Oldalkosár u 4. Óvoda - Nyertes Vállalkozó - Ferroép Zrt. - bruttó 468 884,-Ft
(Kerékpártároló előtető építése, csapadékvíz elvezetése, kerti játéktároló építése, térburkolattal)

6. Oldalkosár u 14. Óvoda - Nyertes Vállalkozó - Marsala Kft. - bruttó 5 368 609,-Ft
(Álmennyezet építése folyosó szakaszon, fűtés korszerűsítése)

7. Pálffy Óvoda - Nyertes Vállalkozó - Ferroép Zrt. - bruttó 2 137 701,-Ft
(belső udvar térburkolat kiépítése, játszótéri gumiburkolattal, csapadékvíz elvezetése)

A munkálatok az óvodai szünetekben valósultak meg. Összesen 7 Óvodában volt felújítás, bruttó 16.544.811,-Ft értékben.
Sikeres műszaki átadások megtörténtek.

2024



Óvodafelújítások 2024



Pálffy Óvoda tornaszoba kialakítása

2024



Nyertes vállalkozó: Ferroép Zrt.

Vállalt bruttó összeg: 9.015.378,-Ft, kivitelezési feladat rövid leírása: használaton kívüli régi raktár átalakítása tornaszobává, szertárrá, öltözővé, új fejlesztő szoba kialakítása, új fűtőkorszerűsítéssel, nyílászárók cseréjével, korszerű led megvilágítással, új felnőtt vizesblokkal valósul meg.

Kivitelezési határidő: 2024.09.20.

Műszaki átadás-átvétel: 2024.09.13.



Oldalkosár utca Apró Talpak Bölcsőde új kerítés építése

2024



Nyertes vállalkozó: Marsala Kft.

Vállalt bruttó összeg: 8.807.450,-Ft, kivitelezési feladat rövid leírása: balesetveszélyes kerítés bontása, új beton alaptest készítése, új kerítésmezők gyártása és rögzítése 157 fm hosszban



Kőfal világítás

2024



- **Kőfal világítás**

Terv elkészült. Tartalom: A „Kőfal” (Szőnyi utca – Dr. Imre József utca között szakaszának) megvilágítása/díszvilágítása készülne el, a kőfal elé a talajba süllyesztett világítótestekkel. A megfelelő mechanikai és rongálás elleni védelem érdekében a lámpák süllyesztett keretbe, lépésálló üvegezéssel kerülnek elhelyezésre. Az egyedileg vezérelhető energiatakarékos RGB LED fényforrások, a fényforrások színének változtathatóságával tervezettek.

Terv pontosítása. Ezt követően kerül indításra a közbeszerzési eljárás a kivitelezésre.



HÓDMEZŐVÁSÁRHELY
Generációk jövője az Alföldön

2024-es felújítások tervezési feladatainak indítása

2024



Városháza homlokzatzelújítása (tervkészítés-Ny-D-K oldal)

A Városháza épületének utcai homlokzatai közül az északi homlokzat a toronnyal együtt már elkészült, így a további ütemekre a terveket a nyugati, déli és keleti homlokzatra kell elkészíteni, igazodva a már elkészült északi homlokzathoz.

Közbeszerzési eljárás folyamatban van a tervezési feladatra.



Szántó K. János utcai 800 m³ -es víztorony külső felületének felújítása

2024



A hatvanas években létesült víztorony részleges homlokzat felújítása vált szükségessé a természetes öregedési folyamatok miatt.

A felújítást három lépésben kívánjuk elvégezni

1. A víztorony állapotfelmérése, állapotvizsgálata, összefoglaló szakvéleményének elkészítése (folyamatban van).
2. Kivitelezés tervezése
3. Kivitelezés

A felújítást a Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészének keretében fogjuk megvalósítani.



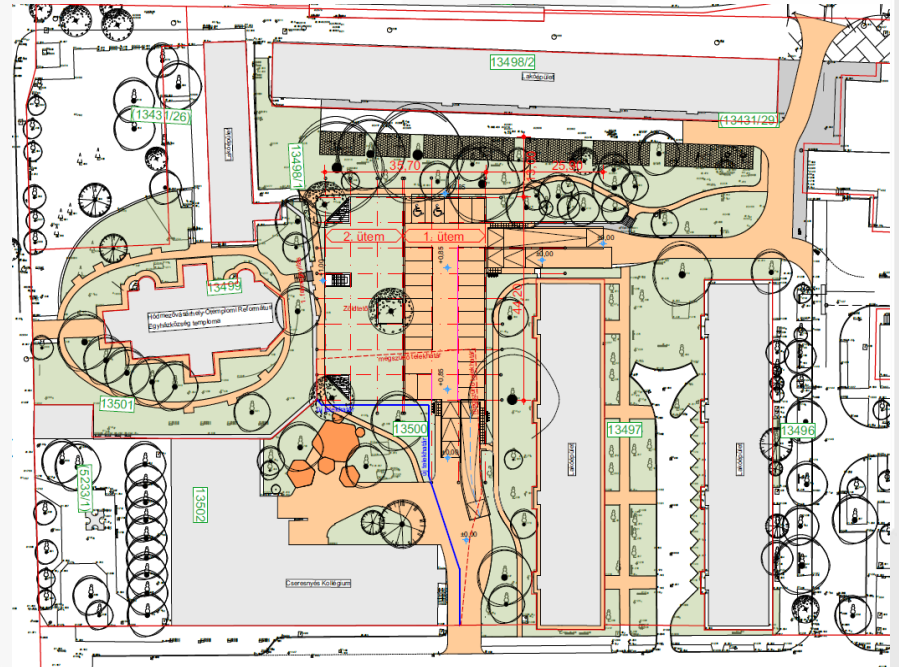
2024-es felújítások tervezési feladatainak indítása



Parkolóház kiviteli tervekészítése

Belváros rendezésének IV. ütemeként a Sarokház épület és az Ótemplom védfala mögött parkolóház kialakítását terveztünk 2022-ben a hozzá tartozó keleti területi egység zöldterületi korszerűsítésével. Ez évben a parkolóház kiviteli terveit készítjük el közbeszerzési eljárás keretében majd indítjuk a pályázatát a TOP plusz 1.3.2-23 Fenntartható városfejlesztés projektben.

A közbeszerzési eljárás indításra kerül.



TOP Plusz előkészítési feladatok

Zrínyi 9. sz. alatti épület felújítása orvosi rendelők kialakításához

Állapotismertető szakvélemény és fejlesztési javaslat készült (Bautender Ziegel Kft. bruttó 1.905.000 Ft, elkészült 2024. március 19-én).

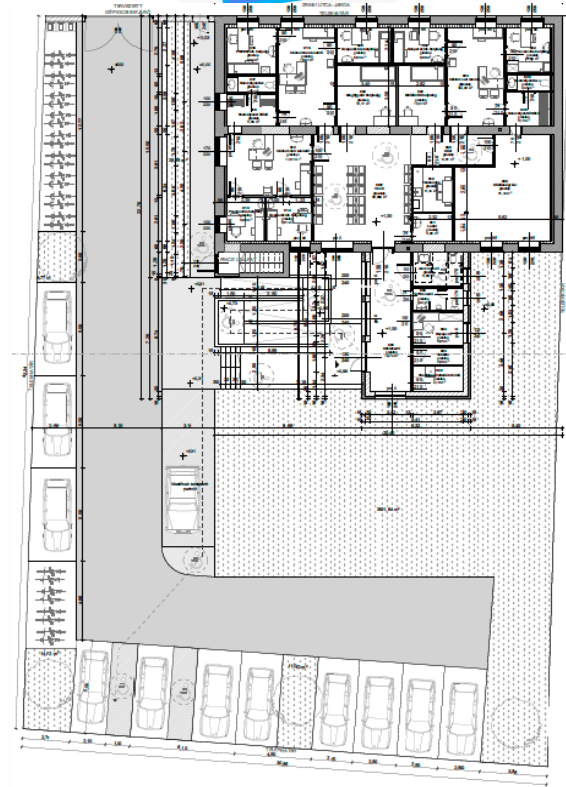


A szakvélemény alapján komplex ingatlan felújítás és energetikai felújítás tervezése zajlik, mely szerint az épületben 3 korszerű háziorvosi rendelő kerül kialakításra.

(VASSCOGENPLAN Kft.
bruttó 8.607.777 Ft,
tervszállítási határidő: 2024.11.28.).



2024



TOP Plusz előkészítési feladatok

Városi könyvtár energetikai felújításának tervezése a TOP plusz 2.1.2. Fenntartható energiahatékonyság projekt keretében.

Energetikai átvilágítás készült mind a két épületre.

A Tervező beszerzésére közbeszerzési eljárás kerül indításra.

2024



HÓDMEZŐVÁSÁRHELY
Generációk jövője az Alföldön

TOP Plusz előkészítési feladatok

Hősök tere megújítás tervezése

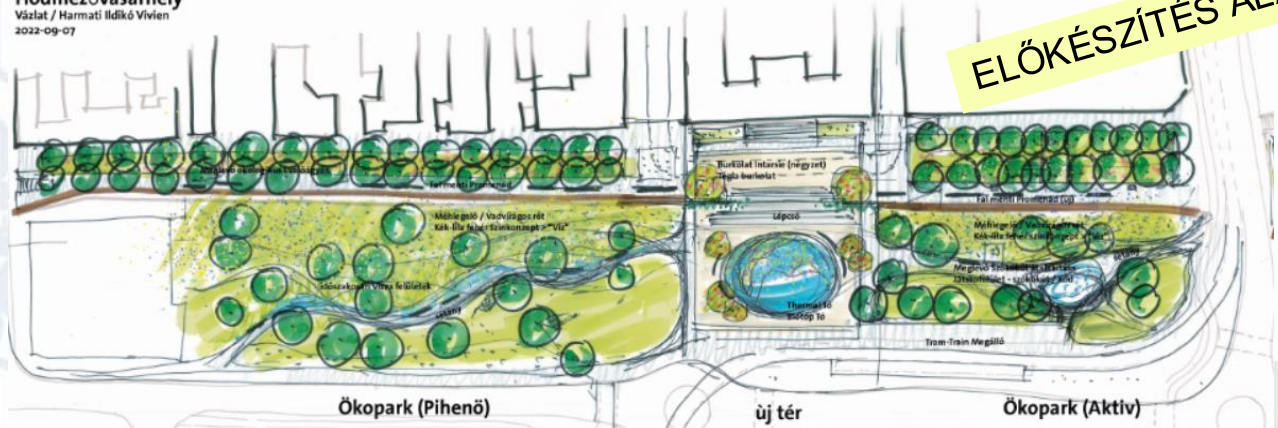
a TOP plusz 1.3.2. Fenntartható városfejlesztés projekt keretében.

2024



Települési zöldfelületek, parkok, szabadidős területek funkcióbővítése, illetve új zöldterületek és kék- és zöldinfrastruktúra kialakítása kifejezetten vízgazdálkodási céllal a vizek helyben tartását, elszikkasztását szolgáló természetközeli, ideiglenes elöntési területek, esőkertek biztosítása az integrált vízgazdálkodást és a település klímaalkalmazkodását elősegítő természetes megoldások alkalmazásával, a kapcsolódó indokolt gépészeti és közmű ellátás kialakítással.

Hősök Tere „Vizek Tere“
Hódmezővásárhely
Vázlat / Harmati Illdó Vivien
2022-09-07



TOP Plusz előkészítési feladatok

Hódmezővásárhely fenntartható mobilitási tervének
(Sustainable Urban Mobility Plan, a továbbiakban SUMP) elkészítése
a TOP plusz 1.3. keretében.

2024



A feladat Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város komplex közlekedési koncepciójának megalkotása Hódmezővásárhely fenntartható mobilitási tervének elkészítése révén, a funkcionális várostérség egészére vonatkozóan, minden közlekedési ágra és a közlekedés valamennyi szereplőjére kiterjedően. A SUMP küldetése, hogy egy hosszú távú stratégiát mutasson Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város és vonzáskörzete számára a közlekedési infrastruktúra és szolgáltatások jövőbeli fejlesztésére vonatkozóan, ugyanakkor rövid távú intézkedési tervet kell tartalmaznia a meglévő közlekedési rendszer fenntarthatósága érdekében történő azonnali beavatkozásokra vonatkozóan.

"4414 számú közút fejlesztése" - TOP_Plusz-6.2.1-23 „Fenntartható versenyképes városfejlesztés” felhívásra benyújtandó pályázat előkészítése

A 4414 jelű Hódmezővásárhely-Maroslele-Makó összekötő út 0+749 – 7+236 km szelvények közötti szakasz burkolatának felújítása tervezett a támogatási keretösszegeből 1.708.226.001 Ft felhasználásáig, mely a Felhívás 2.1.1. III. 1) a) pontjának megfelelően az önállóan támogatható tevékenységek közé tartozik. A tervezett fejlesztés nem tartozik az engedélyköteles tevékenységek közé.

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata felkérte a Magyar Közút Nonprofit Zrt-t a konzorciumi együttműködés megvalósítására. A pályázat benyújtásához szükséges, Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: ÉKM) részéről kiállítandó feladatelrendelő levél is megérkezett. Jelenleg a Minisztérium válaszát várjuk bejelentésünkre, mert a tervezett projekt az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény hatálya alá tartozik, így szükséges bejelentenie az önkormányzatnak a projekt megvalósításának szándékát az erre létrehozott felületen az ÉKM oldalán.

A válaszban foglaltak szerint tudjuk a Támogatási kérelem benyújtásához szükséges dokumentumok elkészítését megkezdeni.

ELŐKÉSZÍTÉS ALATT!

"Hódmezővásárhely szennyvíztisztítása" KEHOP-2.2.2-15-2021-00170 projekt

A Hódmezővásárhely szennyvíztisztítása (KVV₃) EKRo01406252021 számú közbeszerzési eljárást 2023.02.15-én eredménytelennek nyilvánították. /NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda megszűnt- kérdés az NFP-vel kötött Támogatási Szerződés sorsa/

Új közbeszerzési dokumentáció készül az Adam Lee Miller Kft. által. (Megkeresés műszaki tartalomhoz (kisebb iszaptároló, vonalas rekonstrukciók nélkül) való hozzájárulásunk, illetve a közbeszerzés indításhoz szükséges nyilatkozatok aktualizálása okán.

A műszaki tartalom felülvizsgálat a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges dokumentumok és műszaki tartalom frissen tartására irányul, hogy amennyiben szakpolitikai és Kormány döntés születik, forrás hozzárendelésre kerül, úgy az építési tevékenység megvalósítására irányuló közbeszerzési eljárás a lehető legrövidebb időn belül indítható legyen.



Köszönöm
a
megtisztelő
figyelmet!