

09.19  
09.18

Dr. Gerecz Péter Csaba

Közjegyzői Irodája

Hódmezővásárhely 2.sz.

6800 Hódmezővásárhely, Dr. Rapcsák András út 2. I. em. 3.

Záradék:

Ez a hirdetés a Polgármesteri Hivatal

Hirdetésnapján

2024. SZEP 03

volt kiadványos, ellene észrevétel nem érkezett.

Hmvhét

2024. augusztus 29.

Elektronikusan aláírta

Dr. Fehér Flóra



+36 (62) 213-003, +36 (62) 213-004

gerecz.peter@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 53022/N/160/2024/28.

## HIRDETMÉNY

A közjegyzőhelyettes a Hódmezővásárhely településen, 1977. október 21. napján meghalt

**Ábrahám Lajos, születési neve: Ábraám Lajos**

(született: Hódmezővásárhely, 1901. augusztus 11., anyja születési neve: Aracsi Zsófia)

volt 6800 Hódmezővásárhely, Szent László utca 102. alatti lakos örökhatály hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Algyő	külterület	01486/1	szántó, községi mintatér	12 ha 8458 m <sup>2</sup>	27905/540720	132.606,- Ft

A közjegyzőhelyettes **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekelteként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekelteként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

**A hirdetmény közzétételének napja: 2024. augusztus 29. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikusan úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikusan úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekelteknek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Hódmezővásárhelyi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Hódmezővásárhely, 2024. augusztus 29. napján.

dr. Fehér Flóra  
közjegyzőhelyettes