



10. 10
1009
1.

53012/N/179/2024/7. ügyszám



Dr. Baláti Péter

K Ö Z J E G Y Z Ő I I R O D Á J A

6800 Hódmezővásárhely, Dr. Rapcsák András út 8. 1. emelet 1. ajtó
Tel.: (62) 246-430, (62) 748-604, e-mail: iroda.balatipeter@kozjegyzo.hu
elektronikus elérhetőség: Magyar Országos Közjegyzői Kamara (gépi)
rövid név: MOKKIT, KRID: 342479118

53012/N/179/2024/7. ügyszám

Dr. Táborosi Nóra Ilona közjegyzőhelyettes, mint dr. Baláti Péter Hódmezővásárhely 1. székhelyre kinevezett közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes a Hódmezővásárhelyen, **1972. évi szeptember hó 26. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül elhunyt KOVÁCS ISTVÁN** születési neve: **Kovács István** (született: Hódmezővásárhely, 1889. évi november hó 23. napján, anyja neve: Rácz Zsófia) volt 6800 Hódmezővásárhely, Erdély utca 34. szám alatti lakos örökhatályú hagyatéka ügyében meghozta az alábbi

V É G Z É S T :

Közjegyzőhelyettes tekintettel arra, hogy a hagyatéki eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó- és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző tizenöt évnél régebben hunyt el, k i b o c s á t j a az alábbi

H I R D E T M É N Y T :

Az eljárás tárgyát képező ingatlanok, illetve tulajdoni illetőségek adatai:

1.

TELEPÜLÉS: Hódmezővásárhely

FEKVÉS: külterület

HELYRAJZI SZÁM: 01881/5

MŰVELÉSI ÁG: erdő

TELJES TERÜLET: 5259 m²

TULAJDONI ILLETŐSÉG: 1575/397104

TULAJDONI ILLETŐSÉG SZERINTI TERÜLET: 21 m²

TULAJDONI ILLETŐSÉG AÉB SZERINTI ÉRTÉKE: 400,- Ft

Záradék:

Éz a hirdetmény a Polgármesteri Hivatal
Hirdetőtábláján¹⁵ napig
2024 SZEP 24 - 2024 OKT 09. -ig
volt kifüggesztve, ellene észrevétel nem érkezett.
Hmvhely, év hó nap



2.

TELEPÜLÉS: Hódmezővásárhely

FEKVÉS: külterület

HELYRAJZI SZÁM: 01881/6

2.

53012/N/179/2024/7. ügyszám

MŰVELÉSI ÁG: erdő

TELJES TERÜLET: 1 ha 9924 m²

TULAJDONI ILLETŐSÉG: 1575/397104

TULAJDONI ILLETŐSÉG SZERINTI TERÜLET: 79 m²

TULAJDONI ILLETŐSÉG AÉB SZERINTI ÉRTÉKE: 2.000,- Ft

3.

TELEPÜLÉS: Hódmezővásárhely

FEKVÉS: külterület

HELYRAJZI SZÁM: 01881/26

MŰVELÉSI ÁG: szántó

TELJES TERÜLET: 3 ha 8778 m²

TULAJDONI ILLETŐSÉG: 1575/29235

TULAJDONI ILLETŐSÉG SZERINTI TERÜLET: 2.089 m²

TULAJDONI ILLETŐSÉG AÉB SZERINTI ÉRTÉKE: 382.000,- Ft

Közjegyzőhelyettes **f e l h í v** mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben **érdekeltként igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben **öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét Dr. Baláti Péter Hódmezővásárhely 1. számú székhelyre kinevezett közjegyzőnél (6800 Hódmezővásárhely, Dr. Rapcsák András út 8. 1. emelet 1. szám, elektronikus elérhetőség: Magyar Országos Közjegyzői Kamara (gépi) rövid név: MOKKIT, KRID: 342479118) **a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 (Egy) éven belül írásban jelentse be.**

A hirdetményt a Magyar Országos Közjegyzői Kamara interneten folyamatosan elérhető, nyilvános, díjmentesen megtekinthető, a hirdetmények közzétételére szolgáló elektronikus nyilvántartásban 15 napra kell közzétenni és **a 15. (Tizenötödik) napon kell kézbesítettnek tekinteni.** A hirdetmény közzétételéhez fűződő jogkövetkezmények a Magyar Országos Közjegyzői Kamara nyilvántartásában való közzététel alapján állnak be.

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs. Amennyiben a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt igénybejelentés érkezik, a közjegyző az első igény bejelentését követően a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén a Magyar Államnak adja át.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról a Magyar Államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

Kéri közjegyzőhelyettes az eljáró közjegyző székhelye szerint illetékes Polgármesteri Hivatalt, hogy **e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra közzétenni, majd a közzététel 15. napján**

3.

53012/N/179/2024/7. ügyszám

e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesíteni szíveskedjenek.

Kelt: Hódmezővásárhelyen, 2024. évi szeptember hó 19. napján

Dr. Táborosi Nóra Ilona
közjegyzőhelyettes