



Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város

**Városfejlesztési Iroda koordinálásával megvalósuló
folyamatban lévő beruházások**

2024. december



HÓDMEZŐVÁSÁRHELY
Generációk jövője az Alföldön

Uniós pályázatok :

Citizens, Equality, Rights and Values Programme (CERV) program keretén belül “Town Twinning” elnevezéssel pályázat került benyújtásra.

A pályázat keretében tervezett feladatok:

- Hódmezővásárhelyen néptánc és gasztronómiai fesztivál megrendezése
- Sokobanja testvérvárosában konferencia szervezése
- Kelme testvérvárosban kézműves workshop megtartása
- Ezen felül minden település egy-egy rajzpályázatot is hirdetne az Európai Unió alapelvek témaköreiben.

Partner városaink Sokobanja és Kelme.

A pályázat határidőre benyújtásra került (2024.09.19)

A pályázat megvalósítási időtartama 2025 nyarától 2026. júliusig terjed.

Elnyerhető támogatás 12.690 EUR

A pályázatok elbírálása várható ideje 2025. július.

Uniós pályázatok :

INTERREG VIA Románia-Magyarország program keretén belül “**Connecting Pannonia**” elnevezéssel pályázat került benyújtásra.

A pályázat keretében tervezett feladatok:

- Turisztikai csomagok kialakítása különböző korcsoportok számára
- Csomagok tesztelése próba-tevékenységek keretében
- Határon átnyúló szociális kapcsolatok kialakítása, kulturális értékek bemutatása

Partner Arad Város Önkormányzata, illetve a MATRTA HUB kulturális központ.

Költségvetés: Összesen 125.000 EUR. 100.000 EUR ERFA támogatásban, 18.750 EUR állami társfinanszírozásban részesülhet melyhez 6.250 EUR önrészt kell biztosítania.

Szakmai értékelésnél 74,88 pontot szereztünk, így bekerültünk a bíráló második körébe.

INTERREG VI A Románia-Magyarország program keretén belül “**Kétkeréken határok nélkül**” elnevezéssel pályázat került benyújtásra.

A pályázat keretében tervezett feladatok:

- 1,2 km bicikliút kiépítése Hódmezővásárhelyről Makó irányába
- kerékpáros túra szervezése mindkét partnervárosból, felkeresve és megtekintve az út melletti már megvalósult jó gyakorlatokat.
- Konferencia szervezése valósul meg a makroregionális stratégiák kialakításához a zöld kapcsolat és zöld infrastruktúra beállításához.

Partner Arad Város Önkormányzata, illetve a MATRTA HUB kulturális központ.

Költségvetés: Összesen 319.788 EUR. Hmvszám:99.994 EUR ERFA támogatásban, 18.749 EUR állami társfinanszírozásban részesülhet melyhez 6.250 EUR önrészt kell biztosítania.

A pályázat elutasításra került, de tervezetten a következő ciklusban apróbb módosításokkal újra benyújtásra kerül majd.

Tanyavillamosítás :

•VP6-7.2.1.4-17-Sóshalmi tanyák :

Tartalom: 2 db tanyaóra villamos-áram bevezetése, 5 db tanyaóra napelemes rendszer telepítése/villamos-hálózat bővítés, régi TSZ hálózatról történő lecsatlakozás. Pályázat összköltsége: 29 242 820 Ft. Korábban többen lemondták a megnövekedett költségek okán a megvalósítást. A kiesők okán lecsökkent pontszám is elegendő a megvalósításhoz, így az Önkormányzat újabb árajánlatokat kért a vonatkozó költségek kapcsán. Az ajánlatok beérkeztek, az együttműködési szerződések módosítása megtörtént a megváltozott költségek okán. Az MVM felé az igénybejelentők elküldésre kerültek 2024.05.14-én. A tanyák villamos energia ellátása tervezési szakaszban van. Ezt követően a csatlakozási iroda elkészíti a csatlakozási szerződéseket illetve a díjbekérőket és utána megkezdődhet a kivitelezés.

A megrendelések 2024.május hónapban érkeztek meg az MVM-hez, innen indul a 17 hónapos határidő.

"Hódmezővásárhely szennyvíztisztítása" KEHOP-2.2.2-15-2021-00170 projekt

A Hódmezővásárhely szennyvíztisztítása (KVV3) EKR001406252021 számú közbeszerzési eljárást 2023.02.15-én eredménytelennek nyilvánították. /NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda megszünt-kérdés az NFP-vel kötött Támogatási Szerződés sorsa/

Új közbeszerzési dokumentáció készül az Adam Lee Miller Kft. által. (Megkeresés műszaki tartalomhoz (kisebb iszaptároló, vonalas rekonstrukciók nélkül) való hozzájárulásunk, illetve a közbeszerzés indításhoz szükséges nyilatkozatok aktualizálása okán. A műszaki tartalom felülvizsgálat a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges dokumentumok és műszaki tartalom **frissen tartására irányul**, hogy amennyiben szakpolitikai és Kormány döntés születik, forrás hozzárendelésre kerül, úgy az építési tevékenység megvalósítására irányuló **közbeszerzési eljárás a lehető legrövidebb időn belül indítható legyen.**

A **szaghatás csökkentésére megoldást** kerestünk az iszaptároló jelenleg szennyvíztelepre tervezett helyének a város lakóövezetétől távolabbi helyszínére történő költöztetésére, mely során szándéknyilatkozatot kaptunk a **BIOKOMPOSZT Zrt-**től arra, hogy **vállalják** a keletkező szennyvíziszap teljes mértékű átvételét és feldolgozását a **várostól több mint 10 km-re**. A javaslatot felterjesztettük az Adam Lee Miller Kft részére megvizsgálásra, válasz még nem érkezett.

TOP Plusz 1.3.1-21-CS1-2022-00004 Fenntartható városfejlesztés Hódmezővásárhelyen pályázat

Támogatási összeg: 60.000 000,- Ft

TSZ hatályba lépése: 2023.05.19

FVS és TVP elkészítése, valamint módosításuk az uniós elvárások beemelésével-megtörtént
(Közgyűlési elfogadásuk: 2022 május és 2023 szeptember)

Népszámlálási adatokkal való felülvizsgálat , digitális akcióterv és zöld finanszírozási
keretrendszer, üzleti modell elkészítése: 2025.12.31-ig.

Tanulmányok:

- Digitális légi felvételezés és szkennelés, térinformatikai rendszer felépítése-elkészült
- Kerékpárforgalmi Hálózati Terv-elkészült
- Zöldinfrastruktúra Fejlesztési és Fenntartási Akcióterv-elkészült
- SUMP- elkészítés alatt

Az Irányító Hatóság 2024.10.18-i tájékoztatása szerint a fenntartható városfejlesztéssel
érintett városok pályázatainak beadási határideje 2025.12.31-ről 2025.03.31-re módosult!

Valamennyi TOP Plusz pályázatot be kell nyújtani ezen időpontig!

2024



TOP Plusz 1.3.2 Fenntartható városfejlesztés pályázat

2024



Belváros felújítására (Ótemplom környéke és multifunkciós tér kialakítása) vonatkozó kivitelezés beemelése a **TOP Plusz 1.3.2 felhívásba.**

Megalapozó dokumentum elkészült.

A ZIT (Zöld Infrastruktúra Tervszűri) felé a Megalapozó dokumentum és a tervek novemberben benyújtásra kerültek. Pályázat benyújtásra került 2024.01.04-én.

A támogatói döntésről kapott értesítést 2024. november 18-án kaptuk meg. Megítélt támogatás: 251 928 011 Ft. Támogatási Szerződést készíti elő a MÁK.



HÓDMEZŐVÁSÁRHELY
Generációk jövője az Alföldön

Napelem telepítések

2024



Napelemes rendszerek telepítése:

A visszatáplálási engedély-hosszabbítások megérkezését követően az alábbi helyszínekre történő napelem telepítésekre indítottunk beszerzési eljárást: Andrassy út 44. (20 KW), Pihenőpark (20 KW), Klauzál 143. (8 KW), Petőfi u 6. (7 KW), Rapcsák u 52. (3 KW). Benyújtottunk továbbá 1 új igényt is a Cukor utca 1-3 épületre. (20KW)

A szerződéskötések folyamatban vannak.

Beruházások összege: 13.834.412,- Ft +ÁFA

A kivitelezési munkák szerződéskötéstől számított 4 hónapon belül elkészülnek.

Városháza napelemes rendszer telepítése): A rendszer összteljesítménye a kérhető maximum, 50 kW. A csatlakozási dokumentáció benyújtásra és az elosztói engedélyes által elfogadásra került.



Kőfal világítás

2024



Kőfal világítás

Tartalom: A „Kőfal” (Szőnyi utca – Dr. Imre József utca között szakaszának) megvilágítása/díszvilágítása készülne el, a kőfal elé a talajba süllyesztett világítótestekkel. A megfelelő mechanikai és rongálás elleni védelem érdekében a lámpák süllyesztett keretbe, lépésálló üvegezéssel kerülnek elhelyezésre. Az egyedileg vezérelhető energiatakarékos RGB LED fényforrások, a fényforrások színének változtathatóságával tervezettek.

Elindításra került a közbeszerzési eljárás a kivitelezésre. Kivitelezés időtartama 220 nap



HÓDMEZŐVÁSÁRHELY
Generációk jövője az Alföldön

Városháza homlokzatfelújítása (tervkészítés-Ny-D-K oldal

2024



A Városháza épületének utcai homlokzatai közül az északi homlokzat a toronnyal együtt már elkészült, így a további ütemekre a tervek a nyugati, déli és keleti homlokzatra készülnek, igazodva a már elkészült északi homlokzathoz.



Tervező: Urben Design Group Kft

Szerződésköltés dátuma: 2024.10.09

Teljesítési határidő: 210 nap

Szerződéses összeg: N 5.750.000,- Ft +ÁFA

Engedélyes tervek elkészültek, engedélyezési eljárás elindításra került.



Szántó K. János utcai 800 m³ -es víztorony külső felületének felújítása

2024



A hatvanas években létesült víztorony részleges homlokzat felújítása vált szükségessé a természetes öregedési folyamatok miatt.

A felújítási folyamat során először elkészítettük a víztorony külső homlokzatának diagnosztikai vizsgálatát, amelyhez javaslatot is kaptunk a károsodások helyreállításának technológiájára.

Ennek alapján kezdtük meg a kiviteli tervekészítés beszerzését, ami alapján később a kivitelezés megvalósul.

A felújítást a Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészének keretében fogjuk megvalósítani.



HÓDMEZŐVÁSÁRHELY
Generációk jövője az Alföldön

Egyéb, GFT-ből megvalósuló munkák

2024 

Beszerezési eljárást folytattunk le az alábbi témakörökben :

- Hódmezővásárhely, Malom u. szennyvízátemelő műtárgy bűzös levegőjének megtisztítására alkalmas aktív szagtalanító berendezés -Biofilter-leszállítására, telepítésére, üzembe helyezésére.
Nyertes ajánlat = bruttó 2 730 500,-Ft
- A Hódmezővásárhely Hrsz. 0241/88 (Szennyvíztelep). helyszínen szereplő telephely Térfigyelő rendszerrel történő kiépítése a vagyonvédelmi kockázatok minimalizálása érdekében.
Nyertes ajánlat = bruttó 1 056 577,-Ft
- Ultrahangos hidegvízmérő, DN 300 átmérőben, karimás csatlakozással. Hódmezővásárhely, Központi vízmű, Ipoly u. (Hrsz: 421/19) helyszínre.
Nyertes ajánlat: bruttó 2 204 028,- Ft

TOP Plusz előkészítési feladatok

Hódmezővásárhely fenntartható mobilitási tervének

(Sustainable Urban Mobility Plan, a továbbiakban **SUMP**) elkészítése

a TOP plusz 1.3.1. keretében.

A feladat Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város komplex közlekedési koncepciójának megalkotása Hódmezővásárhely fenntartható mobilitási tervének elkészítése révén, a funkcionális várostérség egészére vonatkozóan, minden közlekedési ágra és a közlekedés valamennyi szereplőjére kiterjedően. A SUMP küldetése, hogy egy hosszú távú stratégiát mutasson Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város és vonzáskörzete számára a közlekedési infrastruktúra és szolgáltatások jövőbeli fejlesztésére vonatkozóan, ugyanakkor rövid távú intézkedési tervet kell tartalmaznia a meglévő közlekedési rendszer fenntarthatósága érdekében történő azonnali beavatkozásokra vonatkozóan.

Közbeszerzésen nyertes vállalkozó: FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (bruttó 12.026.900 Ft)

Szerződés dátuma: 2024.12.05

A szerződés hatályba lépésétől számítva 180 nap áll a Vállalkozó rendelkezésére.

2024



ELŐKÉSZÍTÉS ALATTI!

TOP Plusz előkészítési feladatok

Hősök tere megújítás tervezése
a TOP plusz 1.3.2. Fenntartható városfejlesztés projekt keretében.

2024

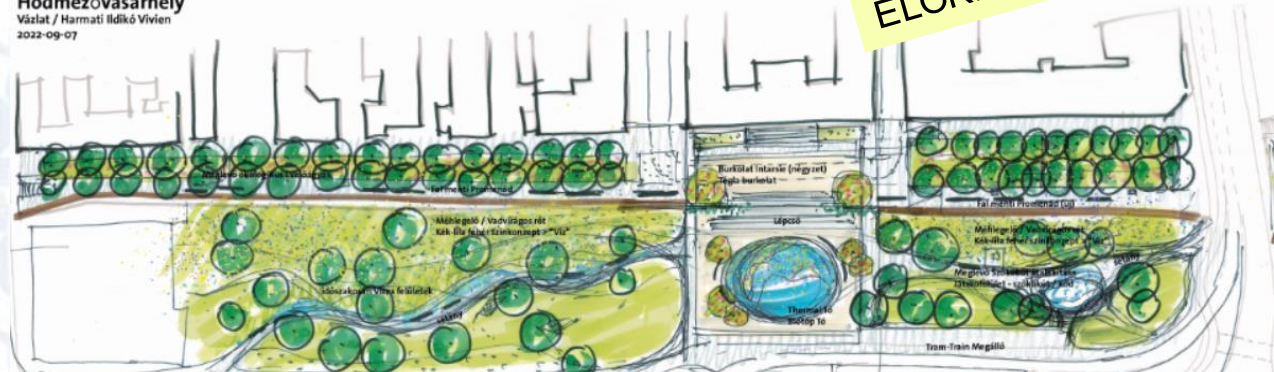


Települési zöldfelületek, parkok, szabadidős területek funkcióbővítése, illetve új zöldterületek és kék- és zöldinfrastruktúra kialakítása kifejezetten vízgazdálkodási céllal a vizek helyben tartását, elszikkasztását szolgáló természetközeli, ideiglenes elöntési területek, esőkertek biztosítása az integrált vízgazdálkodást és a település klímaalkalmazkodását elősegítő természetes megoldások alkalmazásával, a kapcsolódó indokolt gépészeti és közmű ellátás kialakítással.

Pályázat megalapozó dokumentuma és a környezeti tanulmány elkészítés alatt áll.

ELŐKÉSZÍTÉS ALATT!

Hősök Tere „Vizek Tere”
Hódmezővásárhely
Vázlat / Harmati Ildikó Vivien
2022-09-07



HÓDMEZŐVÁSÁRHELY
Generációk jövője az Alföldön

TOP Plusz előkészítési feladatok

Teleki utca kerékpárút építése
a TOP plusz 1.3.2. Fenntartható városfejlesztés projekt keretében.

2024



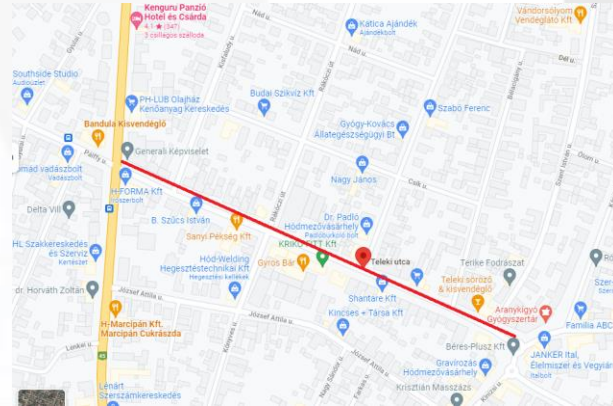
Teleki utca – kerékpárforgalmi létesítmény kialakítása (~560 m)

A Teleki utca Hódmezővásárhely egyik legforgalmasabb utcája, sok üzlettel, bölcsödével, parkoló autókkal, mely még nem rendelkezik biztonságos kerékpáros megoldással. Az utca két végén (Szántó Kovács János utca, Pálffy utca, valamint Kinizsi utca, Vöröskereszt utca) rendelkezik meglévő különálló kerékpáros létesítményekkel, melyekhez az építendő kerékpárforgalmi megoldásnak csatlakoznia kell.

A kialakításra kerülő megoldásnak meg kell felelnie a pályázat követelményeinek.

Előzményként elkészítésre került a város Kerékpárforgalmi Hálózati terve, illetve készítés alatt van a SUMP.

Pályázat megalapozó dokumentuma elkészítés alatt áll.



ELŐKÉSZÍTÉS ALATT!

TOP Plusz előkészítési feladatok

2024



Szociális városrehabilitáció

a TOP plusz 1.3.2.. Fenntartható városfejlesztés felhívás keretében.

A tervezett fejlesztéssel a szegregátum területnek számító érintett Dobó utcai lakások további modernizálását szeretnénk megtenni (pld. vizesblokkok felújítása, festés, villamos rendszer korszerűsítése, fűtése korszerűsítés, Észak utcai Közösségi Ház bővítése)

Projekt várható összköltsége: 320 mFt

A megalapozó dokumentum elkészítéséhez szükséges szakmai egyeztetések megkezdődtek.

TOP Plusz előkészítési feladatok

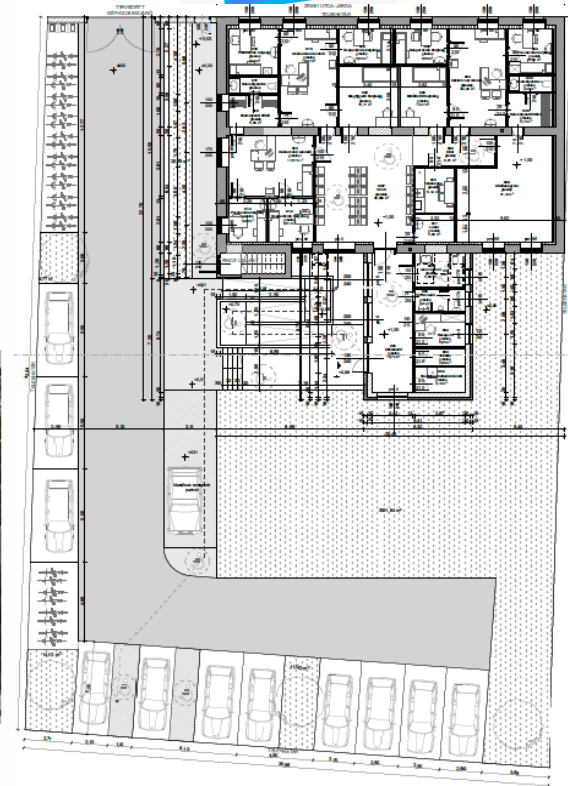
Zrínyi 9. sz. alatti épület felújítása orvosi rendelők kialakításához

Állapotismertető szakvélemény és fejlesztési javaslat készült (Bautender Ziegel Kft. bruttó 1.905.000 Ft, elkészült 2024. március 19-én).

A szakvélemény alapján komplex ingatlan felújítás és energetikai felújítás tervezése zajlik, mely szerint az épületben 3 korszerű háziorvosi rendelő kerül kialakításra.

(Tervező: VASSCOGENPLAN Kft.
bruttó 8.607.777 Ft,
tervszállítási határidő: 2025.01.13.)

A projekt a TOP_Plusz-3.4.1-23 pályázati felhívásra kerül benyújtásra, melynek előkészítése folyamatban van.



2024



TOP Plusz előkészítési feladatok

2024

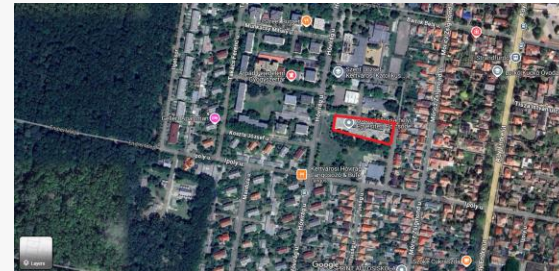
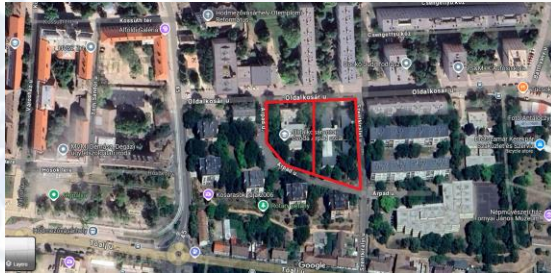


Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése
a TOP plusz 2.1.2. Fenntartható energiahatékonyság felhívás keretében.

A tervezett fejlesztéssel az Önkormányzat az Oldalkosár utcai óvoda, valamint az Oldalkosár és Hóvirág utcai bölcsődéék fejlesztését kívánja megvalósítani

A fejlesztéssel érintett épületek alapterülete összesen: 3800 m²

Az Oldalkosár utcai intézmények távhőre való rákötése mellett a teljes lapostető szigetelés lecserélése tervezett.
A Hóvirág utcai bölcsőde esetében az új épületszárny homlokzati szigetelése mellett a teljes lapostető szigetelés lecserélése tervezett.



ELŐKÉSZÍTÉS ALATTI!



HÓDMEZŐVÁSÁRHELY
Generációk jövője az Alföldön

TOP Plusz előkészítési feladatok

Városi könyvtár energetikai felújításának tervezése a TOP plusz 2.1.2. Fenntartható energiahatékonyság projekt keretében.

Energetikai átvilágítás készült mind a két épületre. (VENTOSUS Mérnök Iroda Kft. bruttó 3.429.000 Ft)

Az energetikai átvilágítás alapján komplex ingatlan felújítás és energetikai felújítás tervezésre került közbeszerzés kiírásra, melynek nyertese a VASSCOGENPLAN Kft. (bruttó 8.607.777 Ft), a szerződés aláírása december 27-i dátummal tervezett.

Tervszállítási határidő: 2025.04.28.

2024



TOP Plusz előkészítési feladatok

2024



Piac fejlesztése

a TOP plusz 6.2.1. Fenntartható versenyképes városfejlesztés felhívás keretében.

A tervezett fejlesztéssel a piactér új, modernebb megjelenést kapna. Tervezetten burkolatok cseréje, fedett-nyitott pavilon újjáépítése valósulna meg, ügyelve a csapadékvíz elvezetésre, világítás modernizálására is.

Kivitelezési projekt várható összköltsége: 600 mFt

A megalapozó dokumentum elkészítéséhez szükséges szakmai adatok előállítása kapcsán a beszerzési eljárás lezajlott, az első helyszíni megbeszélést 2024.12.18-n tartjuk.



KÉSZÍTÉS ALATT!

TOP Plusz előkészítési feladatok

2024



Komplex turisztikai fejlesztés a Mártélyi Tájvédelmi Körzetben a Natura 2000 területek figyelembevételével

TOP plusz 6.2.1. Fenntartható versenyképes városfejlesztés felhívás keretében.

A tervezett fejlesztés célja a Mártélyi Natura 2000 terület természeti értékeinek bemutatása, az ökoturisztikai lehetőségek bővítése és a fenntarthatóság népszerűsítése, a terület természeti állapotának megőrzésével.

Projektötleteink: Mártélyi tanösvény hosszabbítása, övényvilág és halászati bemutatóhely kialakítása, erdei torna és mezítlás tanpálya kialakítása, vezetett túrák, stb)

Projekt várható összköltsége: 300 mFt

A megalapozó dokumentum elkészítéséhez az előkészítési feladatok, egyeztetések megkezdődtek, beszerzési eljárás folyamatban van a dokumentum elkészítésére.

ELŐKÉSZÍTÉS ALATT!

TOP_PLUSZ-3.2.1-23 "Fenntartható humán fejlesztések (ESZA)"

A TOP_PLUSZ-3.2.1-23 "Fenntartható humán fejlesztések" című pályázati felhívásra 3 támogatási kérelmet tervezünk benyújtani az alábbiak szerint:

- Közösségfejlesztés Vásárhelyen: 150 m Ft
- Helyi humán fejlesztések Hódmezővásárhelyen: 623,798 m Ft
- Szociális városrehabilitációs programok Hódmezővásárhelyen: 200 m Ft

A támogatási kérelmek kötelező mellékletét képező Megalapozó Dokumentum készítésére mindhárom projekt kapcsán megkötöttük a szerződést.

A támogatási kérelmek benyújtásának határideje 2025.03.31.

"4414 számú közút fejlesztése" - TOP_Plusz-6.2.1-23 „Fenntartható versenyképes városfejlesztés” felhívásra benyújtandó pályázat előkészítése

A **4414 jelű Hódmezővásárhely-Maroslele-Makó összekötő út 0+749 – 7+236 km szelvények közötti szakasz burkolatának felújítása** tervezett a támogatási keretösszegeből **1.708.226.001 Ft** felhasználásáig, mely a Felhívás 2.1.1. III. 1) a) pontjának megfelelően az önállóan támogatható tevékenységek közé tartozik. A tervezett fejlesztés nem tartozik az engedélyköteles tevékenységek közé.

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata felkérte a **Magyar Közút Nonprofit Zrt-t** a **konzorciumi együttműködés** megvalósítására. A pályázat benyújtásához szükséges, **Építési és Közlekedési Minisztérium** (a továbbiakban: **ÉKM**) részéről kiállítandó feladatelrendelő levél és hozzájáruló levél is megérkezett.

Jelenleg a feladatmegosztás alapján a **Magyar Közút Nonprofit Zrt.** készíti elő a pályázat beadáshoz szükséges **Megalapozó Dokumentumot** közreműködésünkkel.

A Megalapozó Dokumentum elkészültét követően tudjuk a Támogatási kérelem benyújtását megkezdeni.



Köszönöm
a
megtisztelő
figyelmet!