



1.

53012/N/449/2024/4. ügyszám

**Dr. Baláti Péter****K Ö Z J E G Y Z Ő I I R O D Á J A**

6800 Hódmezővásárhely, Dr. Rapcsák András út 8. 1. emelet 1. ajtó
Tel.: (62) 246-430, (62) 748-604, e-mail: iroda.balatipeter@koziejgyzo.hu
elektronikus elérhetőség: Magyar Országos Közjegyzői Kamara (gépi)
rövid név: MOKKIT, KRID: 342479118

53012/N/449/2024/4. ügyszám

Dr. Táborosi Nóra Ilona közjegyzőhelyettes, mint dr. Baláti Péter Hódmezővásárhely 1. székhelyre kinevezett közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes a Hódmezővásárhelyen, 1979. évi július hó 02. napján *végintézkedés hátrahagyása nélkül* elhunyt **KOKOVAI MIHÁLY** születési neve: **Kokovai Mihály** (született: Hódmezővásárhely, 1904. évi augusztus hó 28. napján, anyja neve: Ambruzs Mária) volt 6800 Hódmezővásárhely, Szerencse utca 30. szám alatti lakos örökhatályó hagyatéka ügyében meghozta az alábbi

V É G Z É S T :

Közjegyzőhelyettes tekintettel arra, hogy a hagyatéki eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó- és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző tizenöt évnél régebben hunyt el, k i b o c s á t j a az alábbi

H I R D E T M É N Y T :

Az eljárás tárgyát képező ingatlan, illetve tulajdoni illetőség adatai:

TELEPÜLÉS: Hódmezővásárhely**FEKVÉS:** külterület**HELYRAJZI SZÁM:** 01959/14**MŰVELÉSI ÁG:** legelő, kivett út, kivett árok**ÖRÖKHAGYÓ TULAJDONÁT KÉPEZŐ TERÜLET:** 4452 m²**ÖRÖKHAGYÓ TULAJDONÁT KÉPEZŐ TERÜLET AÉB SZERINTI ÉRTÉKE:** 144.000,- Ft

Záradék:

Ez a hirdetmény a Polgármesteri Hivatal

Hirdetőtáblájánnapig

2025 JAN. 24 — 2025 FEBR 10, -ig

volt kifüggesztve, ellene észrevétel nem érkezett.

Hmvhely,évhónap

Közjegyzőhelyettes **felhív** mindenkit, aki a hagyatékra **öröklésben érdekeltként igényt tart**, vagy a **hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét Dr. Baláti Péter Hódmezővásárhely 1. számú székhelyre kinevezett közjegyzőnél (6800 Hódmezővásárhely, Dr. Rapcsák András út 8. 1. emelet 1. szám, elektronikus elérhetőség: Magyar Országos Közjegyzői Kamara (gépi) rövid név: MOKKIT, KRID: 342479118) **a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 (Egy) éven belül írásban jelentse be.**

A hirdetményt a Magyar Országos Közjegyzői Kamara interneten folyamatosan elérhető, nyilvános, díjmentesen megtekinthető, a hirdetmények közzétételére szolgáló elektronikus nyilvántartásban 15 napra kell közzétenni és **a 15. (Tizenötödik) napon kell kézbesítettnek tekinteni**. A hirdetmény közzétételéhez fűződő jogkövetkezmények a Magyar Országos Közjegyzői Kamara nyilvántartásában való közzététel alapján állnak be.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. január 16. napja.

53012/N/449/2024/4. ügyszám

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs. Amennyiben a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt igénybejelentés érkezik, a közjegyző az első igény bejelentését követően a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén a Magyar Államnak adja át.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról a Magyar Államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

Kéri közjegyzőhelyettes az eljáró közjegyző székhelye szerint illetékes Polgármesteri Hivatalt, hogy **e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra közzétenni, majd a közzététel 15. napján e ténnyről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesíteni szíveskedjenek.**

Kelt: Hódmezővásárhelyen, 2025. évi január hó 16. napján

Dr. Táborosi Nóra Ilona
közjegyzőhelyettes