

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### **Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 385/2024. (XI.27.) határozata**

**Tárgy:** Napirendi pontok elfogadása

## HATÁROZAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (továbbiakban: Közgyűlés) a 2024. november 27.-i, rendes közgyűlés napirendjét 18 db nyílt és 3 db zárt ülésen tárgyalandó napirenddel fogadta el.

### Nyílt ülés napirendje:

- 1./ Tájékoztató a polgármester polgári védelmi feladatainak ellátásáról és a települési veszélyelhárítási tervről
- 2./ Beszámoló a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzat Hódmezővásárhelyi Egyesített Óvoda 2023/24-es nevelési évben végzett munkájáról
- 3./ Döntés a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzat Hódmezővásárhelyi Egyesített Óvoda 2024/2025-ös nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyásáról
- 4./ a.) Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város településrendezési eszközei részleges módosításával kapcsolatos határozat kiegészítése
- 4./ b.) Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Településszerkezeti, Településrendezési Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítási eljárása – véleményezési szakasz lezárása
- 5./ Döntés a Szent Ferenc Program elindításáról
- 6./ A lakbérek megállapításáról szóló 4/2017. (II.8.) önkormányzati rendelet módosítása
- 7./ Döntés az építmény- és telekadó rendeletek módosításáról
- 8./ A közterület használatáról és a közterület-használati díjról szóló 35/2020. (V.27.) önkormányzati rendelet módosítása
- 9./ A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 48/2020. (IXI.11.) önkormányzati rendelet módosítása
- 10./ SZEHA – Szeged, Hódmezővásárhely, Algyő települések közötti települési együttműködési megállapodás jóváhagyása
- 11./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött Együttműködési megállapodás módosítása és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Együttműködési megállapodás jóváhagyása
- 12./ Beszámoló a Belső Ellenőrzés 2024. évi III. negyedévi tevékenységéről
- 13./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Belső Ellenőrzési Kézikönyve módosításának elfogadása
- 14./ Javaslat a Hód-Fürdő Szolgáltató és Üzemeltető Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására kiírt pályázat elbírálására
- 15./ Hód fő Hódmezővásárhelyi Foglalkoztató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására kiírt pályázat elbírálása

2./

16./ Önkormányzati és részben önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezető tisztségviselőinek és felügyelő bizottsági tagjainak megválasztása

17./ Döntés a Hódmezővásárhely, belterület 5190/A/30 hrsz. alatti ingatlan értékesítéséről

18./ Tájékoztatás a polgármester igénybe vett szabadságáról

Zárt ülés napirendje:

1./ Vásárhelyi Médiacentrum Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására kiírt pályázat elbírálása

2./ Tornyai János Múzeum, Könyvtár és Művelődési Központ főigazgatói álláshelyére kiírt pályázat elbírálása

3./ Hódmezővásárhely, belterület 772 és 776 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonjogának rendezése

16.00 órától közmeghallgatásra kerül sor az alábbi témákban: "Klímavédelem- zöldstratégia- vízmegtartás", „Közvilágítás-közlekedés biztonság”, „Helyi parkolással kapcsolatos kérdések”.

*(A Közgyűlés a határozat végrehajtásáról nem kér jelentést.)*

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Jogi Iroda – Jogi Csoport
4. Irattár

A kivonat hitelélül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### **Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 386/2024. (XI.27.) határozata**

**Tárgy:** Beszámoló a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzat Hódmezővásárhelyi Egyesített Óvoda 2023/24-es nevelési évben végzett munkájáról

## HATÁROZAT

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzat Hódmezővásárhelyi Egyesített Óvoda 2023/24-es nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámolót a jelen határozat 1.számú melléklete szerint.

*„A Közgyűlés a határozat végrehajtásáról nem kér jelentést.”*

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

#### A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Jogi Iroda
4. Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzat Hódmezővásárhelyi Egyesített Óvoda intézményvezetője
5. Irattár

A kivonat hitelül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### **Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 387/2024. (XI.27.) határozata**

**Tárgy:** Döntés a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzat Hódmezővásárhelyi Egyesített Óvoda 2024/25-ös nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyásáról

## HATÁROZAT

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzat Hódmezővásárhelyi Egyesített Óvoda 2024/25-ös nevelési évre vonatkozó munkatervét a jelen határozat 1.számú melléklete szerint.

*„A Közgyűlés a határozat végrehajtásáról nem kér jelentést.”*

### A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Jogi Iroda
4. Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzat Hódmezővásárhelyi Egyesített Óvoda intézményvezetője
5. Irattár

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 388/2024. (XI.27.) határozata

**Tárgy:** „Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város településrendezési eszközei részleges módosításával kapcsolatos határozat kiegészítése”

## HATÁROZAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) elfogadja a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Településrendezési eszközeinek részleges módosításáról szóló előterjesztést, amelynek alapján Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Településrendezési eszközei módosításának vonatkozásában kiegészíti a Közgyűlés 492/2023. (XII.14.) határozatát (továbbiakban: határozat) az 1./3. 1./7. 1./15. 1./17. pontokban az alább felsoroltak szerinti helyrajzi számokkal, valamint a határozat kiegészül az 1./24, 1./25, 1./26, és 1./27. pontokkal és az azokkal kapcsolatos főépítési feljegyzésről való döntéssel, a határozat többi részének változatlan tartalommal való meghagyása mellett:

1./1

„1./3. Övezeti besorolás felülvizsgálata a Hód-Mezőgazda Zrt. telephelyén (Má-ból Mü-be) érintett ingatlanok: 0469/34-36 hrsz. **csereterület: 0586/4**”

„1./7. Övezeti besorolás felülvizsgálata - kialakult beépítés, valós használat összhang felülvizsgálata (Zkk- ból Vt-be) érintett ingatlan: 5611/1, 5611/3-5 hrsz, garázsterület fejlesztés (5693/3, 5718, 5702-5704, 5706, 5712 hrsz. és **csereterület: 13136/39, 13136/4 hrsz**)”

„1./15. Közlekedési terület felülvizsgálata (Köu – Gip) érintett ingatlan: **6489/1, 6490/3-6, 6491/2-3, 6491/6-7, 6491/10, 6491/14, 6491/19-27, 6491/31, 6491/34-36, 6491/38-39, 6491/41-50, 6491/52-54, 6495; 6492/12-14, 6492/16-17, 6496/4; 6478/1, 6478/25, 6478/27-32, 6478/35-36, 6478/53-54**”

„1./17. A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Szolnoki Bányafelügyeleti Osztálya adatszolgáltatása alapján a bányaterületek általános felülvizsgálata

1./17.1.

hrs.: 01771/32-33, 01768/28

1./17.2.

hrs.: 01662/21, 01662/24, 01651/2

1./17.3.

hrs.: 01633/13

1./17.4.

hrs.: 0561/8-11, 0561/15, 0561/20, 0561/22, 0561/24, 0561/26-29, 0561/36

1./17.5.

hrs.: 0321/4-6, 0321/15, 0321/22, 0321/25, 0321/27, 0321/29, 0321/31, 0321/33, 0321/35  
0321/21, 0321/24, 0321/26, 0321/28, 0321/30, 0321/32, 0321/36, 0322, 0323/14-24, 0323/28-34, 0323/36

**1./17.6.**

**hrs.: 0481/34, 0481/36-37, 0481/27-28, 0512/13, 0512/15,  
0483/6, 0483/8-9, 0483/12, 0483/14-19, 0483/13, 0483/20**

**1./17.6.**

**hrs.: 0451/24, 0451/59, 0451/67”**

1./2 határozat kiegészül az alábbi „1./24.”, „1./25.”, „1./26.”, és „1./27.” pontokkal:

„1./24. *A Tóth malom utca folytatásában elkerülő út szabályozása*

*érintett ingatlanok: 6109 (Ev-ből Köu)*

1./25. *A 0588/4 helyrajzi számú ingatlan besorolásának felülvizsgálata (Má-ból Mü)  
csereterület: 01251/15 (Kne-ből Ev)*

1./26. *Tóth malom utca - Kiserdő sor - belterületi határ által határolt terület felülvizsgálata  
(Mát-ból Má-ba) érintett ingatlanok: 5725-5817, 5818/1-2, 5819-5855, 5856/1-2, 5857-5898,  
5899/1-2, 5900-5906, 5907/1-2, 5908-5942, 5943/1-2, 5944-6025, 6026/1-2, 6027-6052, 6054-  
6056, 6058-6094 (összesen 374 db. ingatlan)*

1./27. *Előkerti vonalak felülvizsgálata a 14491 helyrajzi számú ingatlan esetén)”*

1.3./ A Közgyűlés elfogadja és jóváhagyja a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Településrendezési eszközeinek időközi felülvizsgálata keretében, annak 4 részterületre vonatkozó – „1./24.”, „1./25.”, „1./26.”, és „1./27.” pontok - módosításának vonatkozásában a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat munkarészek tartalmi követelményeire vonatkozó jelen határozat mellékletét képező főépítész feljegyzést.

2./ A Közgyűlés felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: Azonnal

A határozatról értesül:

1./ Tisztségviselők– Helyben

2./ Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal

3./ Városfejlesztési Iroda – Helyben

4./ Irattár

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 389/2024. (XI.27.) határozata

**Tárgy:** „Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Településszerkezeti, Településrendezési Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítási eljárása – véleményezési szakasz lezárása”

## HATÁROZAT

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) megtárgyalta „Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Településszerkezeti, Településrendezési Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítása - 27 részterületre vonatkozó -” tárgyú több helyszínt érintő - 27 részterületre vonatkozó - előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Közgyűlés a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. § (7) bekezdésében foglaltak szerint a helyi építési szabályzatának módosítás tervezetével kapcsolatban beérkezett véleményeket megismerte, és azokat elfogadja.

2./ A Közgyűlés a településrendezési eszközök módosításának környezeti hatásának megítéléséhez az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

3./ A Közgyűlés felkéri a polgármestert, és a városi főépítést, hogy gondoskodjon a helyi építési szabályzat módosításának záró szakmai véleményezésre bocsátásáról.

Felelős: polgármester a Településrendezési Eszközök záró véleményezésre bocsátásáért,  
Sebestyén Tibor városi főépítész a véleményezésre bocsátással kapcsolatos munka koordinálásáért.

Határidő: 2025. január 10.

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

#### A határozatról értesül:

- 1./ Tisztségviselők– Helyben
- 2./ Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
- 3./ Városfejlesztési Iroda – Helyben
- 4./ Irattár

A kivonat hitelül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### **Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 390/2024. (XI.27.) határozata**

**Tárgy:** Döntés a Szent Ferenc Program elindításáról

## HATÁROZAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) dönt arról, hogy egy széleskörű, átfogó programot hirdet egy szolgáltatórendszer kialakítása érdekében és elindítja Hódmezővásárhely közigazgatási területén Szent Ferenc Program néven.

2./ A Közgyűlés dönt arról, hogy az 1./ pontban meghatározott program első eleme a Szent Ferenc Lakhatási Támogatás (a továbbiakban: SZFLT) elindítása 2025. januárjától, mellyel a szociális bérlakás után fizetendő lakbér összegéhez kérhető támogatás.

3./ A Közgyűlés a 2./ pontban meghatározott SZFLT pályázati feltételeinek kidolgozására és elbírálására felkéri a Hódmezővásárhely Városáért Közalapítványt (a továbbiakban: Közalapítvány) és annak kuratóriumát, egyidejűleg javaslatot tesz számukra az alábbi elvek érvényesítésére a pályázati kiírásban foglaltak és a bírálati szempontok meghatározásához:

- Tiszta és rendezett ingatlan környezet
- Iskolába járás és jó tanulmányi eredmények
- Közösségi normák betartása
- A támogatás mértéke nem haladhatja meg a szociális bérlakás után fizetendő lakbér havi összegének 40%-át.
- A pályázatban az vehet részt, akinek az Önkormányzattal, vagy a HVSZ Zrt.-vel szemben nem áll fenn tartozása, ide nem értve a rendszeresen teljesített részletfizetést
- Működjön teljeskörűen együtt a Lakásügyi Tanácsadó Testülettel, a Hódmezővásárhelyi Kapcsolat Központtal, a HVSZ Zrt.-vel és Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalával az SZFLT megvalósítása során.

4./ A Közgyűlés a 3./ pontban foglaltak megvalósítására a Közalapítvány részére 20 millió forintos támogatási keretet biztosít a 2025. évre vonatkozóan.

5./ A Közgyűlés felkéri a jegyzőt, hogy a 20 millió forintos támogatási keretet a 2025. évi költségvetési rendeletbe tervezze be.

2./

6./ A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a Közalapítvánnyal együttműködési megállapodást kössön a 2./- 4./ pontban foglaltakra vonatkozóan.

Felelős: polgármester, jegyző  
Határidő: azonnali

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Hódmezővásárhelyi Kapcsolat Központ
4. Hódmezővásárhely Városáért Közalapítvány
5. HVSZ Zrt.
6. Közgazdasági Iroda
7. Jogi Iroda
8. Irattár

A kivonat hitelélül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 391/2024. (XI.27.) határozata

**Tárgy:** SZEHA – Szeged, Hódmezővásárhely, Algyő települések közötti települési együttműködési megállapodás jóváhagyása

## HATÁROZAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) jóváhagyja a határozat mellékletét képező, Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata, Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata és Algyő Nagyközség Önkormányzata közötti települési együttműködési megállapodást.

2./ A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a települési együttműködési megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 18.

#### A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata
4. Algyő Nagyközség Önkormányzata
5. Jogi Iroda Jogi Csoport
6. Irattár

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 392/2024. (XI.27.) határozata

**Tárgy:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata és Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött Együttműködési megállapodás módosítása és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Együttműködési megállapodás jóváhagyása

## HATÁROZAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 17/2024. (X.17.) CNÖ, és Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének (a továbbiakban: Közgyűlés) 357/2024. (X.22.) határozatával elfogadott Együttműködési megállapodást ezen határozat 1. számú mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Együttműködési megállapodás jóváhagyásával módosítja.

2./ A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024.12.15.

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

#### A határozatokról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata
4. Jogi Iroda
5. Jegyzői Iroda
6. Közgazdasági Iroda
7. Irattár

A kivonat hitelélül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### **Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 393/2024. (XI.27.) határozata**

**Tárgy:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Belső Ellenőrzés 2024. év III. negyedévi tevékenységéről szóló beszámoló

## HATÁROZAT

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Belső Ellenőrzés 2024. év III. negyedévi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

#### A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Belső Ellenőrzés
4. Irattár

A kivonat hitelül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 394/2024. (XI.27.) határozata

**Tárgy:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Belső Ellenőrzési Kézikönyv szabályzat módosításának elfogadása

## HATÁROZAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (továbbiakban: Közgyűlés) a korábbi 2022.05.01. napjától hatályos Belső Ellenőrzési Kézikönyv szabályzatot hatályon kívül helyezi, és a határozat 1. mellékletét képező egységes szerkezetben módosított Belső Ellenőrzési Kézikönyv szabályzatot 2024. december 01. napjával történő hatályba lépéssel elfogadja.

2./ A Közgyűlés felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az 1. pontban megjelölt szabályzat Szabályzattárba való feltöltéséről a Polgármesteri Hivatali személyi állományával való megismertetés céljából.

3./ A Közgyűlés felkéri az önkormányzati intézmények és önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok vezetőit, hogy Belső Ellenőrzési Kézikönyvhöz „Hatályba léptető záradék” kiadásával gondoskodjanak annak kiterjesztéséről és helyben szokásos módon történő kihirdetéséről az általuk vezetett szervezetnél.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

#### A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Önkormányzati intézmények vezetői, Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezetői
4. PH Jogi Iroda, Helyben
5. Belső Ellenőrzés
6. Irattár

A kivonat hitelül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 395/2024. (XI.27.) határozata

**Tárgy:** Javaslattétel a Hód-Fürdő Szolgáltató és Üzemeltető Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására kiírt pályázat elbírálására

## HATÁROZAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) javasolja a Hód-Fürdő Szolgáltató és Üzemeltető Kft. Taggyűlésének (a továbbiakban Taggyűlés), hogy a gazdasági társaság ügyvezetőjének 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig

Katona Zsoltot

válassza meg.

2./ A Közgyűlés a Hód-Fürdő Szolgáltató és Üzemeltető Kft. ügyvezetőjének díját

bruttó 820.000.- Ft/hó

összegben javasolja megállapítani.

3./ A polgármester felkéri a gazdasági társaság Taggyűlését, hogy az ügyvezető kinevezéséhez szükséges, hatáskörébe tartozó intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: polgármester

Hód-Fürdő Szolgáltató és Üzemeltető Kft. Taggyűlése

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

#### A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Jogi Iroda Személyzeti Csoport
4. Hód-Fürdő Szolgáltató és Üzemeltető Kft. Taggyűlése
5. Irattár

A kivonat hitelül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 396/2024. (XI.27.) határozata

**Tárgy:** Hódfó Hódmezővásárhelyi Foglalkoztató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására kiírt pályázat elbírálása

## HATÁROZAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) Hódfó Hódmezővásárhelyi Foglalkoztató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig

Lőkösne Nagy Saroltát

választja meg.

2./ A Közgyűlés a Hódfó Hódmezővásárhelyi Foglalkoztató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének munkabérét

bruttó 700.000.- Ft/hó

összegben javasolja megállapítani.

3./ A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az ügyvezető kinevezésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: polgármester

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

### A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Jogi Iroda Személyzeti Csoport
4. Hódfó Hódmezővásárhelyi Foglalkoztató Közhasznú Nonprofit Kft.
5. Irattár

A kivonat hitelül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 397/2024. (XI.27.) határozata

**Tárgy:** Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató NZrt. Alapító Okiratának módosítása

## HATÁROZAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) dönt arról, hogy a Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1., cégjegyzékszám: 06 10 000488), - mely cég egyszemélyes gazdasági társaság, alapítója és egyedüli tagja Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata - Alapító Okiratát 2025. január 1. napjától kezdődő hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

Az Alapító okirat 14.1. pontjának 2. mondata az alábbira módosul:

**„A felügyelőbizottság 5 tagból áll, amely felügyelőbizottsági tagokat a közgyűlés újraválaszthatja.”**

Az Alapszabály egyéb rendelkezései változatlan tartalommal és hatállyal fennmaradnak.

2./ A Közgyűlés felkéri a Hódmezővásárhelyi Szolgáltató és Szolgáltató NZrt. Igazgatóságának elnökét az Alapító Okiratot érintő módosítás átvezetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. január 30.

Felelős: HMSZ NZrt. igazgatóság elnöke

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

#### A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Jogi Iroda Jogi Csoport
4. Közgazdasági Iroda
5. Hódmezővásárhelyi Szolgáltató és Szolgáltató NZrt.
6. Irattár

A kivonat hitelül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 398/2024. (XI.27.) határozata

**Tárgy:** Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt. igazgatósági tagjainak megválasztása

## HATÁROZAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató NZrt. igazgatósági tagjának

2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig:

- Kis Jánost
- Sebők-Papp Imrét
- Szabó Gábort
- Szabó Lajost,
- Lévainé Petkó Editet

választja meg.

2./ A megválasztott igazgatósági tagok feladataik ellátásáért 70 000 Ft/hó díjazásban részesülnek.

3./ A Közgyűlés felkéri az igazgatóság elnökét, hogy gondoskodjon a döntés alapító okiraton és cégnyilvántartáson történő átvezetéséről.

Határidő: 2025. január 30.

Felelős: HVSZ Zrt. igazgatóság elnöke

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

#### A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Jogi Iroda Személyzeti Csoport
4. HVSZ Zrt.
5. Irattár

A kivonat hitelül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 399/2024. (XI.27.) határozata

**Tárgy:** Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt. felügyelő bizottsági tagjainak megválasztása

## HATÁROZAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt. felügyelő bizottsági tagjának 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig

- Jankó Zoltán Lászlót
- Bárány Béláné
- Kalmár László Krisztiánt
- Kendi Imrét
- Háj Andrást

választja meg.

2./ A megválasztott felügyelő bizottsági tagok feladataik ellátásáért 40 000 Ft/hó díjazásban részesülnek.

3./ A Közgyűlés felkéri az igazgatóság elnökét, hogy gondoskodjon a döntés alapító okiraton és cégnyilvántartáson történő átvezetéséről.

Határidő: 2025. január 30.

Felelős: HVSZ Zrt. igazgatóság elnöke

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

#### A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Jogi Iroda Személyzeti Csoport
4. HVSZ Zrt.
5. Irattár

A kivonat hitelélül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 400/2024. (XI.27.) határozata

**Tárgy:** Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató NZrt. igazgatósági tagjainak megválasztása

## HATÁROZAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Zrt. igazgatósági tagjának

2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig:

- Kis Jánost
- Sebők-Papp Imrét
- Szabó Gábort
- Szabó Lajost,
- Lévainé Petkó Editet

választja meg.

2./ A megválasztott igazgatósági tagok feladataik ellátásáért 80.000.- Ft/hó díjazásban részesülnek.

3./ A Közgyűlés felkéri az igazgatóság elnökét, hogy gondoskodjon a döntés alapító okiraton és cégnyilvántartáson történő átvezetéséről.

Határidő: 2025. január 30.

Felelős: HMSZ NZrt. igazgatóság elnöke

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

#### A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Jogi Iroda Személyzeti Csoport
4. HMSZ NZrt.
5. Irattár

A kivonat hitelül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 401/2024. (XI.27.) határozata

**Tárgy:** Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató NZrt. felügyelő bizottsági tagjainak megválasztása

## HATÁROZAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató NZrt. felügyelő bizottsági tagjának 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig

- Jankó Zoltán Lászlót
- Bárány Béláné
- Kalmár László Krisztiánt
- Kendi Imrét
- Háj András

választja meg.

2./ A megválasztott felügyelő bizottsági tagok feladataik ellátásáért ..... Ft/hó díjazásban részesülnek.

3./ A Közgyűlés felkéri az igazgatóság elnökét, hogy gondoskodjon a döntés alapító okiraton és cégnyilvántartáson történő átvezetéséről.

Határidő: 2025. január 30.

Felelős: HMSZ NZrt. igazgatóság elnöke

#### A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Jogi Iroda Személyzeti Csoport
4. HMSZ NZrt.
5. Irattár

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

A kivonat hitelélül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 402/2024. (XI.27.) határozata

**Tárgy:** Hódfő Hódmezővásárhelyi Foglalkoztató Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjainak megválasztása

## HATÁROZAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a Hódfő Hódmezővásárhelyi Foglalkoztató Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjának

2024. december 1. napjától 2029. december 31. napjáig:

- Polyák Teréziát,

2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig:

- Chapon Adrien Katalint
- Bárány Bélánét

választja meg.

2./ A megválasztott felügyelő bizottsági tagok feladataik ellátásáért 40.000.- Ft/hó díjazásban részesülnek.

3./ A Közgyűlés felkéri a Hódfő Hódmezővásárhelyi Foglalkoztató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a döntés alapító okiraton és cégnyilvántartáson történő átvezetéséről.

Határidő: 2025. január 30.

Felelős: Hódfő Hódmezővásárhelyi Foglalkoztató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

### A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Jogi Iroda Személyzeti Csoport
4. Hódfő Hódmezővásárhelyi Foglalkoztató Közhasznú Nonprofit Kft.
5. Irattár

A kivonat hitelül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 403/2024. (XI.27.) határozata

**Tárgy:** Vásárhelyi Médiacentrum Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjainak megválasztása

## HATÁROZAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a Vásárhelyi Médiacentrum Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjának 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig

- Szarvas Szabolcsot
- Nahimi Pétert
- Antalóczy Tibor Oszkárt

választja meg.

2./ A megválasztott felügyelő bizottsági tagok feladataik ellátásáért 40.000.- Ft/hó díjazásban részesülnek.

3./ A Közgyűlés felkéri a Vásárhelyi Médiacentrum Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a döntés alapító okiraton és cégnyilvántartáson történő átvezetéséről.

Határidő: 2025. január 30.

Felelős: Vásárhelyi Médiacentrum Nonprofit Kft. ügyvezetője

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

#### A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Jogi Iroda Személyzeti Csoport
4. Vásárhelyi Médiacentrum Nonprofit Kft.
5. Irattár

A kivonat hitelül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 404/2024. (XI.27.) határozata

**Tárgy:** Javaslatétel a Hód-Fürdő Szolgáltató és Üzemeltető Kft. felügyelő bizottsági tagjainak megválasztására

## HATÁROZAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) javasolja a Hód-Fürdő Szolgáltató és Üzemeltető Kft. Taggyűlésének (a továbbiakban Taggyűlés), hogy a gazdasági társaság felügyelő bizottsági tagjának 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig

- Sebők-Papp Imrét
- Kendi Imrét
- Dr. Hamvas Ödönt

válassza meg.

2./ A Közgyűlés javasolja, hogy a megválasztott felügyelő bizottsági tagok feladataik ellátásáért 40.000.- Ft/hó díjazásban részesüljenek.

3./ A Közgyűlés felkéri a Taggyűlést, hogy gondoskodjon a döntés alapító okiraton és cégnyilvántartáson történő átvezetéséről.

Határidő: 2025. január 30.

Felelős: Hód-Fürdő Szolgáltató és Üzemeltető Kft. Taggyűlése

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

#### A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Jogi Iroda Személyzeti Csoport
4. Hód-Fürdő Szolgáltató és Üzemeltető Kft. Taggyűlése
5. Irattár

A kivonat hitelül:

## Kivonat

**Készült:** Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2024. november 27.-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 405/2024. (XI.27.) határozata

**Tárgy:** Döntés a Hódmezővásárhely, belterület 5190/A/30 hrsz. alatti ingatlan értékesítéséről

## HATÁROZAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) hozzájárul a Hódmezővásárhely, belterület 5190/A/30 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben 6800 Hódmezővásárhely, Hódi Pál utca 1. III. Lh. tetőtér 6. szám alatt található, 74 m<sup>2</sup> területnagyságú „lakás” megnevezésű ingatlan értékesítéséhez.

2./ A Közgyűlés felkéri és egyben felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az 1./ pontban megjelölt ingatlan eladási árának meghatározásához szükséges ingatlanforgalmi szakvéleményt beszerezze, az értékbecslésben szereplő áron a pályázati eljárást lefolytassa és a nyertes pályázóval az adásvételi szerződést megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. június 30.

K.m.f.

Dr. Márki-Zay Péter sk.  
polgármester

Angyal Zsolt sk.  
jegyző

#### A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. HVSZ Zrt.
4. Jogi Iroda, Jogi Csoport
5. Irattár

A kivonat hitelélül: