

**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata**

**MŰSZAKI LEÍRÁS**

**Járdafelújítások Hódmezővásárhelyen**

**Ingatlan helye:**

Hódmezővásárhely, Központi belterület

**Építtető:**

**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata**

6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1. sz.

## ELŐZMÉNYEK

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata, a város központi belterületén található járdák egy részének, felújítási munkáit tervezi.

A helyi járdák felújításának célja:

- Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város központi belterületének járdái egy részének, burkolatának felújítása, felületének, alapjának cseréje.

## JELLENLEGI ÁLLAPOT

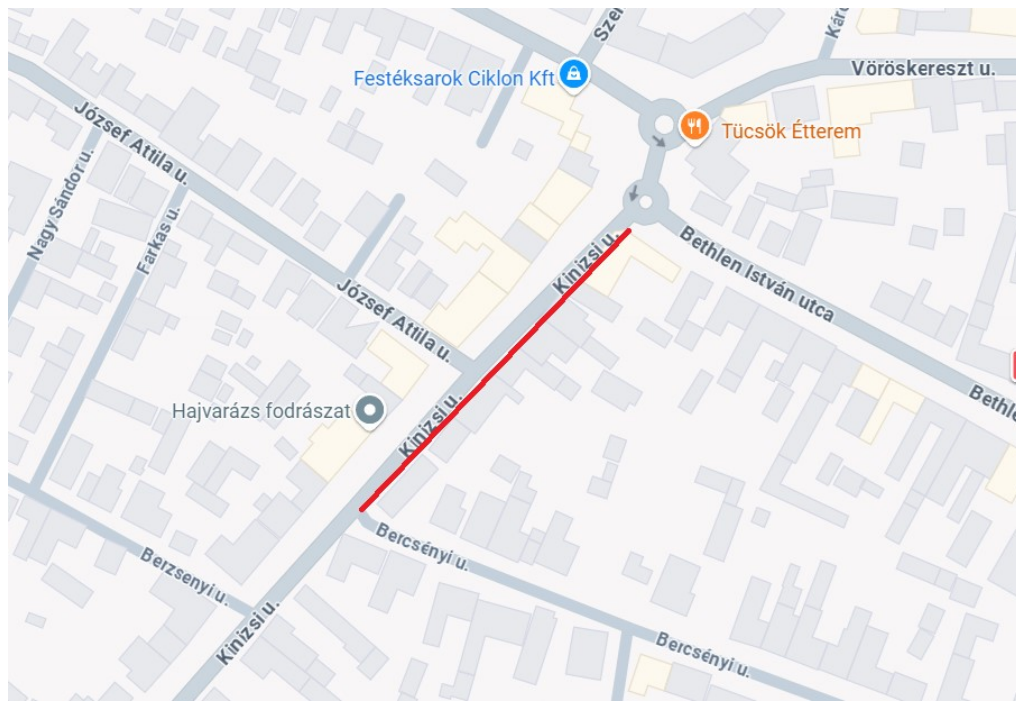
A megvizsgált járdák a következők:

FELÚJÍTANDÓ JÁRDÁK					
		hossz m	szélesség m	felület m <sup>2</sup>	aknák száma
1.	Kinizsi utca	155	2,0	310,0	3
2.	Hóvirág utca	527	1,61	844	9
3.	Bartók Béla sétány	208	2,3	478,4	7
4.	Andrássy út (Lánc utca – Szent Antal utca)	297	3,2	950,4	3
5.	Medgyessy F. utca	250	1,2	300	4
6.	Virág utca	55	3,2	176	0
7.	Petőfi utca	275	2,6	715	0
	<b>Összesen</b>	<b>1767</b>			

Kivitelezési határidő az összes járdánál a szerződéskötéstől számított 90 nap.

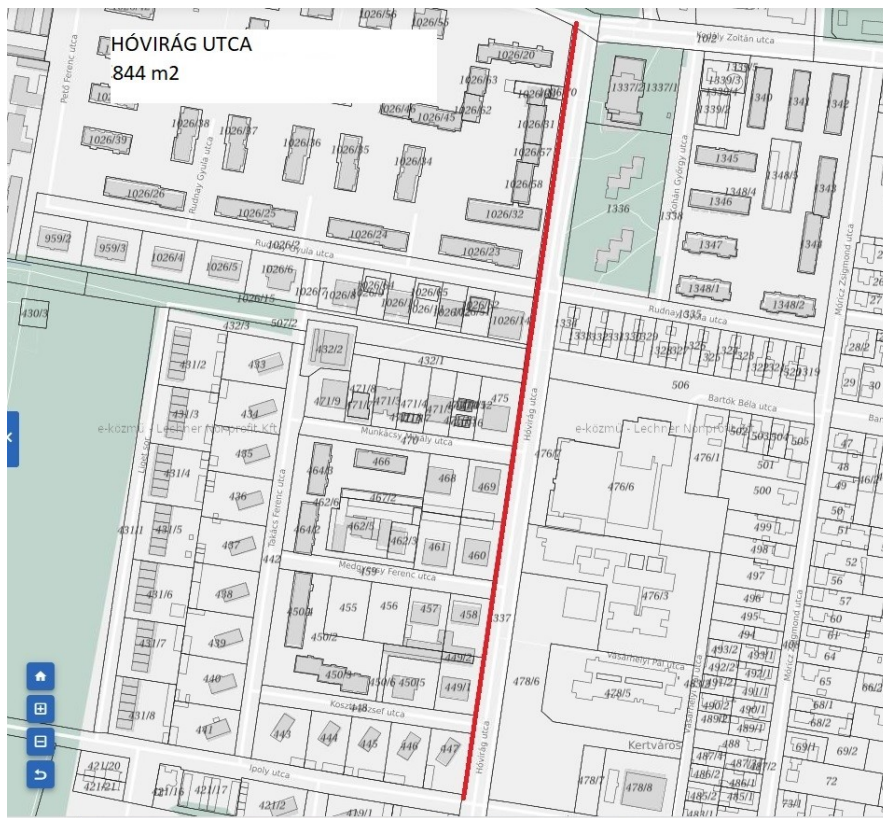
### 1. Kinizsi utca

Jelenleg aszfaltos burkolat található, melyet a fagyökerek felnyomtak. Ezeken a helyeken a járda szintjét meg kell emelni, fa nem vágható ki. A fák közelében kizárólag kézi bontás végezhető. A beépítendő járdaszegély (5x20x100 cm) kerti szegélyelem.

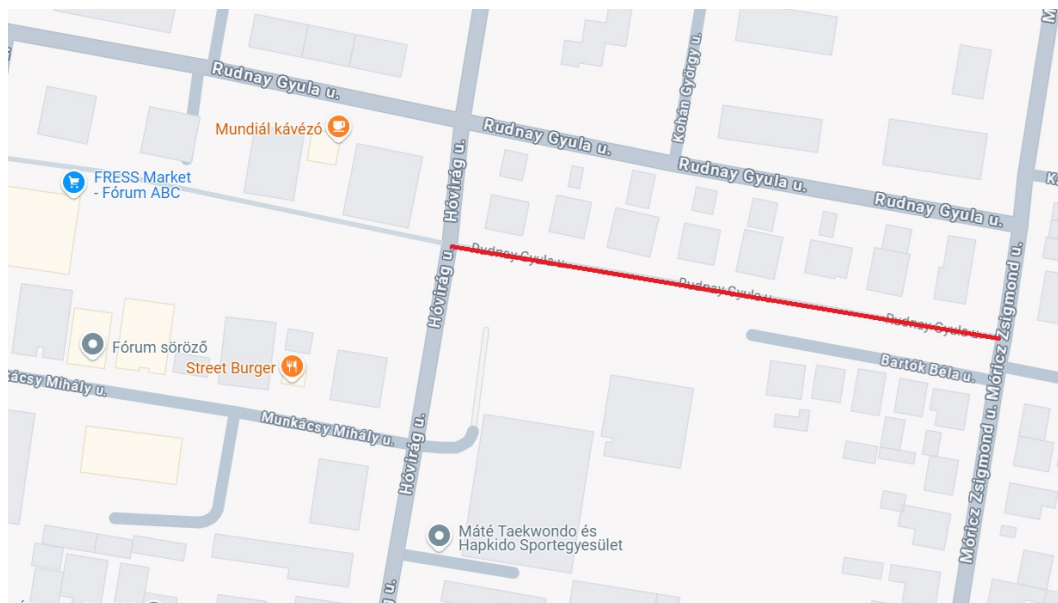


## **2. Hóvirág utca**

A Hóvirág utca páros oldala a Kodály Z. utcától az Ipoly utcáig. A tervezett területen a járda mellett beépített nagyméretű szegélykő található. Sajnos az évek során több helyen is ráaszfaltoztak, nem látható, hogy hol van szegélyelem és hol nincs. Ezen utcában a nagyméretű szegélyelemek visszaépítése szükséges, de számolni kell ~ 50%-os plusz beszerzéssel. A kerítések, ingatlanok felőli oldalon megfelelő a járda oldalsó megtámasztásáról gondoskodni szükséges, járdaszegély (5x20x100 cm) beépítésével. A burkolat szélessége 2,2 m + a lekerekítő ívek. A hossza 527 m. A járda melletti sövényeket védeni kell.

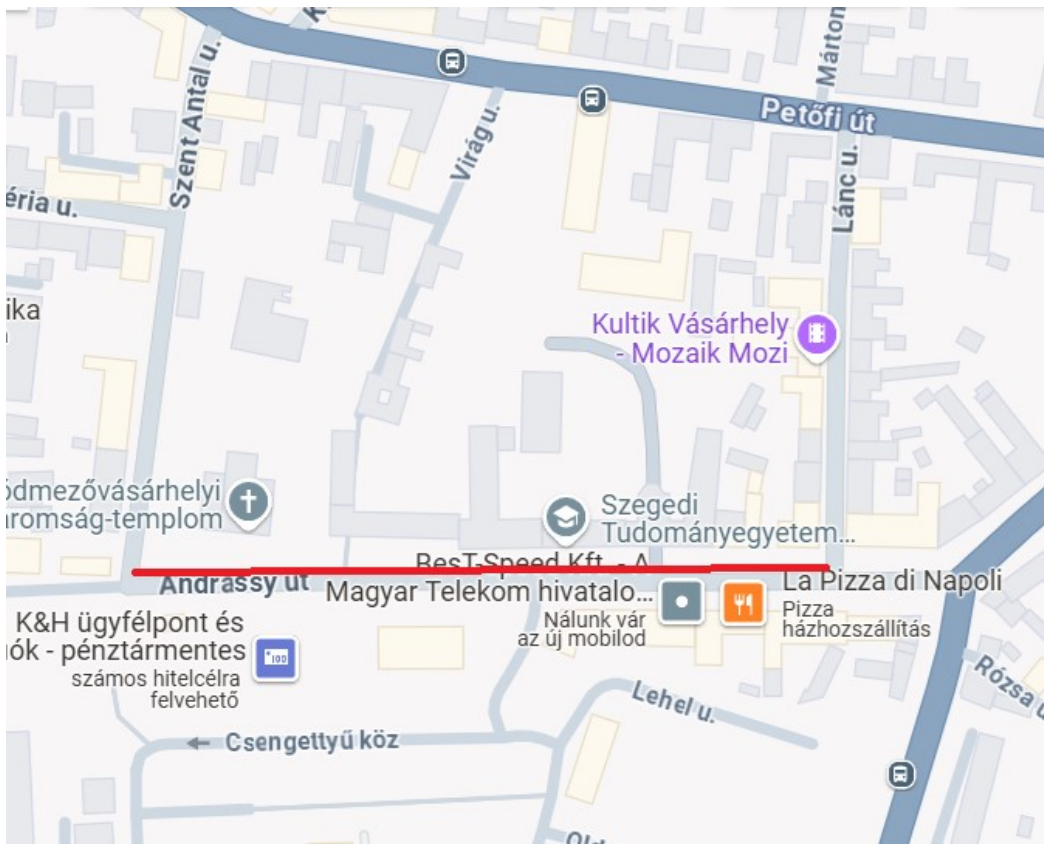


### 3. Bartók Béla sétány



Jelenleg aszfaltos burkolat található, melyet a fagyökörek felnyomtak. Ezeken a helyeken a járda szintjét meg kell emelni, fa nem vágható ki. A fák közelében kizárólag kézi bontás végezhető.

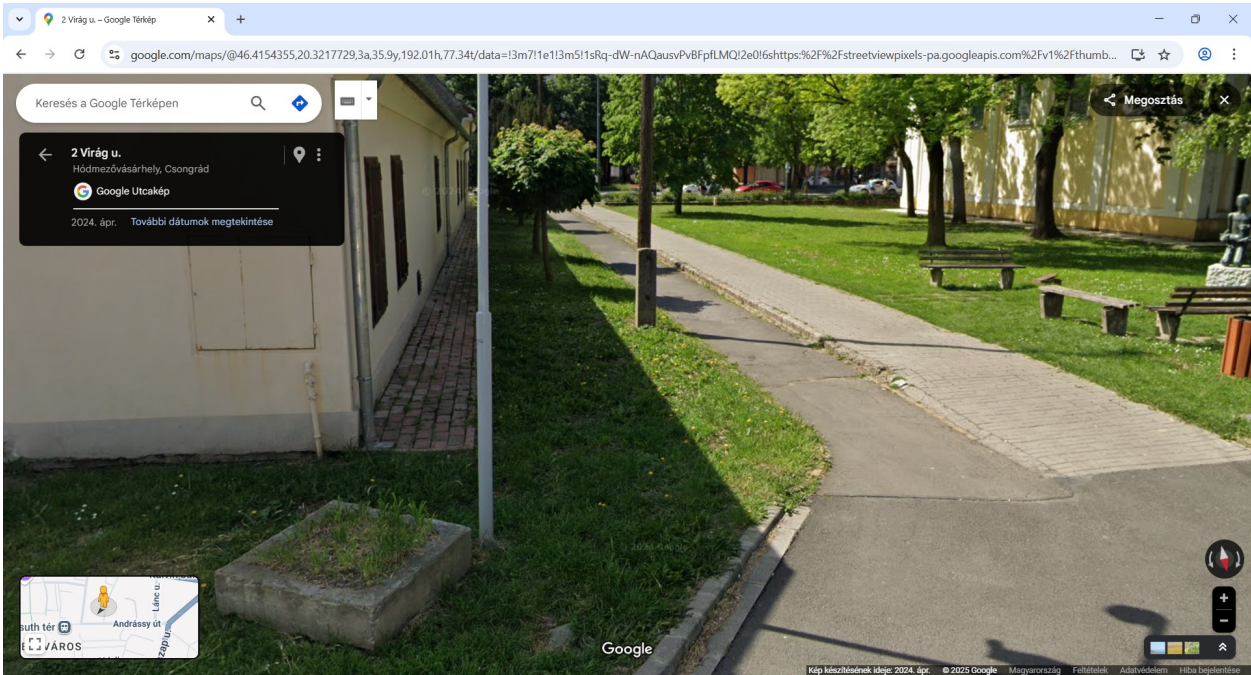
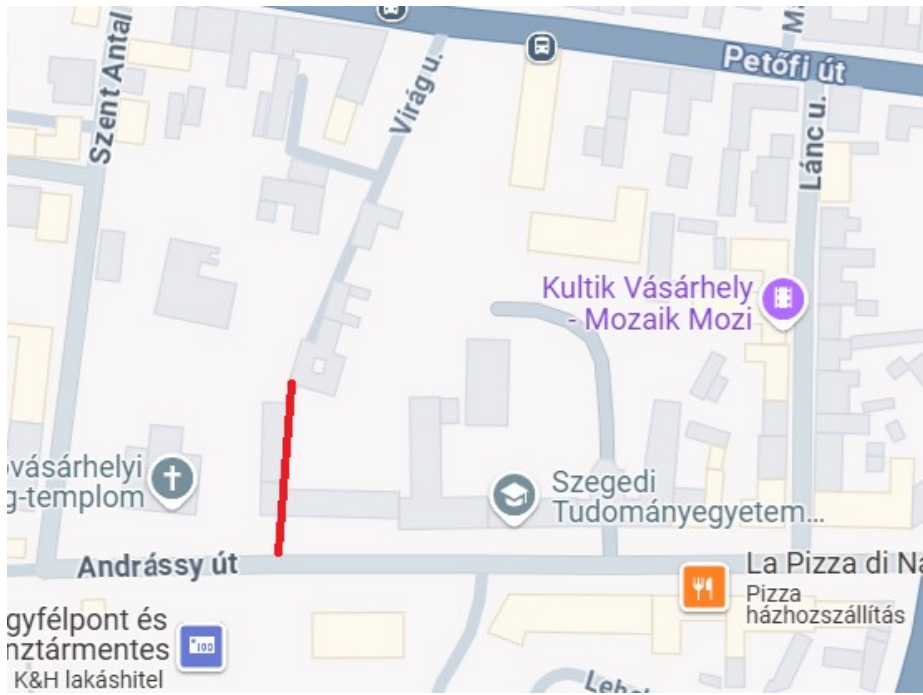
#### 4. Andrássy út (Lánc utca – Szent Antal utca közötti szakasz)



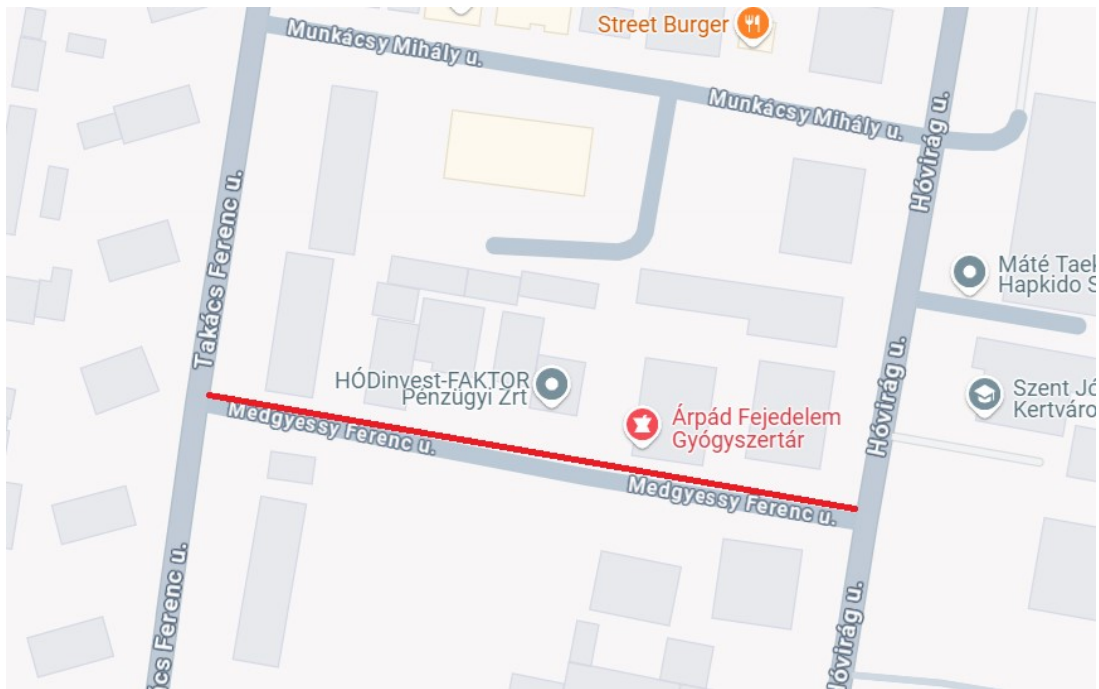
Jelenleg aszfaltos burkolat található, melyet a fagyökerek felnyomtak. Ezeken a helyeken a járda szintjét meg kell emelni, fa nem vágható ki. A fák közelében kizárólag kézi bontás végezhető. A meglévő járda mellett téglaszegélyelem található, melyeket fel kell bontani és kerti szegélyt kell végig építeni. A felbontott szegélyköveket a Vámház u. 10. alatt található telephelyre kell szállítani. A beépítendő járdaszegély (5x20x100 cm) kerti szegélyelem.

#### 5. Virág utca

Az Andrássy út és az Óvoda között húzódó járda és kerékpárút egy szintre emelése, a régi, meglévő térközburkolat és szegélyelemek felszedése és sárga térkő építése egy szintben, a 3,2 m szélességben.

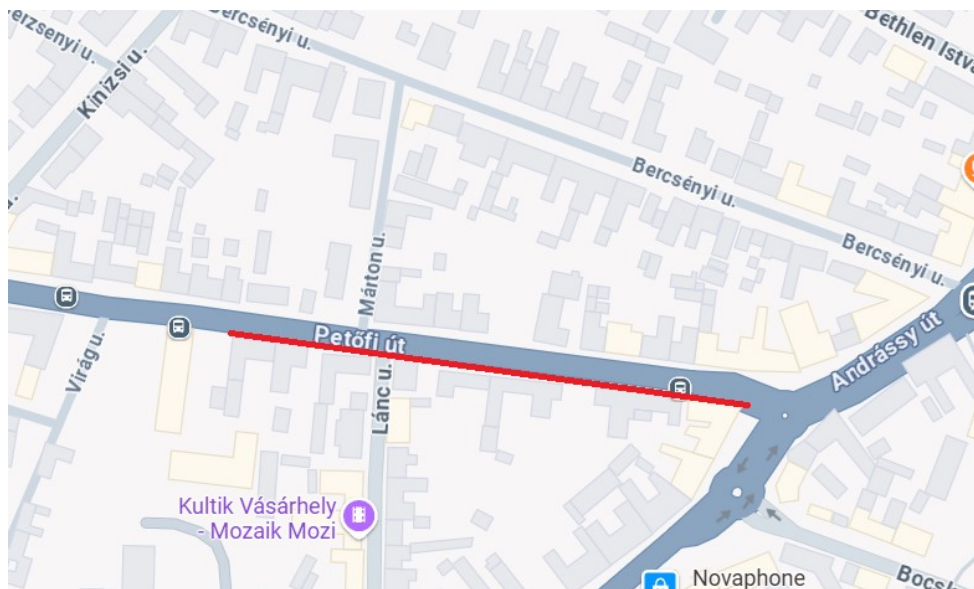


## 6. Medgyessy Ferenc utca



## 7. Petőfi utca

A Petőfi utca térkőburkolatának cseréje 2023-ban elkezdődött. A megépült szakaszt szeretnénk tovább folytatni az Andrássy útig.



### Általános előírások:

A tervezett utcákban a járdák jelenleg töredezett aszfalt burkolattal rendelkeznek. Az aszfalt burkolat repedezett, megnyílt, hosszirányú hézagok keletkeztek, a meglévő burkolaton teherbírási elégtelenség mutatkozik, a közlekedés balesetveszélyes. Sok esetben viszont a régi hatvanas – hetvenes években készült öntött aszfalt burkolatban kereszt irányú zsugorodásból keletkeztek repedések, amelyek mértéke balesetveszélyes.

Jelenleg aszfaltos burkolatokat vagy a fagyökerek felnyomták, vagy az aknák körül a burkolat megsüllyedt és ezért vált balesetveszélyessé. Ezekben a helyeken a járda szintjét meg kell emelni, fa nem vágható ki. A fák közelében kizárólag kézi bontás végezhető. A keresztmetszetek oldalesését a meglévő esések követésével kell kialakítani. A burkolatot 10\*20\*6 cm-es sárga, a vonatkozó előírásoknak megfelelő minőségi tanúsítvánnyal rendelkező beton térkőből kell kialakítani, minimum a sárga Semmelrock citytopp térkő paramétereivel. Utólag festett térkőburkolat beépítése nem megengedett.

A járdák felújításánál egyoldali esés tervezett, mértéke maximum 2.5 %.

A létesítmény felújításánál figyelembe kell venni a helyi adottságokat, a terület síkvidéki jellegét, valamint a meglévő és a tervezett szintet.

Jelentős magasságkülönbségek nem találhatóak.

A tervezett nyomvonal a meglévő burkolat szintekkel megegyezik.

Ahol a járda nyomvonalába fagyökér vagy fa esik, ott a szükséges védőtávolságot be kell tartani, a bontás során kizárólag kézi feltárás végezhető.

Az elbontott **szegélyelemeket és az aszfaltot** a HMSZ Zrt. telephelyére kell szállítani, a Vámház utca 10. címre.

A járdaépítést alépitményeivel együtt I. osztályú minőségben kell elvégezni.

Mivel a járda burkolata kiselemes technológiával épül, annak oldalsó megtámasztásáról gondoskodni szükséges, járdaszegély (5x20x100 cm) beépítésével, amit C20/25 F2 kk minőségű betonba kell ágyazni.

A pályaszerkezet építésénél, a földmunkánál a terület jellemzőinek ismerete miatt az érvényes szabványok, műszaki előírások idevonatkozó pontjainak betartása, betartatása rendkívül fontos!

A meglévő járdák, kapubejárók bontása előtti állapotról a vállalkozónak fényképes, videós állapotfelmérést kell készíteni. Új kocsibehajtó építése nem része a járdaépítésnek, csak és kizárólag a járda nyomvonala.

Amennyiben a csapadékvíz elvezetések az ingatlanokról a közterületi nyílt csapadékvíz elvezető csatorna rendszer felé voltak kialakítva, ott az új járda nyomvonalába is be kell építeni az előregyártott folyóka elemeket.

**Az épületek csapadékvízvezetését folyókák beépítésével minden ereszcatornánál biztosítani szükséges.**

A kivitelező egyszerre maximum 15 db ingatlan előtti járdaszakaszt bonthat fel, illetve építhet egy ütemben. Kivitelező feladata a bontási hulladék elszállítása, lerakóhelyen lerakása és az építés alatti ideiglenes forgalomtechnika, a biztonságos munkaterület lehatárolás kialakítása is. A felbontott térköveket a város kijelölt telephelyére kell szállítani. A kivitelezés alatt az ingatlanok gépjárművel való megközelítését biztosítani szükséges. Kivitelező feladata a közműszolgáltatók felé a munkavégzés bejelentése és a szakfelügyelet megkérése. Kivitelező feladata továbbá az érintett szakaszokon a lakosság értesítése szórólapokon keresztül a munkavégzés tervezett üteméről, annak kezdése előtt legalább 1 héttel.

**A felújítás során több utcában is a nyomvonalat felnyomták a fák gyökerei. Ezen utcákban a burkolatszint növelésével, a járdákat magasabban kell megépíteni. Ahol lehetőség van a járda nyomvonalának megváltoztatására, ott azt kell alkalmazni. Ebben az esetben a felmerült plusz költségek pótmunkaként elszámolhatóak, mivel a fák gyökereit csak a feltárások után tudjuk megvizsgálni. A fák körül kizárólag kézi bontás lehetséges!**

A Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város központi belterületén a járdák egy részének felújításával érintett utcákban zárt csapadékvíz elvezető rendszer működik, amely elválasztott illetve egyesített hálózathoz csatlakozik. Több érintett utcában beton elemekkel bélelt illetve földmedrű árkok találhatóak. Mivel Hódmezővásárhely az ország legmélyebb részén fekvő város, ezért a belvízelvezető rendszer kiépített, a befogadó hálózatba való bekötése megtörtént, csak lokálisan kis területen működnek szikkasztó árkok.

Megoldandó a járdák víztelenítése egyoldalú eséssel, a padkák szükség szerinti nyesésével.

## **Műtárgyak**

A Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város központi belterületén lévő járdák egy részének burkolat-felújítása műtárgyakat nem érint. „INVITEL” akna és szennyvíz akna több helyen található, melyek szintjeit a járdával egyszintre kell hozni, vagy a járda szintjét kell hozzá igazítani. Ez utcánként változhat. Az aknákat csak simított betonfelülettel kell ellátni, azt térkövezni nem kell.

## **PÁLYASZERKEZET**

A tervezett beavatkozási módot meghatározza az a tény, hogy a járda szinteket magassági viszonylatban a kapubejárók és ingatlan szigetelési síkok miatt változtatni nem lehet.

### **tervezett rétegrend**

- 15 cm fagyvédő réteg (homokos kavics, tömörített altalaj)
- 15 cm vízáteresztő CKT alap
- 3 cm ágyazó homok
- 6 cm térkőburkolat sárga színben, minimum a Semmelrock Citytopp térkő paramétereivel (10 \*20 \* 6)
- Kerti szegély elhelyezése, előregyártott betonelemekből, C20/25 F2 kk betongerenda támasztással

A kivitelezésnél a felbontott területet jól láthatóan körül kell határolni!

## HULLADÉKGAZDÁLKODÁS

### ***A KIVITELEZÉS MEGKEZDÉSÉNEK FELTÉTELE, A HULLADÉKGYŰJTŐ TELEPPEL KÖTÖTT SZERZŐDÉS VAGY MEGÁLLAPODÁS BEMUTATÁSA!***

A tervezett burkolat-felújítás során veszélyes hulladék nem keletkezik, így ártalmatlanítási folyamatról nem kell gondoskodni.

A burkolat-felújítás végzése közbeszerzési eljárást követően valósul meg, mely alapján a kivitelezést végző vállalkozás(ok) még nem ismert.

A beszerzési eljárást követően, a munkálatok megkezdése előtt be kell jelenteni a KTF felé a keletkező hulladékok tárolására, újrahasznosítására alkalmas telephelyet!

#### **Megjegyzés:**

- 1.) A belterületi járdák felújítása során keletkező nem újrahasznosítható hulladékok vagy a hulladéklerakóba, vagy a vállalkozó engedéllyel rendelkező telephelyére kerülnek elszállításra. Ez a vállalkozó költsége és feladata.
- 2.) A kivitelezés során felbontott térkő elemek az Önkormányzat kijelölt telephelyére kerülnek beszállításra.

#### **• Hulladékgyűjtés :**

A keletkező föld, burkolat, beton, aszfalt, szállítás előtti ideiglenes gyűjtésére nincs mód, ezen nem veszélyes inert hulladékok közvetlenül szállító gépjárműre kerülnek.

#### **• Hulladékszállítás :**

A keletkező inert hulladékok kiporzást és kiszóródást megakadályozó feltételeket biztosító szállítójárművel kerülnek elszállításra.

## KÖZMŰVEK

A járda felújításával érintett közúti területeken meglévő közművezetékek találhatóak.

Burkolatszélesítésre nem kerül sor.

Amennyiben az adott területen közmű nyomvonal található, a szakfelügyeletet meg kell kérni.

## MINŐSÉGI ELŐÍRÁSOK

A kivitelezés folyamán az összes érvényes ütiügyi műszaki előírásnak, szabványnak, műszaki irányelveknek a „legutolsó” szövegváltozatát kell érteni és alkalmazni.

A beépítendő anyagok, termékek esetében a termék adott felhasználási célra való alkalmasságának bizonyítására Építőipari Műszaki Engedély megléte szükséges.

A Vállalkozónak rendelkeznie kell a Közbeszerzési törvényben az építési beruházásokra előírható minőségirányítási rendszerrel, minőségirányítási vezetővel.

A kivitelezési munkát az 51/2000 (VIII. 9.) FVM-GM-KÖVIM rendelet alapján csak felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező mérnökök irányíthatja.

## **MUNKA-, ÉS TŰZVÉDELEM**

### **Munkavédelem**

A kivitelezés folyamán az összes érvényes munkavédelmi jogszabálynak a „legutolsó” szövegváltozatát kell érteni és alkalmazni.

A munkáltató kötelessége az egységes és átfogó megelőzési stratégia kialakítása, amely kiterjed a munkafolyamatokra, a technológiára, a munkaszervezésre, a munkafeltételekre, a szociális kapcsolatokra és a munkakörnyezeti tényezők hatására.

A kivitelezőknek rendelkeznie kell munkavédelmi szabályzattal.

Ez a szabályzat tartalmazza mindazokat az általános követelményeket, valamint a munkavégzés személyi és tárgyi feltételeit, melyek az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményei.

A Munkavédelmi Törvény előírja a dolgozók rendszeres munkavédelmi oktatását. Minden esetben oktatási szakember által összeállított tematika fogadható csak el.

A munkáltató kötelessége továbbá az is, hogy a Törvény által veszélyesnek minősített munkaeszközök, gépek munkavédelmi szempontú üzembe helyezése (munkabiztonsági szaktevékenység) és azok 5 éves biztonságtechnikai felülvizsgálatáról gondoskodni köteles. Az 5 éves biztonságtechnikai felülvizsgálat a nem veszélyesnek minősülő gépekre is vonatkozik.