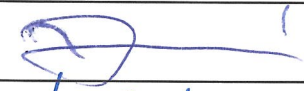
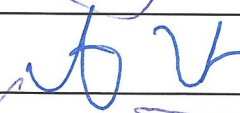
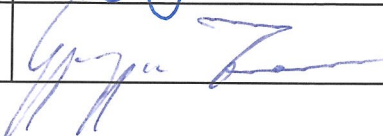




Iktatószám:	JCS/196-1/2026	
Címzett:	Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése	
Melléklet:	1 db határozati javaslat	
Tárgy:	A HVSZ Zrt. FCC Hódmezővásárhely Köztisztasági Kft.-ben lévő üzletrész értékesítésének támogatása	
Készítette:	Jogi Iroda, Jogi Csoport	
Az anyagot látta:	Előadó:	
	Csoportvezető:	
	Irodavezető:	
	Aljegyző:	
	Jegyző:	
	Polgármester:	H 
Véleményezésre megküldve:		
Napirend kapcsán meghívandó:		
Tárgyalás módja:	<u>NYÍLT</u>	
	ZÁRT az Möt. 46. § (2) bekezdés alábbi pontja alapján: <input type="checkbox"/> a) önkormányzati hatósági, összeférhetlenségi, méltatlansági, kintünetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén <input type="checkbox"/> b) érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor <input type="checkbox"/> c) vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené	

Iktatószám: JCS/1196 -1/2026

Tárgy: A HVSZ Zrt. FCC Hódmezővásárhely Köztisztasági Kft.-ben lévő üzletrész értékesítésének támogatása

**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város
Közyűlése**

Tisztelt Közyűlés!

Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: HVSZ Zrt.) Igazgatóságát megkereste a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: DTKH), hogy vételi ajánlatot tegyen a HVSZ Zrt. FCC Hódmezővásárhely Köztisztasági Kft.-ben (székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Nagysziget tanya 18., cégjegyzékszám: 06 09 002150, adószám: 11083803-2-06, továbbiakban: FCC Hódmezővásárhely) fennálló 38%-os tulajdoni hányadából legfeljebb 20 %-os tulajdoni hányad megvételére. Ajánlatot végül 15%-os hányadért 340 millió forint értékben tettek.

Az FCC Hódmezővásárhely másik, többségi tulajdonosa az FCC Magyarország Környezetvédelem és Hulladékgazdálkodás Kft. (továbbiakban: FCC Magyarország) Az FCC Magyarországnak elővásárlási joga van a tulajdoni rész vonatkozásában.

A HVSZ Zrt. 2025. november 4. napjától hatályos alapszabálya szerint az igazgatóság kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyek:

„...c./ Döntés minden olyan ügyben, melynek értéke a 10 millió forintot meghaladja és nem tartozik az alapító hatáskörébe, vagy amelynek az igazgatóság által történő eldöntését bármelyik igazgatósági tag igényli.

...e./ Ingatlanok és egyéb vagyontárgyaknak, vagyoni értékű jogoknak a szokásos kereskedelmi forgalmon kívül eső elidegenítése, terhelése vagy apportként bevitele más társaságba.”

Tekintettel azonban a jelentős vagyoni értékre, a HVSZ Zrt. Igazgatósága azzal fordult az alapító, tulajdonos Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata felé, hogy nyilvánítsa ki szándékát az FCC Hódmezővásárhely Köztisztasági Kft.-ben lévő üzletrészének részbeni értékesítésével kapcsolatban.

A tárgyalásokon jelenleg két lehetőség merült fel. Az egyik eshetőség 14%-os tulajdoni hányad értékesítése lehetőség szerint minimum 350 millió forintért, míg a másik verzió 15%-os tulajdoni hányad értékesítése lehetőség szerint minimum 375 millió forintért. Az Önkormányzat, mint a gazdasági társaság tulajdonosa támogatja a Felek közötti további tárgyalásokat és nyílt versenyben történő értékesítés során az elérhető legmagasabb áron való eladását. Javasolja továbbá a 2025. évben fennálló tulajdoni hányadra eső osztalék teljeskörű megfizetését a 2025. évre vonatkozóan a HVSZ Zrt. részére.

Kérem a Tisztelt Közyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a döntést a javaslat szerint meghozni szíveskedjen.

Hódmezővásárhely, 2026.02.12.

Tisztelettel:

**Dr. Márki-Zay Péter sk.
polgármester**

**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének
.../2026. (II.12.) határozata**

Tárgy: A HVSZ Zrt. FCC Hódmezővásárhely Köztisztasági Kft.-ben lévő üzletrész értékesítésének támogatása

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) előzetesen jóváhagyja a Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: HVSZ Zrt.) szándékát az FCC Hódmezővásárhely Köztisztasági Kft.-ben lévő 38%-os tulajdoni hányadú üzletrészesének részbeni értékesítésére az alábbi feltételekkel:

- a) 14%-os tulajdoni hányad értékesítése lehetőség szerint minimum 350 millió forintért,
- b) 15%-os tulajdoni hányad értékesítése lehetőség szerint minimum 375 millió forintért nyílt pályázati eljárás lefolytatását követően.

2./ A Közgyűlés felkéri a HVSZ Zrt. Igazgatóságát, hogy az 1. pont szerint meghatározott értékesítéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: HVSZ Zrt. Igazgatósága

Határidő: folyamatos

Dr. Márki-Zay Péter sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
jegyző

A határozatról értesül:

1. Tisztségviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. HVSZ Zrt. Igazgatósága
4. Jogi Iroda, Jogi Csoport
5. Közgazdasági Iroda
6. Irattár