

**Iktatószám:**

A.23-1588-1 /2021.  
(1 határozati javaslat)

**Címzett:**

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város  
Községi Önkormányzat

**Tárgy:**

úthasználati díj megállapítása

**Az anyagot készítette:**

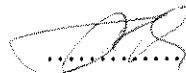
**Az anyagot látta:**

**Előadók:**

.....

.....

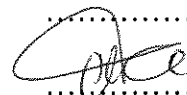
**Irodavezetők:**



**Aljegyző:**

.....

**Jegyző:**

  
Törvényességi  
ellenőrzés

**Véleményezésre megküldve:**

**Sokszorosításra érkezett:**

**Napirend kapcsán meghívandó személyek:** nincs

**Az előterjesztés**

**NYÍLT**

**ZÁRT**

**ülésein tárgyalandó\***

\*

a

megfelelő

rész

aláhúzendő



**Száma:** A-23-1588-4/2021.

**Tárgy:** úthasználati díj megállapítása

## **Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének**

### **Tisztelt Közgyűlés!**

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése 2019-ben fogadta el az 385/2019. (IV.12.) számú közgyűlési határozatát, amelyben arról döntött, hogy a Hódmezővásárhely, külterület 01648/10 hrsz-ú külterületi út vonatkozásában visszamenőlegesen, az utat használótól használati díjat szed be. Alábbi javaslatom arra vonatkozik, hogy az érintett útszakasz vonatkozásában a korábbi, az utat ténylegesen használók tekintetében is állapítsa meg az önkormányzat az úthasználati díjat.

A közhiteles ingatlan-nyilvántartás tanúsága szerint a Hódmezővásárhely külterület 01648/10 hrsz-ú külterületi ingatlan egészen 2009 júliusáig a Hódcsillag Szövetkezet kizárólagos tulajdonában állt, kivett út megnevezéssel. Az Önkormányzat tulajdonába 2009 júliusában került az 1993. évi II. tv. 12/D. § (1) bekezdése alapján, azaz törvény erejénél fogva, amely jogszabály célja volt a rendezetlen tulajdonviszonyokkal bíró külterületi utak önkormányzati tulajdonba adása. Az út mindig sorompóval lezárt, a közforgalom elől elzárt útszakasz volt, amely csak és kizárólag az út végében található ingatlanhoz, korábban az Előre Vadásztársaság vadászházához vezetett, átmenő forgalmat sohasem bonyolított. Az út, figyelemmel arra a tényre, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a mai napig kivett útként szerepel és korábban egy önálló jogi személy, a Hódcsillag Szövetkezet tulajdonában állt, magánútnak minősül, és magánúti jellegét akkor sem veszítette el, amikor a törvény erejénél fogva az Önkormányzat tulajdonába került.

Mivel korábban egy olyan közgyűlési határozat született, amelyben az utat jelenleg használónak visszamenőlegesen, több évre határoztak meg bérleti díj fizetési kötelezettséget, így kezdeményezem, hogy az egyenlő elbírálás elvének eleget téve, az önkormányzat az utat körülvéő terület korábbi tulajdonosaitól, haszonélvezőitől is hajtsa be évekre visszamenően a rájuk háruló bérleti díjat, hiszen ők is ugyanolyan formában használták az utat. Úgy gondolom, hogy erkölcsileg az a helyes eljárás, ha az önkormányzat azonos feltételek mellett, hasonló összegben meghatározott bérleti díj megszabásával bírálja el az utat körülvéő terület és épület korábbi tulajdonosainak, haszonélvezőinek úthasználatát is. Ezen kívül kezdeményezem, hogy vizsgálják meg a város további, ilyen jellegű útjainak helyzetét is, hiszen az egyenlő elbírálás elvének minden esetben érvényesülnie kell.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést és a mellékelt határozati javaslatot megvitatni és elfogadni szíveskedjék.

Hódmezővásárhely, 2021. január „ „

**Tisztelettel:**



**Benkő Zsolt**  
települési képviselő

**Tárgy: úthasználati díj megállapítása**

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése dönt arról, hogy az egyenlő elbírálás elvét szem előtt tartva, Hódmezővásárhely külterület 01648/10 hrsz-ú külterületi ingatlan vonatkozásában, akárcsak az utat jelenleg használó esetében, azonos feltételek mellett, hasonló nagyságrendű bérleti díjat állapít meg a korábbi úthasználók tekintetében is. A díj behajtása érdekében a Közgyűlés dönt arról, hogy az önkormányzat felkeresi a korábbi úthasználókat, az érintett külterületi ingatlant körülvevő ingatlanok korábbi tulajdonosait, haszonélvezőit a bérleti díj megállapítása és a szerződés megkötése végett. Az önkormányzat vállalja, hogy a város közigazgatási területén is megvizsgálja az ilyen jellegű utak jogi helyzetét és egységesíti a gyakorlatát.

Határidő: azonnali

Felelős: Polgármester

Hódmezővásárhely, 2021. január „ „

**Dr. Márki-Zay Péter**  
polgármester

A határozatot kapja:

1. Tisztségviselők, helyben
2. Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
3. PH Közgazdasági Iroda, helyben
4. PH Jogi Iroda, helyben
5. Irattár