

Iktatószám:

A-35-3151-40/2020
(1 db határozati javaslat)

Címzett:

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város
Közyűlése feladat- és hatáskörében
eljáró Polgármesterének

Tárgy:

Pályázat benyújtása 80 férőhelyes
munkásszálló kialakítására

Az anyagot készítette:

Városfejlesztési és
Városüzemeltetési Iroda/
Városfejlesztési Csoport

Az anyagot látta:

Előadók:

.....

.....

Irodavezetők:

.....

Aljegyző:

.....

Jegyző:

.....

Véleményező ülésen történő tárgyalást javaslom:

IGEN

NEM

Polgármester:

.....

Iktatószám: A-35-3151-40/2020

Tárgy: Pályázat benyújtása 80 férőhelyes munkásszálló kialakítására

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése feladat- és hatáskörében eljáró Polgármesterének

Tisztelt Polgármester Úr!

A munkaerőpiaci mobilitást elősegítő munkásszállás építéséhez nyújtható támogatásról szóló 23/2017. (II. 3.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 2. § (1) valamint (2a) bekezdései alapján támogatás nyújtható helyi önkormányzat, önkormányzati társulás, valamint gazdasági társaság részére munkásszállás építéséhez vagy munkásszállás céljából igénybe vehető ingatlan felújításához. A támogatási igény benyújtására rendelkezésre álló időtartam:

2020. november 2. – 2021. március 31.

Támogatás helyi önkormányzat részére helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás formájában biztosítható. A helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás esetén a támogatás maximális mértéke az elszámolható költségek legfeljebb 80%-a. Helyi önkormányzat a beruházási költségek legalább 20%-át kell, hogy saját forrásból biztosítsa. Munkásszállás építése esetén az egy munkásszállási férőhelyre jutó támogatás maximális összege 3 730 000 Ft.

A Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda korábban benyújtotta támogatási igényét a tárgyban jelölt munkásszállás kialakítására, amely elutasításra került. Jelen pályázati kiírás keretében, az előző pályázati beadási időszakban készült tervdokumentációt kívánjuk ismételtelen felhasználni a támogatási igény újbóli benyújtása kapcsán. Munkásszállás létesítésére továbbra is az önkormányzati tulajdonban lévő, 6800 Hódmezővásárhely, 12387 hrsz. ingatlan került kijelölésre.

A támogatás feltétele

Támogatás legalább 80 munkavállaló elszállásolására alkalmas munkásszállás kialakításához nyújtható.

A támogatással megvalósuló munkásszálláson a pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy a Korm. rendelet 2. § (4) bekezdés szerinti munkavállaló számára szállást nyújt, és erre vonatkozóan a munkaadóval előszerződést köt, továbbá vállalja, hogy a munkásszállás működtetése céljából legalább 4 fő álláskeresőt alkalmaz. A munkásszállóra 10 éves üzemeltetési kötelezettség vonatkozik.

Az üzemeltetéshez eszközbeszerzés is szükséges lesz, de a támogatási maximum elérése miatt erre támogatás nem kérhető, így a pályázat költségvetésébe az eszközbeszerzést nem szerepeltetjük (eszközbeszerzésre visszatérítendő támogatás járt volna).

A saját forrás rendelkezésre állásáról képviselő-testületi határozat, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe, határozatba foglalt – a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó – felhatalmazása alapján a polgármester nyilatkozata fogadható el.

Munkásszálló projekt költségvetése és forrásai

Megnevezés	Nettó összeg (Ft)*	Ütemezés (évek szerint)		
		2021.	2022.	2023.
<i>I. Beruházások</i>	384 050 000	96 012 500	192 025 000	96 012 500
1. Építés	384 050 000	96 012 500	192 025 000	96 012 500
<i>II. Szolgáltatások</i>	10 500 000	4 950 000	2 900 000	2 650 000
1. Műszaki ellenőrzés	5 800 000	1 450 000	2 900 000	1 450 000
2. Hatósági engedélyezés	500 000	0	0	500 000
3. Rehabilitációs szakmérnök díja	500 000	0	0	500 000
4. Közműfejlesztés	3 500 000	3 500 000	0	0
5. Egyéb díjak	200 000	0	0	200 000
Összes projekt költség	394 550 000	100 962 500	194 925 000	98 662 500
Igényelt támogatás (75,630465%)**	298 400 000	298 400 000	0	0
Saját erő (24,369535%)	96 150 000	24 604 092	47 502 316	24 043 592
Összes forrás	394 550 000	323 004 092	47 502 316	24 043 592


* A munkásszálló kapcsán az önkormányzat jogosult az ÁFA levonására, ezért a költségek nettó összegben szerepelnek.

** A támogatás igénybe vételét 100%-os előleggel tervezzük.

Kérem a Tisztelt Polgármester Urat, hogy az előterjesztést áttekinteni és a döntést meghozni szíveskedjen.

Hódmezővásárhely, 2020. november 13.

Tisztelettel:


Dr. Tatár Zoltán
 jegyző

**A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló
2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján hozott
polgármesteri határozat**

**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Polgármesterének
.../2020. (.....) határozata**

Tárgy: Pályázat benyújtása 80 férőhelyes munkásszálló kialakítására

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben biztosított hatáskörében hozzájárulását adja a 23/2017. (II. 3.) Korm. rendelet a munkaerőpiaci mobilitást elősegítő munkásszállás építéséhez nyújtható támogatásról keretében egy 80 férőhelyes munkásszálló építése érdekében történő támogatási igény benyújtásához nettó 394 550 000 Ft összköltségben, melyhez saját erőként nettó 96 150 000 Ft-ot biztosít a projekt megvalósítására.

2./ A Polgármester felkéri a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Jegyzőjét, hogy a 2020. évi költségvetésben az áthúzódó kötelezettségekről szóló mellékletében rögzítse 2021. évre a 24 604 092 Ft, 2022. évre a 47 502 316 Ft, valamint 2023. évre a 24 043 592 Ft nettó saját erő összegeket. Továbbá, nyertes pályázat esetén gondoskodjon a támogatás összegének, illetve a projekt teljes kiadásának a költségvetési rendeleten történő átvezetéséről, legkésőbb a hatósági szerződés megkötéséig.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2021. március 31.

Dr. Márki-Zay Péter sk.
polgármester

A határozatról értesül:

1. Tisztviselők - Helyben
2. Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
3. Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda/Városfejlesztési Csoport - Helyben
4. Közgazdasági Iroda - Helyben
5. Irattár