

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata** (6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1., adószám: 15354738-2-06; bankszámlaszám: Erste Bank Nyrt. 11600006-00000000-21806849 képviseli: Dr. Lázár János polgármester, országgyűlési képviselő) mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a **Démász Prímavill Kft.** (6724 Szeged, Pulz u. 42., adószám: 11099004-2-06; bankszámlaszám: CIB Bank 10700062-04270102-51100005, képviseli: Korponai István ügyvezető igazgató) mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város területén a közvilágítás kiépítését, bővítését, fejlesztését vállalkozási szerződés keretein belül a közbeszerzési eljárás műszaki leírásában megjelöltek szerint. A tételes költségvetés jelen vállalkozási szerződés 1. sz. mellékletét képezi.

Szerződő felek megállapítják, hogy fenti tevékenység tekintetében a Közbeszerzésről szóló 2003. évi CXXIX. számú törvény Kbt 299. § (1) bekezdés b) pontja szerint lefolytatott közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó.

Vállalkozó a munkát I. osztályú minőségben, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak I. osztályú anyagokat használhat fel. A munkavégzést ill. anyagfelhasználást Megrendelő képviselője ellenőrizi. A beépített anyagok minőségét igazoló dokumentumokat a Vállalkozó a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni.

2. Vállalkozói díj és annak megfizetése

Szerződő felek a vállalkozói díj összegét nettó 6.137.000,- Ft + áfa = bruttó 7.364.400,- Ft, azaz hétmillió – háromszázhatvannégyezer – négyszáz forint összegben állapítják meg, mely átalánydíj. Felek az átalánydíj jogi tartalmával tisztában vannak.

Megrendelő pót-, illetve többletmunkaigényt nem fogad el.

Megrendelő biztosítja a vállalkozás megvalósításának anyagi fedezetét és vállalja, hogy Vállalkozó számláját a benyújtástól és a leigazolástól számított 30 napon belül kiegyenlíti, ennek elmulasztása esetén Megrendelő késedelmi kamatot – mely a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese – fizet Vállalkozó részére a fenti bankszámlájára. Szerződő felek megállapodnak, hogy Vállalkozó számla kibocsátására csak a hiba és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítési igazolás kibocsátását követően jogosult.

3. Szerződési biztosítékok

Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kötbér napi mértéke – naptári naponként – a bruttó vállalkozói díj 1 %-a. A kötbér maximális mértéke a bruttó vállalási ár 10%-a. A kötbér összege a számlából kerül levonásra. A szerződés nem teljesítése esetén Megrendelő a bruttó vállalási ár 20%-ának megfelelő mértékű nemteljesítési kötbért számít fel. Megrendelő a Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelme esetén jogosult nemteljesítési kötbérigényt előterjeszteni.

Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog ill. elvégzett munka vonatkozásában 3 év általános jótállást vállal. Vállalkozó 3 éves jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba bizonyítható:

- rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat, feltéve, ha a rendeltetészerű használat módjáról az átadás-átvételkor a Megrendelő tájékoztatva lett,
- szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
- elemi csapás,
- szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
- a szükséges karbantartás hiánya miatt következett be, feltéve, ha erről a Megrendelő az átadás-átvételi eljárás során kifejezetten tájékoztatva lett.

4. Teljesítési határidő

Szerződő felek jelen szerződés teljesítési határidejét 2008. december 15. napjában határozzák meg, mely szigorú határidő. A szigorú határidő, mint jogi fogalom tartalmával és jogkövetkezményeivel a felek tisztában vannak.

Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonja maga után. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) építési naplóba való bejegyzése és a Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyása szükséges.

Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az el nem hárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható és elhárítható okok miatt bekövetkezett késedelem.

5. A munkaterület átadása

A munkaterületet a Megrendelő 2008. október 31. napján adja át a Vállalkozónak.

Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor építési naplót fektet le, és azt a vonatkozó rendelkezések szerint naprakészen vezeti.

Vállalkozó jogosult arra, hogy előzetesen megjelölje azokat a követelményeket, melyek a munkavégzés megkezdéséhez szükségesek. Ezek nem haladhatják

meg az anyagszállításhoz (gépi ill. kézi) ill. a tényleges munkavégzés megkezdéséhez szükséges feltételeket.

A munkaterület megfelelő, ha a munkavégzés helyére az anyag szállítása gépi vagy kézi erővel megoldható és a munkavégzés a tényleges munkavégzés helyén megkezdhető.

A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a megrendelő ill. intézménye ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.

6. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel

Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax ill. az e-mail, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is:

Megrendelő részéről: **Dr. Lázár János**
polgármester, országgyűlési képviselő
6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.

Vállalkozó részéről: **Korponai István**
ügyvezető igazgató
6724 Szeged, Pulz u. 42.

Jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban (műszaki, költségvetési kérdések) nyilatkozattételre jogosult képviselő

Megrendelő részéről: **Mucsi László**, irodavezető
6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.
Telefon: 06-62/530-160, fax: 06-62/530-163

Vállalkozó részéről: **Szénási István, létesítés vezető**
6724 Szeged, Pulz u. 42.
Telefon: 06-62/565-565, fax: 06-62/464-866

A Megrendelő a Kbt. 306. § (3) pontja alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételeivel ellenőrzi. Műszaki ellenőr: Fazekasné Czákó Ilona (tel: 06-62/530-165, fax: 06-62/530-163)

Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során együttműködnek. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot köteles tenni. Felek megállapodnak abban, hogy a kivitelezés megvalósításának időtartama alatt hetente rendszeres konzultációt tartanak.

Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről az építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.

7. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás átvételi eljárás

Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban a kitűzött időpont előtt legalább 5 naptári

nappal értesíteni. Az átadás-átvételi eljárásban érdekelt hatóságok és tervezők meghívása Megrendelő feladata.

Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának hatánapjáról.

Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja a garanciajegyeket és megadja a beépített szerkezetek használati és karbantartási utasításait.

Az elvégzett hiánypótlásokról ill. javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, amely azt – megfelelés esetén – átveszi.

A szerződés teljesítésének időpontja a hiba-, és hiánymentes átvétel napja.

8. Vegyes és záró rendelkezések

Jelen szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy a Vállalkozó a tárgyi munkára kiterjedő hatályú, érvényes és hatályos felelősségbiztosítási szerződést ill. az annak fennállását igazoló okiratot bemutassa.

E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

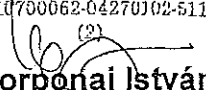
Felek esetleges vitás ügyeket egyeztetés útján rendezik, ennek eredménytelensége esetén a jogviták eldöntésére – hatáskörtől függően – kikötik a Hódmezővásárhelyi Városi Bíróság, illetve a Csongrád Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

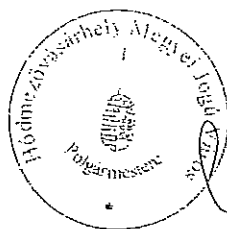
Jelen szerződés 4 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi az ajánlattételi felhívás, az ajánlati dokumentáció és műszaki dokumentáció. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.

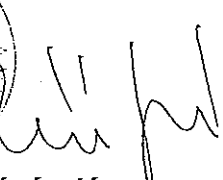
Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Hódmezővásárhely, 2008. október 30.

DÉMÁSZ Prímovill Kft.
6724 Szeged, Pulz u. 42.
Adószám: 11099004-2-08
CIB Rt.: 10700062-04270102-51100005


Korponai István
ügyvezető igazgató
Démász Prímovill Kft.
Vállalkozó




Dr. Lázár János
polgármester
Hódmezővásárhely MJV Önkormányzata
Megrendelő

1. sz. melléklet

Tételes költségvetés

Közvilágítási hálózat			
A)	Közvilágítás bővítése meglévő tervek szerint		
		Nettó (Ft)	Bruttó (Ft)
	Aranyági zártkertek	275.000,-	330.000,-
	Szikáncs Fő u.	1.375.000,-	1.650.000,-
	Oldalkosár u. 1 és Csengettyű köz	3.116.000,-	3.739.200,-
	Összesen:	4.766.000,-	5.719.200,-
B)	Közvilágítás korszerűsítése		
	Andrássy u. 10-12	1.371.000,-	1.645.200,-
	Összesen:	1.371.000,-	1.645.200,-
	Mindösszesen:	6.137.000,-	7.364.400,-

2. sz. melléklet

Műszaki leírás

Közvilágítás bővítése meglévő tervek szerint:

- Hódmezővásárhelyen az *Aranyági zárkertekben* a 22871 helyrajzi számú út mentén a meglévő – valamint 1 új oszlopközben – 7 darab új közvilágítási lámpa telepítése, a mellékelt terv szerint.
- *Hódmezővásárhely-Szikáncson* a Fő utcában a meglévő 20 kV-os hálózat alá közvilágítási hálózatot kiépítése, a járdán történő biztonságos közlekedés érdekében a mellékelt terv szerint
- Hódmezővásárhely *Oldalkosár 1 és 3-5 közötti, valamint Csengettyű köz* közterület megvilágítása. A mellékelt árajánlat szerinti műszaki tartalommal, tervezéssel együtt. A műszaki tartalom szerint összesen 5 db pörgetett beton kandeláberre, 5 db olyan GLOB, 70W-os fényforrású lámpatest kerüljön, mely a világításszennyezést megakadályozza.

Közvilágítás korszerűsítése:

- Hódmezővásárhely *Andrássy u. 10-12 közötti közterület* megvilágítása jelenleg nem biztosított, a lámpatestek műszaki állapota miatt. A terület jelenlegi előírásoknak megfelelő világítása a lámpaoszlopok, illetve lámpatestek cseréjével biztosítható. A csere tervezést nem, csak fénytechnikai számítások elvégzését teszi szükségessé. A korszerűsítés során 4 db pörgetett beton kandeláber, és 4 db korszerű lámpatest kerül elhelyezésre a mellékelt DÉMÁSZ által előírt műszaki tartalom szerint.

Műszaki előírások:

A kivitelezés során a vonatkozó tervek és előírások betartása szükséges. Csak megfelelő minőségű készülék, berendezés építhető be, olyan, melyet a DÉMÁSZ Zrt engedélyez. A kivitelezés műszaki átadás-átvételének feltétele a megfelelő minőségű biztonságtechnikai és fénymérési jegyzőkönyvek 3-3 példányban beruházó részére történő átadása. A műszaki átadás-átvételi eljárásba a DÉMÁSZ Zrt-t is be kell vonni, csak az általuk elfogadott kivitelezés jelent megfelelő teljesítést.