

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata (6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1., adószám: 15354738-2-06; bankszámlaszám: Erste Bank Nyrt. 11600006-00000000-21806849 képviseli: Dr. Lázár János polgármester, országgyűlési képviselő) mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a Maczelka 2000 Kft. (székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Kutasi út 28., adószám: 13178235-2-06, bankszámlaszám: K&H Bank 10201006-50226663, képviselő: Balogh János) mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

### **1.A szerződés tárgya**

1.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja Hódmezővásárhelyen a **Kutasi út - Epreskert, a Kaszap utca 9-13. sz. alatt, illetve a Hódtó utca 8-10. sz. alatti játszótéren a játszoeszközök beépítését** jelen vállalkozási szerződés keretein belül a közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációjában megjelöltek szerint.

1.2 Szerződő felek megállapítják, hogy fenti tevékenység tekintetében a Közbeszerzésről szóló 2003. évi CXXIX. számú törvény Kbt 299 § (1) bekezdés b) pontja szerint lefolytatott közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó.

1.3 Vállalkozó a munkát I. osztályú minőségben, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak I. osztályú anyagokat használhat fel. A munkavégzést ill. anyagfelhasználást Megrendelő képviselője ellenőrzi. A beépített anyagok minőségét igazoló dokumentumokat a Vállalkozó az építési tevékenység során a megrendelő képviselőjének köteles bemutatni. A játszótéri eszközöknek meg kell felelni a 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet előírásainak.

### **2. Vállalkozói díj és annak megfizetése**

2.1 Szerződő felek a vállalkozói díj összegét

Kutasi út (Epreskert) játszótér:

**10.447.271,-Ft + áfa = 12.536.725,- Ft**, azaz Tízmillió négyszáznegyvenhétezer kettőszázhetvenegy forint + áfa összegben állapítják meg.

Kaszap utca 9-13 mögötti játszótér

**8.235.733,-Ft + áfa = 9.882.880,- Ft**, azaz Nyolcmillió kettőszázharmincötezer hétszázharminchárom forint + áfa összegben állapítják meg

Hódtó utca 8-10 közötti játszótér

**8.816.996,-Ft + áfa = 10.580.395,- Ft**, azaz Nyolcmillió nyolcszázötvenhatezer kilencszázkilencvenhat forint + áfa összegben állapítják meg.

2.2. Megrendelő pót-, illetve többletmunkaigényt nem fogad el. A Vállalkozói díj magában foglal minden díjat és költséget. További igényt a Vállalkozó a szerződés teljesítésével kapcsolatosan nem terjeszthet elő.

2.3. Megrendelő biztosítja a vállalkozás megvalósításának anyagi fedezetét és vállalja, hogy a vállalkozói díjat átutalja a Vállalkozó fenti bankszámlájára.

2.4. Megrendelő a Vállalkozó által szabályszerűen kiállított és mellékletekkel (teljesítésigazolások) felszerelt számláját 30 napos határidővel átutalás útján teljesíti.

2.5. Késedelmes teljesítés esetén a Megrendelő köteles a Ptk. 301/A §-ban meghatározott késedelmi kamat megfizetésére.

### **3. Szerződési biztosítékok**

3.1. Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kötbér napi mértéke nettó 10.000,- Ft, azaz Tízezer forint. A kötbér maximális mértéke a bruttó vállalási ár 10%-a. A kötbér összege a számlából kerül levonásra.

3.2. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog ill. elvégzett munka vonatkozásában 2 év általános jótállást vállal. Vállalkozó 2 éves jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba bizonyítható:

- rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat, feltéve ha a rendeltetészerű használat módjáról az átadás-átvételnél a Megrendelő tájékoztatva lett,
- szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
- elemi csapás,
- szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
- a szükséges karbantartás hiánya miatt következett be, feltéve ha erről a Megrendelő az átadás-átvételi eljárás során kifejezetten tájékoztatva lett.

### **4. Teljesítési határidő**

4.1. Szerződő felek jelen szerződés teljesítési határidejét 2008. december 15. napjában határozzák meg, mely szigorú határidő. A szigorú határidő, mint jogi fogalom tartalmával és jogkövetkezményeivel a felek tisztában vannak.

4.2. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonja maga után. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) építési naplóba való bejegyzése és a Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyása szükséges.

4.3. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az el nem hárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható és elhárítható okok miatt bekövetkezett késedelem.

### **5. A munkaterület átadása**

5.1. A munkaterületet a Megrendelő 2008. október 16. napján adja át a Vállalkozónak.

5.2. Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor építési naplót fektet le, és azt a vonatkozó rendelkezések szerint naprakészen vezeti.

5.3. Vállalkozó jogosult arra, hogy előzetesen megjelölje azokat a követelményeket, melyek a munkavégzés megkezdéséhez szükségesek. Ezek nem haladhatják meg az anyagszállításhoz (gépi ill. kézi) ill. a tényleges munkavégzés megkezdéséhez szükséges feltételeket.

5.4. A munkaterület megfelelő, ha a munkavégzés helyére az anyag szállítása gépi vagy kézi erővel megoldható és a munkavégzés a tényleges munkavégzés helyén megkezdhető.

5.5. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a megrendelő ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.

## 6. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel

6.1. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax ill. az e-mail, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is:

Megrendelő részéről: **Dr. Lázár János**  
polgármester, országgyűlési képviselő  
6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.

Vállalkozó részéről: **Balog János**  
ügyvezető  
6800 Hódmezővásárhely, Kutasi út 28.

6.2. Jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban (műszaki, költségvetési kérdések) nyilatkozattételre jogosult képviselő

Megrendelő részéről: **Ékes József**  
6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.  
Telefon: 06-62/530-141, fax: 06-62/530-132

Vállalkozó részéről: **Körtvélyessy András**  
6800 Hódmezővásárhely, Kutasi út 28.  
06/30-6840217

6.3. A Megrendelő a Kbt. 306.§ (3) pontja alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételével ellenőrzi. A műszaki ellenőr nevét a Megrendelő legkésőbb a munkaterület átadásával egyidejűleg jelenti be Vállalkozó felé.

6.4. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során együttműködnek. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot köteles tenni. Felek megállapodnak

abban, hogy a kivitelezés megvalósításának időtartama alatt hetente rendszeres konzultációt tartanak.

6.5. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről az építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.

### 7. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás átvételi eljárás

7.1 Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban a kitűzött időpont előtt legalább 5 naptári nappal értesíteni. Az átadás-átvételi eljárásban érdekelt hatóságok és tervezők meghívása Megrendelő feladata.

7.2. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, felveszik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, mely nem haladhatja meg az 5 munkanapot.

7.3. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja a garanciajegyeket és megadja a beépített szerkezetek használati és karbantartási utasításait.

7.4. Az elvégzett hiánypótlásokról ill. javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, amely azt – megfelelőség esetén – átveszi.

7.5. A szerződés teljesítésének időpontja a hiba-, és hiánymentes átvétel napja.

### 8. Vegyes és záró rendelkezések

8.1. Jelen szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy a Vállalkozó a tárgyi munkára kiterjedő hatályú, érvényes és hatályos felelősségbiztosítási szerződést ill. az annak fennállását igazoló okiratot bemutassa.


8.2. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

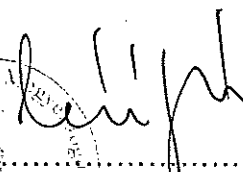
8.3 Felek esetleges vitás ügyeket egyeztetés útján rendezik, ennek eredménytelensége esetén a jogviták eldöntésére – hatáskörtől függően – kikötik a Hódmezővásárhelyi Városi Bíróság, illetve a Csongrád Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

8.4 Jelen szerződés 4 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi az ajánlattételi felhívás, az ajánlati dokumentáció és műszaki dokumentáció. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: 2008. október 15.

  
..... Maczelka 2000 Építési és Kereskedelmi Kft.  
Hódmezővásárhely, Zanya 1314  
Adószám: 13178235-2-06  
Számlaszám: 10201006-50226663

  
.....  
Megrendelő

